VISIT…

ЦМЭП

Нормативы трудовых и материальных ресурсов по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов

Часть II. Дополнительные работы

Раздел 2.

Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства

Москва
2008

ЦЕНТР
МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ЭКОНОМИКИ И ПРАВА

ЦЕНТР МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ И ПРАВА

НОРМАТИВЫ

ТРУДОВЫХ И МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ НА РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ

ЧАСТЬ 2
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Раздел 2. ВНУТРИДОМОВОЕ ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА

Москва, 2008 г.

Содержание

1. Общая часть 4
2. Техническая часть 8
3. Нормативная часть 10
3.1. Теплоснабжение 10
3.1.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов 10
3.1.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов 23
3.2. Холодное и горячее водоснабжение 35
3.2.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов 35
Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов 53
3.3. Водоотведение 70
3.3.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов 70
3.3.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов 75
3.4. Газоснабжение 81
3.4.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов 81
3.4.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов 85
3.5. Лифты 87
3.5.1. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов 87
3.6. Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование 125
3.6.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов 125
3.6.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов 133
3.7. Мусоропроводы 142
3.7.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов 142
3.7.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов 143
3.8. Антенна, сети радио-, телефонные, иные коммуникационные сети 145
3.8.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов 145
3.8.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов 147

Приложение 1
Средний срок службы системы и элементов системы 149

Приложение 2
Периодичность выполнения работ 151

1. Общая часть

1.1. Сборник «Нормативы трудовых и материальных ресурсов на работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Часть 2. Дополнительные работы» (далее — Сборник) предназначен для определения нормативной трудоемкости и нормативной потребности в материальных ресурсах для определения платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также определения стоимости дополнительных работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, на право управления которым проводится конкурс.

1.2. Сборник также позволяет определить нормативную трудоемкость и потребность в материальных ресурсах на выполнение капитального ремонта многоквартирных домов.

1.3. Сборник содержит нормативы трудовых и материальных ресурсов на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с перечнем дополнительных работ, предусмотренным Приложением № 3 к «Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденным постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75 (далее — Правила).

1.4. Нормативы трудовых и материальных ресурсов носят рекомендательный характер и могут использоваться для определения расчетной стоимости дополнительных работ по содержанию и ремонту жилого помещения, рассчитанных организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия внутридомового инженерного оборудования, материала стен и кровли, других параметров.

1.5. Нормативы трудовых и материальных ресурсов могут использоваться органами местного самоуправления и управляющими организациями, собственниками помещений в многоквартирном доме, предприятиями и организациями, выполняющими работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

1.6. В настоящем Сборнике содержатся нормативы на дополнительные работы по ремонту нижеприведенного внутридомового инженерного оборудования и технических устройств, состав которых устанавливается договором управления:

- система теплоснабжения;
- система горячего и холодного водоснабжения, бойлеры и котлы подготовки горячей воды;
- система водоотведения;
- система газоснабжения;
- лифты;
- внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование;
- мусоропроводы;
- антенна, сети радио-, телефонные, иные коммуникационные сети.

1.7. Основные понятия, используемые в Сборнике:

внутридомовое инженерное оборудование многоквартирного дома — внутридомовые инженерные сети, арматура, технические устройства, входящие в состав многоквартирного дома, предназначенные для выполнения заданных функций;

дополнительные работы — работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определяемые органом местного самоуправления в отношении объекта конкурса, которые являются основанием для определения победителя конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом[1];

материальные ресурсы — материалы, используемые для выполнения работы в соответствии с её технологией;

[1] Примерный перечень дополнительных работ и услуг приведен в Приложении № 3 к «Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденным постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75.

неисправность элемента или системы многоквартирного дома — состояние элемента или системы, при котором им не выполняется хотя бы одно из заданных эксплуатационных требований;

нормативы материальных ресурсов — величина расхода материальных ресурсов на единицу работы при определенных организационно-технических условиях;

нормативы трудовых ресурсов — величина затрат рабочего времени, устанавливаемая для выполнения единицы работы работником или группой работников соответствующей квалификации в определенных организационно-технических условиях;

общая площадь жилых помещений — сумма площадей всех частей жилого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас;

объект конкурса — общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, на право управления которым проводится конкурс;

обязательные работы — работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с которыми определяется плата за содержание и ремонт жилого помещения при проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом[2];

организационно-технические условия — факторы, влияющие на величину нормативной трудоемкости и нормативной потребности в материальных ресурсах, основными из которых являются: виды и объемы выполняемых работ, технология выполнения работ, виды используемого оборудования и материалов, техническая вооружённость (степень механизации и автоматизации процессов);

повреждение внутридомовых инженерных сетей, элементов системы и технических устройств многоквартирного дома — неисправность системы (элемента внутридомового инженерного оборудования или технических устройств) многоквартирного дома или его составных частей, вызванная внешним воздействием (событием);

ремонт здания — комплекс строительных работ и организационно-технических мероприятий по устранению физического и морального износа, не связанных с изменением основных технико-экономических показателей здания;

трудовые ресурсы — рабочие определенных профессий, выполняющие работы в соответствии с единым тарифно-квалификационным справочником;

укрупненные нормативы ресурсов — величины затрат трудовых или материальных ресурсов в расчете на 1 000 м^2 общей площади жилых помещений с учетом видов, объемов работ и технологий их выполнения;

физический износ элемента или системы здания — величина, характеризующая степень ухудшения технических и связанных с ними других эксплуатационных показателей (элемента или системы) на определенный момент времени.

1.8. Для каждого многоквартирного дома организатором конкурса формируется индивидуальный по содержанию перечень обязательных и дополнительных работ в зависимости от его конструктивных и технических особенностей.

1.9. Организатор конкурса самостоятельно определяет перечень обязательных работ для каждого многоквартирного дома в целях обеспечения безопасности проживания.

1.10. Примерный перечень обязательных и дополнительных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме содержится в Приложениях № 2 и № 3 к Правилам.

1.11. Наименование разделов Сборника соответствует наименованию внутридомового инженерного оборудования или системы многоквартирного дома, а наименование подразделов соответствует наименованию вида работ в каждом разделе Сборника в соответствии с Перечнем дополнительных

[2] Примерный перечень обязательных работ и услуг приведен в Приложении № 2 к «Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденным постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75.

работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, приведенным в приложении № 3 к Правилам.

1.12. В основу разработки состава работ и нормативов трудовых и материальных ресурсов положены следующие действующие нормативно-технические документы:

- «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения. ВСН 58-88 (Р)», утвержденное Приказом Госкомархитектуры при Госстрое СССР от 23.11.1988 г. № 312;

- «Рекомендации по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда», утвержденные Приказом Госстроя России от 09.12.1999 г. № 139;

- «Рекомендации по нормированию материальных ресурсов на содержание и ремонт жилищного фонда», утвержденные Приказом Госстроя России от 22.08.2000 г. № 191;

- «Положение о порядке организации эксплуатации лифтов в Российской Федерации», утвержденное приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 30.06.1999 г. № 158;

- «Положение о системе планово-предупредительных ремонтов лифтов», утвержденное приказом Министерства Российской Федерации по земельной политике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 17.08. 1998 г. № 53;

- «Правила устройства и безопасной эксплуатации лифтов», утвержденные постановлением Госгортехнадзора России от 16.05.2003 г. № 31;

- «Лифты пассажирские и грузовые. Методические указания по испытанию сопротивления изоляции защитного заземления и петли фаза-нуль. Руководящий документ. РД ИАЦ 2.004-97, утвержденный ИАЦ ИКЦ «Инжтехлифт и ИЦ «НЕТЭЭЛ» 20.02.1997 г.;

- «Методические указания по проведению обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы. Лифты пассажирские, больничные, грузовые и грузовые малые. РД 10-72-94», утвержденные постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.07.1994 г.;

- «Методические указания по проведению технического освидетельствования пассажирских, больничных и грузовых лифтов. РД-10-98-95», утвержденные постановлением Госгортехнадзора РФ от 12.05.1995 г. № 25;

- Строительные нормы и правила СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

-ГЭСНр-2001;

-ГЭСН-2001;

- «Рекомендации по нормированию материальных ресурсов на техническое обслуживание и ремонт пассажирских и грузопассажирских лифтов». — М., ЦМЭП, 2004 г.;

- материалы Центра муниципальной экономики и права по результатам анализа организационно-технических условий выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах по муниципальным образованиям РФ.

1.13. В каждом подразделе приведен состав работ, положенный в основу определения нормативов трудовых и материальных ресурсов.

1.14. Укрупненные нормативы трудовых и материальных ресурсов установлены на приведенный измеритель из расчета на один год.

1.15. В каждом подразделе укрупненных нормативов приведены виды выполняемых работ, состав которых соответствует составу работ, на которые определялись нормативы на единицу работ.

1.16. Нормативы трудовых ресурсов приведены в человеко-часах на единицу объема работы для исполнителей, численный и квалификационный состав которых приведен в каждом параграфе, при обеспечении необходимыми материалами, инструментом и приспособлениями.

1.17. В основу определения укрупненных нормативов трудовых и материальных ресурсов положены объемы работ, приведенные к общей площади жилых помещений, в зависимости от конструктивных и технических характеристик многоквартирных домов (общей площади 1 квартиры, этажно-

сти, высоты этажа и т.д.), усредненного срока эксплуатации каждого элемента или периодичности выполнения работ.

1.18. Укрупненные нормативы трудовых и материальных ресурсов применяются при условии того, что состав работ соответствует составу, приведенному в каждом подразделе, а срок эксплуатации элементов внутридомовых инженерных систем (технических элементов) и периодичность выполняемых работ соответствуют сроку эксплуатации и периодичности выполнения работ, указанному в Приложениях № 1-2.

1.19. В случае применения иных, чем предусмотрено в Сборнике, организационно-технических условий (периодичности и состава, видов материальных ресурсов, срока эксплуатации и т.п.), а также при выполнении работ, не предусмотренных Сборником, рекомендуется разрабатывать местные технически обоснованные нормативы трудовых и материальных ресурсов или применять другие нормативные и методические документы.

1.20. Укрупненные нормативы трудовых ресурсов округлены до 0,01. Материальные ресурсы, применяемые при выполнении работ, стоимость которых в расчете на 1 кв.м общей площади жилых помещений в месяц составляют менее 1 коп., укрупненными нормативами не учтены. Стоимость данных материалов определяется в размере 0,01% от стоимости прочих материалов по данной работе.

1.21. Наименования профессий рабочих указаны в Сборнике в соответствии с Общероссийским классификатором профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов ОК 016-94 (ОКПДТР). Содержание выполняемых работ приведено в соответствии с выпусками тарифно-квалификационных характеристик. При внесении изменений в ОКПДТР наименования профессий, указанные в данном Сборнике, должны соответственно изменяться.

2. Техническая часть

2.1. Ремонт общего имущества в многоквартирном доме заключается в проведении планово-предупредительных работ по сохранению внутридомовых инженерных систем и их элементов, а также технических устройств, работ по устранению мелких повреждений и неисправностей, возникающих в процессе эксплуатации жилищного фонда, обеспечивающих безопасность проживания жителей, предотвращающих преждевременный износ систем (или отдельных элементов системы), а также позволяющих поддерживать нормируемые параметры, обеспечивать комфортность проживания.

2.2. Работы по ремонту подразделяются на планируемые и непредвиденные. К планируемым работам относятся периодические осмотры и профилактический ремонт. К непредвиденным работам относятся работы по устранению мелких повреждений и неисправностей, выявляемые в процессе эксплуатации внутридомовых инженерных систем и технических устройств. Профилактический ремонт производится в соответствии с пообъектным планом работ.

2.3. В Сборнике предусмотрена дифференциация нормативов трудовых и материальных ресурсов в зависимости от факторов, оказывающих наибольшее влияние на соответствующие нормативы: этажность многоквартирных домов, степень благоустройства.

2.4. Периодичность выполнения дополнительных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах приведена с учетом требований обеспечения безопасности проживания граждан и периодичности выполнения данных работ, предусмотренной Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 г. № 170, «Положением об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения», а также материалов Центра муниципальной экономики и права по результатам анализа организационно-технических условий выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, проведенного по муниципальным образованиям РФ.

2.5. Нормативами трудовых и материальных ресурсов по содержанию и ремонту лифтов предусмотрено выполнение работ в соответствии с требованиями «Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов», утвержденных постановлением Госгортехнадзора России № 31 от 16.05.2003 г. (далее — ПУБЭЛ), и «Межотраслевых правил по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок ПОТ РМ-016-2001» (далее — Межотраслевые правила по охране труда), а также в соответствии с правилами и инструкциями по охране труда для рабочих и специалистов, осуществляющих техническое обслуживание и ремонт лифтов.

2.6. Нормативы трудовых ресурсов включают в себя затраты времени на подготовительно-заключительные работы, обслуживание рабочего места, отдых и личные надобности, получение материалов, инструмента и приспособлений, погрузку на транспортные средства и выгрузку на объекте (рабочей зоне) со складированием, установку и перестановку подмостей и приспособлений, периодическую очистку рабочего места от мусора и отходов и транспортировку в установленное место на расстояние до 50 м, перемещение и подноску материалов и приспособлений в пределах зоны производства работ на расстояние до 50 м.

2.7. Затраты времени на переезды (переходы) рабочих от участка до объекта и с объекта на объект нормативами трудовых ресурсов не учтены и устанавливаются на местах с учетом рациональных маршрутных схем, обеспечивающих минимальные затраты времени на передвижение рабочих.

2.8. В составах работ перечислены основные элементы работ. Второстепенные элементы, вытекающие из характера и содержания самой работы — доставка специнвентаря к месту работы и в конце смены — в установленное место, не упоминаются, но их выполнение нормативами учтено.

2.9. Нормативы трудовых и материальных ресурсов, связанные с эксплуатацией машин и механизмов, не учтены и рассчитываются дополнительно на основании действующих нормативных правовых документов, а в случае их отсутствия — могут разрабатываться самостоятельно с учетом местных условий.

2.10. Нормативами материальных ресурсов учтен чистый расход и трудноустранимые потери (отходы), обусловленные технологией и организацией работ. Нормативы не учитывают устранимые

отходы и потери, обусловленные отступлениями от регламентированных технологических процессов и режимов работ, нарушением установленных правил и организации производства и приемки работ, применением некачественных материалов; потери и отходы материалов, образующихся при транспортировке их от поставщика до приобъектного склада строительной площадки, расход материалов на ремонтно-эксплуатационные и производственно-эксплуатационные нужды в части изготовления, ремонта и эксплуатации оснастки, приспособлений, стендов и средств механизации и т.д.

2.11. Нормативы материальных ресурсов не предусматривают использование старых материалов и деталей, полученных при бережной разборке и пригодных для дальнейшего использования.

2.12. В нормативах материальных ресурсов учтены технологически обусловленные нормативы отходов по материалам в процессе производства работ.

2.13. На виды работ, связанные с разборкой и обследованием, нормативы материальных ресурсов не предусматриваются.

2.14. В соответствии с полученным заданием рабочие получают со склада (мастерской) необходимый инструмент, приспособления, материалы, погружают на транспортные средства (или переносят сами), выгружают на объекте (рабочей зоне) со складированием в определенном порядке.

2.15. После окончания работы рабочие производят очистку и уборку рабочего места, транспортируют отходы и мусор в установленные места, неиспользованные материалы, инструменты и приспособления погружают на транспортные средства (или переносят сами), разгружают и складируют на складе (или в мастерской).

2.16. При производстве профилактического ремонта операции по заготовке отдельных деталей, конструктивных элементов выполняются на постоянных рабочих местах в мастерских.

3. Нормативная часть

3.1. Теплоснабжение

3.1.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА КОТЛОВ**				
1.1.	**Ремонт стального водогрейного котла мощностью до 0,55 Гкал/ч** *Состав работ: осмотр котла: выявление неплотностей и присосов; проверка состояния наружных поверхностей нагрева (наличие сажи, золовых отложений); проверка состояния обмуровки, газоходов, гарнитуры и арматуры котла. Очистка поверхности нагрева от накипи и сажи. Очистка дымоходов от сажи. Частичный ремонт обмуровки. Частичный ремонт изоляции трубопроводов. Ремонт или замена гарнитуры и арматуры. Замена отдельных секций котла. Гидравлическое испытание котла на пробное давление; подтяжка болтов и фланцевых соединений, лючков, лазов. Регулировка предохранительных клапанов, снятие заглушек.*				
	Трудовые ресурсы		1 котел		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		**4**	34,76
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		**6**	34,76
	Материальные ресурсы				
	Арматура трубопроводная разная	шт.			2,0
	Асбестовый шнур	кг			0,3
	Асбозурит	$м^3$			0,1
	Ацетилен	кг			0,8
	Балки и швеллеры	кг			3,0
	Ветошь обтирочная	кг			3,0
	Графит (порошок)	кг			0,1
	Керосин	кг			3,4
	Кислород	$м^3$			2,0
	Краски масляные густотёртые	кг			0,1
	Лаки	кг			0,1
	Манометр с трёхходовым краном	шт.			2,0
	Масло индустриальное	кг			0,1
	Мел	кг			0,1
	Металлические изделия	кг			1,7
	Мешковина	$м^2$			1,4
	Набивка	кг			0,2
	Ниппеля соединительные	шт.			1,0
	Олифа	кг			0,2
	Паронит	кг			1,1
	Проволока сварочная	кг			0,1
	Резина листовая	кг			0,1
	Секции котлов	шт.			2,0
	Сталь	кг			4,0
	Стекла к водомерной колонке	шт.			**1,0**
	Трос стальной	кг			0,5
	Трубы газовые	кг			1,0
	Шкурка шлифовальная	$м^2$			0,2
	Электроды	кг			0,6

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.2.	**Ремонт горелок** *Состав работ: разборка, очистка и проверка воздушных регистров, тяг. воздушной трубы и других элементов горелки, при необходимости замена отдельных деталей. Ремонт встроенной форсунки с заменой изношенных деталей. Замена регулировочных устройств подачи воздуха, лопастей, завихрителей, рукоятокт тяг.*				
	Трудовые ресурсы		1 горелка		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	3,97
	Материальные ресурсы				
	Регулировочное устройство подачи воздуха	шт.			0,4
	Зарихритель топлива	шт.			0,4
	Завихритель паровой	шт.			0,4
	Шайба распределительная	шт.			0,4
1.3.	**Замена горелок** *Состав работ: демонтаж горелки, установка новой горелки, сборка обвязки с установкой запальника. Присоединение устройства к газопроводу. Регулирование и испытание узла.*				
	Трудовые ресурсы		1 котел		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	2,55
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		6	2,55
	Материальные ресурсы				
	Горелка в комплекте	шт.			1,0
1.4.	**Ремонт чугунного водогрейного котла мощностью до 0,5 Гкал/ч** *Состав работ: осмотр котла: выявление неплотностей и присосов: проверка состояния наружных поверхностей нагрева (наличие сажи, золовых отложений); поверка состояния обмуровки, газоходов, гарнитуры и арматуры котла. Очистка поверхности нагрева от накипи и сажи. Очистка дымоходов от сажи. Частичный ремонт обмуровки. Ремонт или замена гарнитуры и арматуры. Замена отдельных секций котла. Гидравлическое испытание котла на пробное давление; подтяжка болтов и фланцевых соединений, лючков, лазов. Регулировка предохранительных клапанов, снятие заглушек.*				
	Трудовые ресурсы		1 котел		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	25,4
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		6	25,4
	Материальные ресурсы				
	Болты строительные с гайками и шайбами	кг			5,05
	Фитинги (сгоны) из стальных водогазопроводных труб диаметром условного прохода до 50 мм	шт.			3,0
	Сталь полосовая кипящая, полуспокойная	кг			3,04
	Проволока катанная, 5,5-6,5 мм	кг			14,48
	Прокладка уплотнительная паронитовая, 0,5-2,5 мм				4,32
	Асбестовый шнур	кг			0,3
	Асбозуриг	$м^3$			0,1
	Ацетилен	кг			0,8
	Балки и швеллеры	кг			3,0
	Ветошь обтирочная	кг			3,0
	Графит (порошок)	кг			0,1
	Керосин	кг			3,4
	Кислород	$м^3$			2,0
	Краски масляные густотёртые	кг			0,1
	Лаки	кг			0,1
	Манометр **с** трёхходовым краном	шт.			2,0
	Масло индустриальное	кг			0,1
	Мел	кг			0,1

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
	Металлические изделия	кг			1,7
	Мешковина	$м^2$			1,4
	Набивка	кг			0,2
	Ниппеля соединительные	шт.			1,0
	Олифа	кг			0,2
	Паронит	кг			1,1
	Проволока сварочная	кг			0,1
	Резина листовая	кг			0,1
	Секции котлов	шт.			2,0
	Сталь	кг			4,0
	Стекла к водомерной колонке	шт.			1,0
	Трос стальной	кг			0,5
	Трубы газовые	кг			1,0
	Шкурка шлифовальная	$м^2$			0,2
	Электроды	кг			0,6
1.5.	**Прочистка дымохода котла** *Состав работ: открывание чистильных крышек и боковых щитков. Прочистка дымоходов стальной щеткой с удалением из котла сажи и золы. Закрытие чистильных крышек и боковых щитков.*				
	Трудовые ресурсы		1 котел		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	1,07
1.6.	**Прочистка секций котла** *Состав работ: открывание чистильных крышек и боковых щитков. Очистка от накипи и грязи и их удаление. Промывка. Закрытие чистильных крышек и боковых щитков.*				
	Трудовые ресурсы		1 котел		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	2,74
1.7.	**Замена стального водогрейного котла мощностью до 0,4 Гкал/ч** *Состав работ: постановка заглушек, демонтаж старого котла. Сборка котла из отдельных секций и деталей, установка гарнитуры, арматуры, контрольно-измерительных приборов. Гидравлическое испытание котла. Регулировка шиберов.*				
	Трудовые ресурсы		1 котел		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования (котлы мощностью до 0,18 Гкал/ч)	чел.-час.		4	25,35
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования (котлы мощностью до 0,18 Гкал/ч)	чел.-час.		6	25,35
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования (котлы мощностью 0,18-0,27 Гкал/ч)	чел.-час.		4	29,0
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования (котлы мощностью 0,18-0,27 Гкал/ч)	чел.-час.		6	29,0
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования (котлы мощностью 0,27-0,4 Гкал/ч)	чел.-час.		4	32,4
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования (котлы мощностью 0,27-0,4 Гкал/ч)	чел.-час.		6	32,4
	Материальные ресурсы				
	Стальной водогрейный котел	шт.			1,0
	Вода	$м^3$			2,5
	Электроды	кг			1,41

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
	Болты строительные с гайками и шайбами	кг			8,8
	Фланцы стальные	шт.			6,0
	Краска масляная	кг			0,08
	Олифа	кг			0,04
	Резина техническая прессованная	кг			0,27
	Прокладка уплотнительная паронитовая	кг			0,07
	Клапан предохранительный	шт.			2,0
	Волокно льняное	кг			0,04
	Масло индустриальное	л			0,04
1.8.	Замена стального водогрейного котла мощностью 0,4-0,55 Гкал/ч *Состав работ: постановка заглушек, демонтаж старого котла. Сборка котла из отдельных секций и деталей, установка гарнитуры, арматуры, контрольно-измерительных приборов. Гидравлическое испытание котла. Регулировка шиберов.*				
	Трудовые ресурсы		1 котел		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	40,0
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		6	40,0
	Материальные ресурсы				
	Стальной водогрейный котел	шт.			1,0
	Вода	$м^3$			3,4
	Электроды	кг			2,02
	Болты строительные с гайками и шайбами	кг			14,3
	Фланцы стальные	шт.			6,0
	Краска масляная	кг			0,08
	Олифа	кг			0,04
	Резина техническая прессованная	кг			0,36
	Прокладка уплотнительная паронитовая	кг			0,14
	Клапан предохранительный	шт.			2,0
	Волокно льняное	кг			0,04
	Масло индустриальное	л			0,04
1.9.	**Замена чугунного водогрейного котла мощностью до 0,5 Гкал/ч** *Состав работ: постановка заглушек, демонтаж старого котла. Сборка котла из отдельных секций и деталей, установка гарнитуры, арматуры, контрольно-измерительных приборов. Гидравлическое испытание котла. Установка котла, шиберов с противовесом, регулировка шиберов.*				
	Трудовые ресурсы		1 котел		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	42,0
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		6	42,0
	Материальные ресурсы				
	Чугунный водогрейный котел	комплект			1,0
	Вода	$м^3$			1,02
	Керосин	кг			0,7
	Канаты стальные с органическим сердечником	пог. м.			6,7
	Электроды	кг			1,37
	Болты строительные с гайками и шайбами	кг			17,7
	Фланцы стальные	шт.			6,0
	Краска масляная	кг			1,4
	Олифа	кг			0,98
	Резина техническая прессованная	кг			0,07
	Шнур асбестовый	кг			0,39
	Прокладка уплотнительная паронитовая	кг			0,1
	Картон асбестовый	кг			2,0

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
	Графит измельченный	кг			0,84
	Волокно льняное	кг			0,03
	Ветошь	кг			**1,4**
	Масло индустриальное	л			0,06
2.	**РЕМОНТ, МОДЕРНИЗАЦИЯ ВНУТРИДОМОВЫХ ОТОПИТЕЛЬНЫХ СЕТЕЙ** Работы по ремонту внутридомовых отопительных сетей учтены в р.5.7. части 1 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирныхдомах».				
2.1.	**Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления диаметром** до **20 мм** *Составработ: перерезка труб на месте со снятием креплений и труб. Заготовка новых труб с перерезкой и нарезкой резьбы. Пробивка отверстий в стенах и перегородках для установки средств крепления трубопроводов. Установка и заделка креплений. Сборка трубопроводов с навертыванием фасонных частей и арматуры. Прокладка трубопроводов с соблюдением заданного уклона.*				
	Трудовые ресурсы		1 пог.м.		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		**4**	**1,61**
	Материальные ресурсы				
	Многослойные металл-полимерные трубы	пог.м.			**0,94**
	Фасонные и соединительные части	шт.			**0,3**
	Трубки защитные гофрированные	пог.м.			**0,04**
	Ацетилен	л			**2,1**
	Кислород	л			**4,8**
2.2.	**Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм** *Составработ: перерезка труб на месте со снятием креплений и труб. Заготовка новых труб с перерезкой и нарезкой резьбы. Пробивка отверстий в стенах и перегородках для установки средств крепления трубопроводов. Установка и заделка креплений. Сборка трубопроводов с навертыванием фасонных частей и арматуры. Прокладка трубопроводов с соблюдением заданного уклона.*				
	Трудовыересурсы		1 пог.м.		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		**4**	**1,74**
	Материальныересурсы				
	Многослойные металл-полимерные трубы	пог.м.			**0,96**
	Фасонные и соединительные части	шт.			**0,3**
	Трубки защитные гофрированные	пог.м.			**0,06**
	Ацетилен	л			**2,1**
	Кислород	л			**4,8**
2.3.	**Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления диаметром до 32 мм** *Составработ: перерезка труб на месте со снятием креплений и труб. Заготовка новых труб с перерезкой и нарезкой резьбы. Пробивка отверстий в стенах и перегородках для установки средств крепления трубопроводов. Установка и заделка креплений. Сборка трубопроводов с навертыванием фасонных частей и арматуры. Прокладка трубопроводов с соблюдением заданного уклона.*				
	Трудовые ресурсы		1 пог.м.		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		**4**	**1,83**
	Материальные ресурсы				
	Многослойные металл-полимерные трубы	пог.м.			**0,98**
	Фасонные и соединительные части	шт.			**0,3**
	Трубки защитные гофрированные	пог.м.			**0,07**
	Ацетилен	л			**2,1**
	Кислород	л			**4,8**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
2.4.	**Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при коллекторной системе отопления диаметром до 20 мм** *Состав работ: перерезка труб на месте со снятием креплений и труб. Заготовка новых труб с перерезкой и нарезкой резьбы. Пробивка отверстий в стенах и перегородках для установки средств крепления трубопроводов. Установка и заделка креплений. Сборка трубопроводов с навертыванием фасонных частей и арматуры. Прокладка трубопроводов с соблюдением заданного уклона.*				
	Трудовые ресурсы		1 пог.м.		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		**4**	1,22
	Материальные ресурсы				
	Многослойные металл-полимерные трубы	пог.м.			0,95
	Фасонные и соединительные части	шт.			0,3
	Трубки защитные гофрированные	пог.м.			0,04
	Ацетилен	л			2,1
	Кислород	л			4,8
2.5.	**Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при коллекторной системе отопления диаметром до 25 мм** *Состав работ: перерезка труб на месте со снятием креплений и труб. Заготовка новых труб с перерезкой и нарезкой резьбы. Пробивка отверстий в стенах и перегородках для установки средств крепления трубопроводов. Установка и заделка креплений. Сборка трубопроводов с навертыванием фасонных частей и арматуры. Прокладка трубопроводов с соблюдением заданного уклона.*				
	Трудовые ресурсы		**1** пог.м.		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		**4**	1,56
	Материальные ресурсы				
	Многослойные металл-полимерные трубы	пог.м.			0,97
	Фасонные и соединительные части	шт.			0,3
	Трубки защитные гофрированные	пог.м.			0,06
	Ацетилен	л			2,1
	Кислород	л			4,8
2.6.	**Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при коллекторной системе отопления диаметром до 32 мм** *Состав работ: перерезка труб на месте со снятием креплений и труб. Заготовка новых труб с перерезкой и нарезкой резьбы. Пробивка отверстий в стенах и перегородках для установки средств крепления трубопроводов. Установка и заделка креплений. Сборка трубопроводов с навертыванием фасонных частей и арматуры. Прокладка трубопроводов с соблюдением заданного уклона.*				
	Трудовые ресурсы		**1** пог.м.		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		**4**	1,67
	Материальные ресурсы				
	Многослойные металл-полимерные трубы	пог.м.			0,98
	Фасонные и соединительные части	шт.			0,3
	Трубки защитные гофрированные	пог.м.			0,07
	Ацетилен	л			2,1
	Кислород	л			4,8
3.	**РЕМОНТ, ПРОМЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ** Работы по ремонту и промывке отопительных элементов учтены в р.5.7. части 1 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах»				
4.	**РЕМОНТ, МОДЕРНИЗАЦИЯ ЦЕНТРАЛЬНЫХ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ** Работы по ремонту элеваторов и насосов учтены соответственно в п.7 и 8 данной таблицы				

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
4.1.	**Текущий ремонт водоводяных подогревателей** *Состав работ: проверка надежности установки и крепления оборудования. Внутренний осмотр состояния змеевиков. Замена прокладок и крепежных деталей. Ремонт термоизоляции и арматуры: разборка, очистка и промывка всех деталей, замена изношенных деталей, притирка клапанов и пробок кранов. Перенабивка сальников. Контроль за соблюдением экономичных и безопасных режимов работы, отключение неисправного оборудования. Проверка работы приводной головки и ее ремонт. Отсоединение и глушение труб, подходящих к водоподогревателю. Наружный и внутренний осмотр водоподогревателя и сварных швов. Определение коррозионного износа. Вскрытие крышек, разборка водоподогревателя. Осмотр трубного пучка, чистка и промывка. Проверка и восстановление тепловой изоляции. Очистка поверхности нагрева. Химическая промывка теплообменных контуров с последующей пассивацией. Опрессовка давлением межтрубного пространства. Очистка труб от накипи. Удаление отдельных трубок (пластин) из трубного пучка. Установка новых трубок с зачисткой отверстий в трубных досках с развальцовкой, выемка трубного пучка, проверка трубных соединений. Зачистка фланцев водоподогревателя и крышек. Изготовление прокладок. Подвальцовка отдельных трубок. Сборка водоподогревателя. Гидравлическое испытание водоподогревателя. Снятие заглушек. Разболчивание и снятие калачей и соединительных патрубков трубок. Гидравлическое испытание трубного пучка. Установка калачей и соединительных патрубков с зачисткой фланцев и изготовлением новых прокладок. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов.*				
	Трудовые ресурсы		1 подогреватель		
	Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.		**4**	7,0
	Материальные ресурсы				
	Сталь	кг			11,0
	Металлические изделия	кг			0,4
	Сетка металлическая	$м^2$			1,3
	Электроды	кг			0,4
	Паронит	кг			0,9
	Краска масляная	кг			0,2
	Ткань хлопчатобумажная				2,0
	Сода каустическая	кг			0,2
	Кран трёхходовой	шт.			0,5
	Манометр	шт.			0,5
	Термометры с оправой	шт.			0,5
	Керосин	кг			0,5
	Ветошь обтирочная	кг			0,2
	Вентиль фланцевый	шт.			1,0
4.2.	**Капитальный ремонт водоводяных подогревателей** *Состав работ: проверка надежности установки и крепления оборудования. Внутренний осмотр состояния змеевиков. Замена прокладок и крепежных деталей. Ремонт термоизоляции и арматуры: разборка, очистка и промывка всех деталей, замена изношенных деталей, притирка клапанов и пробок кранов. Перенабивка сальников. Контроль за соблюдением экономичных и безопасных режимов работы, отключение неисправного оборудования. Проверка работы приводной головки и ее ремонт. Отсоединение и глушение труб, подходящих к водоподогревателю. Наружный и внутренний осмотр водоподогревателя и сварных швов. Определение коррозионного износа. Вскрытие крышек, разборка водоподогревателя. Демонтаж: водоподогревателя с удалением трубок и трубного пучка. Очистка нагревательных трубок от коррозийных отложений и продуктов накипеобразования. Обработка теплообменных контуров. Установка новых трубок с зачисткой отверстий в трубных досках с развальцовкой выемки трубного пучка, проверка трубных соединений. Сборка водоподогревателя. Гидравлическое испытание водоподогревателя. При обнаружении течи в вальцовке или в самих трубках следует произвести подвальцовку трубок. Снятие заглушек. Разболчивание и снятие калачей и соединительных патрубков трубок. Гидравлическое испытание трубного пучка. Установка калачей и соединительных патрубков с зачисткой фланцев и изготовлением новых прокладок. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов. Опробование работы водоподогревателя без нагрузки.*				
	Трудовые ресурсы		1 подогреватель		
	Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.		**4**	19,0
	Материальные ресурсы				
	Сталь	кг			53,0
	Металлические изделия	кг			1,9

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
	Трубы латунные (бронзовые, стальные)	кг			12,0
	Сетка металлическая	$м^2$			4,2
	Электроды	кг			1,8
	Асбозурит	$м^3$			0,2
	Паронит	кг			4,4
	Краска масляная	кг			0,9
	Ткань хлопчатобумажная	$м^2$			5,0
	Сода каустическая	кг			1,0
	Кран трёхходовой	шт.			2,0
	Манометр	шт.			1,0
	Термометры с оправой	шт.			1,0
	Керосин	кг			2,4
	Ветошь обтирочная	кг			0,8
	Вентиль фланцевый	шт.			2,0
	Графит (порошок)	кг			0,1
	Вата минеральная	кг			3,3
	Мешковина	$м^2$			1,6
	Кислород	$м^3$			1,3
	Ацетилен	кг			0,4
	Сальниковая набивка	кг			0,1
	Шлифовальный порошок	кг			0,1
	Трубы катаные или тянутые	кг			3,3
4.3.	**Текущий ремонт пластинчатых теплообменников** *Состав работ: проверка надежности установки и крепления оборудования. Внутренний осмотр состояния пластин. Замена прокладок и крепежных деталей. Ремонт термоизоляции и арматуры: разборка, очистка и промывка всех деталей, замена изношенных деталей, притирка клапанов и пробок кранов, проверка целостности соединений пластин. Перенабивка сальников. Контроль за соблюдением экономичных и безопасных режимов работы, отключение неисправного оборудования. Проверка работы приводной головки и ее ремонт. Отсоединение и глушение труб, подходящих к теплообменнику. Наружный и внутренний осмотр теплообменника и сварных швов. Определение коррозионного износа. Вскрытие крышек, разборка теплообменника. Осмотр пакета пластин, чистка и промывка. Проверка и восстановление тепловой изоляции. Очистка поверхности нагрева. Химическая промывка теплообменных контуров с последующей пассивацией. Опрессовка давлением 1,25 межпакетного пространства. Очистка пластин от накипи. Удаление отдельных пластин из пакета. Установка новых пластин с зачисткой отверстий с развальцовкой, выемка пакета пластин, проверка соединений. Зачистка фланцев теплообменника и крышек. Смена уплотнительных прокладок между пластинами (для разборных и полуразборных теплообменников). Сварка разрушенных соединений пластин (для полуразборных и неразборных теплообменников). Сборка теплообменника. Гидравлическое испытание теплообменника.. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов.*				
	Трудовые ресурсы		1 теплообменник		
	Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.		**4**	12,25
	Материальные ресурсы				
	Болты с гайками	кг			0,2
	Паронит	кг			0,3
	Краска масляная	кг			0,1
	Ткань хлопчатобумажная	$м^2$			2,2
	Сода каустическая	кг			0,2
	Краны переходные	шт.			1,0
	Манометры	шт.			0,5
	Термометр с оправой	шт.			0,5
	Ветошь обтирочная	кг			0,2
	Электроды	кг			0,4

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
4.4.	**Капитальный ремонт пластинчатых теплообменников** *Состав работ: проверка надежности установки и крепления оборудования. Внутренний осмотр состояния пластин. Демонтаж теплообменника с удалением пластин и пакета пластин. Очистка пластин от коррозийных отложений и продуктов накипеобразования. Обработка теплообменных контуров. Установка новых пластин с зачисткой отверстий, проверка соединений пластин. Сборка теплообменника. Гидравлическое испытание теплообменника. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов. Опробование работы теплообменника без нагрузки.*				
	Трудовые ресурсы		1 теплообменник		
	Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.		**4**	12,25
	Материальные ресурсы				
	Пластины теплообменные	% от общего количества			30,0
	Резинки уплотнительные (для разборных теплообменников)	% от общего количества			50,0
	Болты с гайками	кг			1,0
	Паронит	кг			1,7
	Краска масляная	кг			0,2
	Ткань хлопчатобумажная	$м^2$			5,4
	Сода каустическая	кг			1,1
	Краны переходные	шт.			2,0
	Манометры	шт.			1,0
	Термометр с оправой	шт.			1,0
	Ветошь обтирочная	кг			0,9
	Трубы катаные и тянутые	кг			3,3
	Электроды	кг			1,8
	Кислород	$м^3$			1,3
	Ацетилен	кг			0,4
4.5.	**Автоматизация теплового пункта** *Состав работ: монтаж и наладка блока автоматизации, врезка гильз и шаровых кранов в трубопроводы, установка датчиков температуры и давления, установка регуляторов расхода, регуляторов давления. Установка, прокладка соединительных кабелей, подключение к блоку датчиков температуры и давления, теплового счетчика, водомеров, датчика несанкционированного проникновения, реле контроля напряжения. Проверка работы системы.*				
	Трудовые ресурсы		1 пункт		
	Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.		**3**	7,5
	Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.		**4**	5,6
	Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.		**5**	7,5
	Слесарь КИПиА	чел.-час.		**3**	1,88
	Слесарь КИПиА	чел.-час.		**4**	1,32
	Слесарь КИПиА	чел.-час.		**5**	1,88
	Материальные ресурсы				
	Датчик давления	шт.			8,0
	Датчик температуры	шт.			7,0
	Гильза	шт.			7,0
	Шаровой кран	шт.			8,0
	Кабельная продукция	шт.			10,0
	Водомер	шт.			4,0
	Датчик несанкционированного проникновения	шт.			1,0
	Реле контроля напряжения	шт.			1,0
	Блок автоматизации	шт.			1,0
	Регулятор расхода	шт.			2,0
	Регулятор давления	шт.			2,0

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
4.6.	**Установка пластинчатых теплообменников** *Состав работ: демонтаж водоподогревателя, установка пластинчатого теплообменника, гидравлическое испытание теплообменника. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов. Опробование работы теплообменника без нагрузки.*				
	Трудовые ресурсы		1 теплообменник		
	Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.		4	6,12
	Материальные ресурсы				
	Пластинчатый теплообменник	шт.			1,0
5.	**ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИИ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ** Работы по восстановлению теплоизоляции систем теплоснабжения учтены в р. 5.7. части 1 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».				
6.	**РЕМОНТ ИЛИ ЗАМЕНА НЕИСПРАВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА И РЕГУЛИРОВАНИЯ**				
6.1.	**Ремонт прибора учета** *Состав работ: снятие показаний прибора учета, предварительный анализ результатов с выявлением ошибок и причин их возникновения. Проверка целостности пломб, контактов заземления, чистка фильтров, при необходимости их замена, доливка масла в гильзы. Смена неисправных датчиков давления и температуры, первичного преобразователя расхода. Установка отремонтированного прибора с опломбированием. Составление акта о выполнении работ и отметка в паспорте прибора.*				
	Трудовые ресурсы		1 прибор		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		**4**	2,08
	Материальные ресурсы				
	Краска масляная	кг			1,0
	Выключатель автоматический	шт.			1,0
	Фильтр	шт.			0,5
	Датчик давления	**шт.**			1,0
	Датчик температуры	шт.			1,0
	Первичный преобразователь расхода	шт.			1,0
6.2.	**Замена прибора учета** *Состав работ: демонтаж штуцеров-придерживателей и отсоединение неисправного прибора учета. Установка нового прибора с опломбированием. Установка контрольно-измерительных приборов. Составление акта о выполнении работ и отметка в паспорте прибора.*				
	Трудовые ресурсы		1 прибор		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		**4**	2,53
	Материальные ресурсы				
	Прибор учета тепловой энергии	комплект			1,0
7.	**РЕМОНТ ЭЛЕВАТОРНОГО УЗЛА**				
7.1.	**Ремонт элеваторного узла с выходным проходов 50 мм** *Состав работ: осмотр и очистка деталей, замена прокладок неисправных регуляторов (расхода, перепада давления), прочистка и ремонт фильтров тонкой очистки. Устранение выявленных дефектов. Частичная замена отдельных участков труб и арматуры, сопел элеватора. Очистка трубопровода от масляных отложений.*				
	Трудовые ресурсы		1 узел		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.			12,0
	Материальные ресурсы				
	Ветошь	кг			0,1
	Керосин	л			0,8
	Сталь толстостенная	кг			1,2
	Сталь среднесортовая	кг			0,6
	Сталь сортовая конструкционная	кг			0,48

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
	Трубы стальные	кг			12,0
	Чугун чушковый	кг			**0,6**
	Прокат латунный	кг			0,1
	Проволока стальная	кг			0,08
	Электроды	кг			0,04
	Болты и гайки	кг			0,01
	Резина техническая	кг			0,1
	Паронит	кг			0,05
	Прессшпан	кг			0,01
	Олифа	кг			0,01
	Сурик железный	кг			0,02
	Эмали и масляная краска	кг			0,42
	Мастика изольная	кг			0,31
	Праймер битумный	кг			0,06
	Изол	$м^2$			0,06
	Лак асфальтовый	кг			0,06
	Крафт-бумага	$м^2$			0,31
	Карбид кальция	кг			0,72
	Зубчатые пары к приводным головкам	компл.			0,12
	Сальниковые втулки	шт.			0,48
	Маховики	шт.			0,24
	Регулятор расхода	шт.			**0,5**
	Регулятор давления	шт.			**0,5**
7.2.	**Ремонт элеваторного узла с выходным проходов 80 мм** *Состав работ: осмотр и очистка деталей, замена прокладок, неисправных регуляторов (расхода, перепада давления), прочистка и ремонт фильтров тонкой очистки. Устранение выявленных дефектов. Частичная замена отдельных участков труб и арматуры, сопел элеватора. Очистка трубопровода от масляных отложений.*				
	Трудовые ресурсы		1 узел		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.			**18,0**
	Материальные ресурсы				
	Ветошь	кг			0,1
	Керосин	**л**			**0,8**
	Сталь толстостенная	кг			**1,8**
	Сталь среднесортовая	кг			**0,9**
	Сталь сортовая конструкционная	кг			0,72
	Трубы стальные	кг			18,0
	Чугун чушковый	кг			**0,9**
	Прокат латунный	кг			**0,14**
	Проволока стальная	кг			0,13
	Электроды	кг			0,05
	Болты и гайки	кг			0,01
	Резина техническая	кг			0,14
	Паронит	кг			0,07
	Прессшпан	кг			0,02
	Олифа	кг			0,02
	Сурик железный	кг			0,04
	Эмали и масляная краска	кг			0,63
	Мастика изольная	кг			0,47
	Праймер битумный	кг			0,09
	Изол	$м^2$			0,09
	Лак асфальтовый	кг			0,09
	Крафт-бумага	$м^2$			0,47
	Карбид кальция	кг			**1,08**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
	Зубчатые пары к приводным головкам	компл.			0,18
	Сальниковые втулки	шт.			0,72
	Маховики	шт.			0,36
	Регулятор расхода	шт.			0,5
	Регулятор давления	шт.			0,5
7.3.	Ремонт элеваторного узла **с** выходным проходов **100** мм *Состав работ: осмотр и очистка деталей, замена прокладок, неисправных регуляторов (расхода, перепада давления), прочистка и ремонт фильтров тонкой очистки. Устранение выявленных дефектов. Частичная замена отдельных участков труб и арматуры, сопел элеватора. Очистка трубопровода от масляных отложений.*				
	Трудовые ресурсы		1 узел		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.			22,0
	Материальные ресурсы				
	Ветошь	кг			0,1
	Керосин	л			0,8
	Сталь толстостенная	кг			2,2
	Сталь среднесортовая	кг			1,1
	Сталь сортовая конструкционная	кг			0,88
	Трубы стальные	кг			22,0
	Чугун чушковый	кг			1,1
	Прокат латунный	кг			0,18
	Проволока стальная	кг			0,15
	Электроды	кг			0,07
	Болты и гайки	кг			0,01
	Резина техническая	кг			0,18
	Паронит	кг			0,09
	Прессшпан	кг			0,02
	Олифа	кг			0,02
	Сурик железный	кг			0,04
	Эмали и масляная краска	**кг**			0,77
	Мастика изольная	**кг**			0,57
	Праймер битумный	кг			0,11
	Изол	$м^2$			0,11
	Лак асфальтовый	кг			0,11
	Крафт-бумага	$м^2$			0,57
	Карбид кальция	кг			1,32
	Зубчатые пары к приводным головкам	компл.			0,22
	Сальниковые втулки	шт.			0,88
	Маховики	шт.			0,44
	Регулятор расхода	шт.			0,5
	Регулятор давления	шт.			0,5
7.4.	**Замена элеватора № 1-5** *Состав работ: снятие элеватора с отсоединением от трубопровода, установка нового элеватора, центрирование фланцевых стыков с постановкой готовых прокладок. Соединение фланцев с затяжкой болтов.*				
	Трудовые ресурсы		1 элеватор		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		**4**	2,69
	Материальные ресурсы				
	Элеватор	шт.			1,0

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
7.5.	**Замена элеватора № 6-7** *Состав работ: снятие элеватора с отсоединением от трубопровода, установка нового элеватора, центрирование фланцевых стыков с постановкой готовых прокладок. Соединение фланцев с затяжкой болтов.*				
	Трудовые ресурсы		1 элеватор		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		**4**	4,92
	Материальные ресурсы				
	Элеватор	шт.			1,0
8.	**РЕМОНТ НАСОСОВ, МАГИСТРАЛЬНОЙ ЗАПОРНОЙ АРМАТУРЫ, АВТОМАТИЧЕСКИХ УСТРОЙСТВ** Работы по ремонту магистральной запорной арматуры учтены в р.5.7. части 1 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах». Работы по ремонту автоматических устройств учтены в р.3.8. раздела 2 части 2 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».				
8.1.	**Ремонт центробежных насосов** *Состав работ: снятие насоса с отсоединением от трубопровода и очисткой мест соединения. Разборка насоса — снятие всасывающего патрубка, снятие рабочего колеса с вала, разборка сальника, снятие корпуса, снятие муфты, извлечение вала. Промывка и чистка деталей. Замена изношенных деталей. Сборка, установка и присоединение насоса. Опробование насоса.*				
	Трудовые ресурсы		1 насос		
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		**4**	12,5
	Материальные ресурсы				
	Поковки строительные	кг			14,5
	Прокладки уплотняющие резиновые	кг			0,12
	Паронит	кг			0,5
	Набивка сальниковая	кг			0,1
	Ветошь обтирочная	кг			0,1
	Шнур резиновый	кг			0,1
	Смазка универсальная	кг			0,1
	Керосин	кг			0,8
	Втулка	шт.			1,0
	Подшипники	шт.			2,0

3.1.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов

Таблица 2

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
1.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА КОТЛОВ**																	
1.1.	**Ремонт стального водогрейного котла мощностью до 0,55 Гкал/ч** *Состав работ: осмотр котла: выявление неплотностей и присосов; проверка состояния наружных поверхностей нагрева (наличие сажи, золовых отложений); поверка состояния обмуровки, газоходов, гарнитуры и арматуры котла. Очистка поверхности нагрева от накипи и сажи. Очистка дымоходов от сажи. Частичный ремонт обмуровки. Частичный ремонт изоляции трубопроводов. Ремонт или замена гарнитуры и арматуры. Замена отдельных секций котла. Гидравлическое испытание котла на пробное давление; подтяжка болтов и фланцевых соединений, лючков, лазов. Регулировка предохранительных клапанов, снятие заглушек. Ремонт или замена горелки, прочистка дымохода, секций котла.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	48,86	30,12	15,52	9,71	5,82	6,09	6,10	3,72	2,73	2,34	3,84	4,72	4,48	3,88	2,83
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	6	41,24	22,66	9,48	5,93	3,55	3,72	3,72	2,27	1,67	1,43	2,34	2,88	2,74	2,37	1,73
	Материальные ресурсы																	
	Арматура трубопроводная разная	шт.		2,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Асбозурит	м³		0,12	0,07	0,03	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	-	-	-	-	-	-	-
	Ацетилен	кг		0,6	0,5	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
	Балки и швеллеры	кг		2,1	2,0	0,8	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
	Ветошь обтирочная	кг		2,1	2,0	0,8	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
	Керосин	кг		2,4	2,2	0,9	0,6	0,3	0,3	0,3	0,2	0,2	0,1	0,2	0,3	0,3	0,2	0,2
	Кислород	м³		1,4	1,3	0,5	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,1	0,1	0,1
	Манометр с трёхходовым краном	шт.		5,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Металлические изделия	кг		2,0	1,1	0,4	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	од	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Мешковина	м²		1,7	0,9	0,4	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Набивка	кг		0,2	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Олифа	кг		0,2	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Паронит	кг		0,8	0,7	0,3	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	0,1	0,1	0,1	од	0,1
	Секции котлов	шт.		2,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
	Сталь	кг		2,8	2,6	1,0	0,6	0,4	0,4	0,4	0,2	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2
	Трос стальной	кг		0,6	0,3	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
	Трубы газовые	кг		1,2	0,7	0,3	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-
	Электроды	кг		0,4	0,4	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	**Ремонт чугунного водогрейного котла мощностью до 0,5 Гкал/ч** *Состав работ: осмотр котла: выявление неплотностей и присосов: проверка состояния наружных поверхностей нагрева (наличие сажи, золовых отложений); проверка состояния обмуровки, газоходов, гарнитуры и арматуры котла. Очистка поверхности нагрева от накипи и сажи. Очистка дымоходов от сажи. Частичный ремонт обмуровки. Ремонт или замена гарнитуры и арматуры. Замена отдельных секций котла. Гидравлическое испытание котла на пробное давление; подтяжка болтов и фланцевых соединений, лючков, лазов. Регулировка предохранительных клапанов, снятие заглушек. Ремонт или замена горелки, прочистка дымохода, секций котла.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	**4**	37,75	24,01	13,10	8,20	4,91	5,14	5,15	3,14	2,31	1,97	3,24	3,98	3,78	3,27	2,39
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	**6**	60,27	16,56	7,06	4,42	2,65	2,77	2,77	1,69	1,24	1,06	1,75	2,15	2,04	1,76	1,29
	Материальные ресурсы																	
	Болты строительные с гайками и шайбами	кг		12,0	3,3	1,3	0,8	0,5	0,5	0,5	0,3	0,2	0,2	0,3	0,4	0,4	0,3	0,2
	Фитинги (сгоны) из стальных водогазопроводных труб диаметром условного прохода до 50 мм	**шт.**		7,0	2,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Сталь полосовая кипящая, полуспокойная	**кг**		7,2	2,0	0,8	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
	Проволока катанная, 5,5-6,5 мм	**кг**		34,4	9,4	3,7	2,3	1,4	1,5	1,5	0,9	0,7	0,6	0,9	1,1	1Д	0,9	0,7
	Прокладка уплотнительная паронитовая, 0,5-2,5 мм			10,3	2,8	1,1	0,7	0,4	0,4	0,4	0,3	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2
	Ацетилен	**кг**		1,9	0,5	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-
	Балки и швеллеры	**кг**		7,1	2,0	0,8	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
	Ветошь обтирочная	кг		7,1	2,0	0,8	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
	Керосин	кг		8,1	2,2	0,9	0,6	0,3	0,3	0,3	0,2	0,2	0,1	0,2	0,3	0,3	0,2	0,2
	Кислород	$м^3$		4,7	1,3	0,5	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,1	0,1	**0,1**

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
	Манометр с трёхходовым краном	шт.		5,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Металлические изделия	кг		4,0	1,1	0,4	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Мешковина	м²		3,3	0,9	0,4	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	од	0,1	0,1	0,1	0,1
	Паронит	кг		2,6	0,7	0,3	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Секции котлов	шт.		5,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Сталь	кг		9,5	2,6	1,0	0,6	0,4	0,4	0,4	0,2	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2
	Стекла к водомерной колонке	шт.		2,4	0,7	0,3	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	**0,1**	0,1	0,1	0,1	0,1	-
	Трос стальной	кг		1,2	0,3	0,1	0,1	0,0	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
	Трубы газовые	кг		2,4	0,7	0,3	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	**0,1**	0,1	0,1	0,1	0,1	-
	Электроды	кг		1,4	0,4	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	**Замена стального водогрейного котла мощностью до 0,55 Гкал/ч** *Состав работ: постановка заглушек, демонтаж старого котла. Сбор котла из отдельных секций и деталей, установка гарнитуры, арматуры, контрольно-измерительных приборов. Гидравлическое испытание котла. Регулировка шиберов.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	**4**	54,15	34,72	19,66	12,31	7,90	8,83	8,84	5,71	4,43	3,79	6,21	7,64	7,26	7,01	5,66
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	**6**	54,15	34,72	19,66	12,31	7,90	8,83	8,84	5,71	4,43	3,79	6,21	7,64	7,26	7,01	5,66
	Материальные ресурсы																	
	Стальной водогрейный котел	шт.		7,1	2,0	0,8	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	**0,1**	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
	Вода	м³		3,0	1,9	1,1	0,7	0,5	0,6	0,6	0,4	0,3	**0,3**	0,5	0,6	0,6	0,6	0,2
	Электроды	кг		3,0	1,9	1,1	0,7	0,4	0,4	0,4	0,3	0,2	**0,2**	0,3	0,3	0,3	0,3	0,1
	Болты строительные с гайками и шайбами	кг		18,8	12,1	6,8	4,3	2,6	2,7	2,7	1,6	1,2	**1,0**	1,7	2,1	2,0	2,2	1,0
	Фланцы стальные	шт.		13,0	8,0	5,0	3,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	**1,0**	1,0	1,0	1,0	1,0	-
	Резина техническая пресованная	кг		0,6	0,4	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-
	Клапан предохранительный	шт.		4,0	3,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
1.4.	**Замена чугунного водогрейного котла мощностью до 0,5 Гкал/ч**																	
	Состав работ: постановка заглушек, демонтаж старого котла. Сборка котла из отдельных секций и деталей, установка гарнитуры, арматуры, контрольно-измерительных приборов. Гидравлическое испытание котла. Установка котла, шиберов с противовесом, регулировка шиберов.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	56,85	36,45	20,65	12,92	8,29	9,27	9,28	6,0	4,65	3,98	6,52	8,02	7,62	7,36	5,94
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	6	56,85	36,45	20,65	12,92	8,29	9,27	9,28	6,0	4,65	3,98	6,52	8,02	7,62	7,36	5,94
	Материальные ресурсы																	
	Чугунный водогрейный котел	комплект		7,1	2,0	0,8	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
	Вода	$м^3$		1,2	0,8	0,8	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
	Керосин	кг		1,5	1,0	0,5	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,2	0,1	0,1
	Канаты стальные с органическим сердечником	пог.м.		14,3	9,2	5,2	3,3	1,9	2,0	2,0	1,2	0,9	0,8	1,3	1,6	1,5	1,3	0,9
	Электроды	кг		2,9	1,9	1,1	0,7	0,4	0,4	0,4	0,3	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2
	Болты строительные с гайками и шайбами	кг		37,8	24,2	13,7	8,6	5,1	5,4	5,4	3,3	2,4	2,1	3,4	4,2	4,0	3,4	2,5
	Фланцы стальные	шт.		13,0	8,0	5,0	3,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
	Краска масляная	кг		3,0	1,9	1,1	0,7	0,4	0,4	0,4	0,3	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2
	Олифа	кг		2,1	1,3	0,8	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
	Шнур асбестовый	кг		0,8	0,5	0,3	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Картон асбестовый	кг		4,3	2,7	1,6	1,0	0,6	0,6	0,6	0,4	0,3	0,2	0,4	0,5	0,4	0,4	0,3
	Графит измельченный	кг		1,8	1,2	0,7	0,4	0,2	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
	Ветошь	кг		3,0	1,9	1,1	0,7	0,4	0,4	0,4	0,3	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2
2.	**РЕМОНТ, МОДЕРНИЗАЦИЯ ВНУТРИДОМОВЫХ ОТОПИТЕЛЬНЫХ СЕТЕЙ**																	
	Работы по ремонту внутридомовых отопительных сетей учтены в р.5.7. части 1 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».																	

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
2.1.	**Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления**																	
	Состав работ: перерезка труб на месте со снятием креплений и труб. Заготовка новых труб с перерезкой и нарезкой резьбы. Пробивка отверстий в стенах и перегородках для установки средств крепления трубопроводов. Установка и заделка креплений. Сборка трубопроводов с навертыванием фасонных частей и арматуры. Прокладка трубопроводов с соблюдением заданного уклона.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51
	Материальные ресурсы																	
	Многослойные металл-полимерные трубы диаметром до 20 мм	пог.м.		6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3
	Многослойные металл-полимерные трубы диаметром до 25 мм	пог.м.		0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
	Многослойные металл-полимерные трубы диаметром до 32 мм	пог.м.		0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
	Фасонные и соединительные части	шт.		2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
	Трубки защитные гофрированные	пог.м.		0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
	Ацетилен	л		14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8
	Кислород	л		33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9
2.2.	**Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при коллекторной системе отопления**																	
	Состав работ: перерезка труб на месте со снятием креплений и труб. Заготовка новых труб с перерезкой и нарезкой резьбы. Пробивка отверстий в стенах и перегородках для установки средств крепления трубопроводов. Установка и заделка креплений. Сборка трубопроводов с навертыванием фасонных частей и арматуры. Прокладка трубопроводов с соблюдением заданного уклона.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
	Материальные ресурсы																	
	Многослойные металлполимерные трубы диаметром до 20 мм	пог.м.		6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3
	Многослойные металлполимерные трубы диаметром до 25 мм	пог.м.		0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
	Многослойные металлполимерные трубы диаметром до 32 мм	пог.м.		0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
	Фасонные и соединительные части	шт.		2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2.0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
	Трубки защитные гофрированные	пог.м.		0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
	Ацетилен	л		14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14.8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8
	Кислород	л		33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9
3.	**РЕМОНТ, ПРОМЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ** Работы по ремонту и промывке отопительных элементов учтены в р.5.7. части 1 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».																	
4.	**РЕМОНТ, МОДЕРНИЗАЦИЯ ЦЕНТРАЛЬНЫХ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ** Работы по ремонту элеваторов и насосов учтены соответственно в п.7 и 8 данной таблицы.																	
4.1.	**Текущий ремонт водоводянных подогревателей** *Состав работ: проверка надежности установки и крепления оборудования. Внутренний осмотр состояния змеевиков. Замена прокладок и крепежных деталей. Ремонт термоизоляции и арматуры: разборка, очистка и промывка всех деталей, замена изношенных деталей, притирка клапанов и пробок кранов. Перенабивка сальников. Контроль за соблюдением экономичных и безопасных режимов работы, отключение неисправного оборудования. Проверка работы приводной головки и ее ремонт. Отсоединение и глушение труб, подходящих к водоподогревателю. Наружный и внутренний осмотр водоподогревателя и сварных швов. Определение коррозионного износа. Вскрытие крышек, разборка водоподогревателя. Осмотр трубного пучка, чистка и промывка. Проверка и восстановление тепловой изоляции. Очистка поверхности нагрева. Химическая промывка теплообменных контуров с последующей пассивацией. Опрессовка давлением межтрубного пространства. Очистка труб от накипи. Удаление отдельных трубок (пластин) из трубного пучка. Установка новых трубок с зачисткой отверстий в трубных досках с развальцовкой, выемка трубного пучка, проверка трубных соединений. Зачистка фланцев водоподогревателя и крышек. Изготовление прокладок. Подвальцовка отдельных трубок. Сборка водоподогревателя. Гидравлическое испытание водоподогревателя. Снятие заглушек. Разболчивание и снятие калачей и соединительных патрубков в трубок. Гидравлическое испытание трубного пучка. Установка калачей и соединительных патрубков с зачисткой фланцев и изготовлением новых прокладок. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.	**4**	-	-	-	3,40	2,03	2,13	2,13	1,30	0,96	0,82	1,34	1,65	1,57	1,36	0,99

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
	Материальные ресурсы			-	-	-												
	Сталь	кг		-	-	-	5,3	3,2	3,3	3,4	2,0	1,5	1,3	2,1	2,6	2,5	2,1	1,6
	Металлические изделия	кг		-	-	-	0,2		0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Сетка металлическая	$м^2$		-	-	-	0,6	0,4	0,4	0,4	0,2	0,2	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,2
	Электроды	кг		-	-	-	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Паронит	кг		-	-	-	0,4	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
	Краска масляная	кг		-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ткань хлопчатобумажная	$м^2$		-	-	-	1,0	0,6	0,6	0,6	0,4	0,3	0,2	0,4	0,5	0,4	0,4	0,3
	Сода каустическая	кг		-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
	Керосин	кг		-	-	-	0,2	0,1	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Ветошь обтирочная	кг		-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.	**Капитальный ремонт водоводяных подогревателей**																	
	Состав работ: проверка надежности установки и крепления оборудования. Внутренний осмотр состояния змеевиков. Замена прокладок и крепежных деталей. Ремонт термоизоляции и арматуры: разборка, очистка и промывка всех деталей, замена изношенных деталей, притирка клапанов и пробок кранов. Перенабивка сальников. Контроль за соблюдением экономичных и безопасных режимов работы, отключение неисправного оборудования. Проверка работы приводной головки и ее ремонт. Отсоединение и глушение труб, подходящих к водоподогревателю. Наружный и внутренний осмотр водоподогревателя и сварных швов. Определение коррозионного износа. Вскрытие крышек, разборка водоподогревателя. Демонтаж: водоподогревателя с удалением трубок и трубного пучка. Очистка нагревательных трубок от коррозийных отложений и продуктов накипеобразования. Обработка теплообменных контуров. Установка новых трубок с зачисткой отверстий в трубных досках с развальцовкой выемки трубного пучка, проверка трубных соединений. Сборка водоподогревателя. Гидравлическое испытание водоподогревателя. При обнаружении течи в вальцовке или в самих трубках следует произвести подвальцовку трубок. Снятие заглушек. Разболчивание и снятие калачей и соединительных патрубков трубок. Гидравлическое испытание трубного пучка. Установка калачей и соединительных патрубков с зачисткой фланцев и изготовлением новых прокладок. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов. Опробование работы водоподогревателя без нагрузки.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.	4	-	-	-	3,08	1,84	1,93	1,93	1,18	0,87	0,74	1,21	1,49	1,42	1,23	0,90
	Материальные ресурсы			-	-	-												
	Сталь	кг		-	-	-	8,6	5,1	5,4	5,4	3,3	2,4	2,1	3,4	4,2	4,0	3,4	2,5
	Металлические изделия	кг		-	-	-	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Трубы латунные (бронзовые, стальные)	кг		-	-	-	1,9	1,2	1,2	1,2	0,7	0,5	0,5	0,8	0,9	0,9	0,8	0,6
	Сетка металлическая	$м^2$		-	-	-	0,7	0,4	0,4	0,4	0,3	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2
	Электроды	кг		-	-	-	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Паронит	кг		-	-	-	0,7	0,4	0,4	0,4	0,3	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2
	Краска масляная	кг		-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0
	Ткань хлопчатобумажная	$м^2$		-	-	-	0,8	0,5	0,5	0,5	0,3	0,2	0,2	0,3	0,4	0,4	0,3	0,2

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
	Сода каустическая	кг		-	-	-	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0
	Керосин	кг		-	-	-	0,4	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
	Ветошь обтирочная	кг		-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Вата минеральная	кг		-	-	-	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,2	0,1	0,2	0,3	0,2	0,2	0,2
	Мешковина	м²		-	-	-	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Кислород	м³		-	-	-	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Трубы катаные или тянутые	кг		-	-	-	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,2	0,1	0,2	0,3	0,2	0,2	0,2
4.3.	**Текущий ремонт пластинчатых теплообменников** *Состав работ: провєрка надежности установки и крепления оборудования. Внутренний осмотр состояния пластин. Замена прокладок и крепежных деталей. Ремонт тєрмоизоляции и арматуры: разборка, очистка и промывка всех деталей, замена изношенных деталей, притирка клапанов и пробок кранов, провєрка целостности соединений пластин. Пєренабивка сальников. Контроль за соблюдением экономичных и безопасных режимов работы, отключение неисправного оборудования. Провєрка работы приводной головки и ее ремонт. Отсоединение и глушение труб, подходящих к теплообменнику. Наружный и внутренний осмотр теплообменника и сварных швов. Определение коррозионного износа. Вскрытие крышек, разборка теплообменника. Осмотр пакета пластин, чистка и промывка. Провєрка и восстановление тепловой изоляции. Очистка повєрхности нагрева. Химическая промывка теплообменных контуров с последующей пассивацией. Опрессовка давлением 1,25 межпакетного пространства. Очистка пластин от накипи. Удаление отдельных пластин из пакета. Установка новых пластин с зачисткой отвєрстий с развальцовкой, выемка пакета пластин, провєрка соединений. Зачистка фланцев теплообменника и крышек. Смена уплотнительных прокладок между пластинами (для разборных и полуразборных теплообменников). Сварка разрушенных соединений пластин (для полуразборных и не разборных теплообменников). Сборка теплообменника. Гидравлическое испытание теплообменника. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.	4	-	-	-	5,95	3,56	3,73	3,73	2,28	1,67	1,43	2,35	2,89	2,74	2,37	1,73
	Материальные ресурсы			-	-	-												
	Болты с гайками	кг		-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
	Паронит	кг		-	-	-	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	-
	Ткань хлопчатобумажная	м²		-	-	-	1,0	0,6	0,7	0,7	0,4	0,3	0,3	0,4	0,5	0,5	0,4	0,3
	Сода каустическая	кг		-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ветошь обтирочная	кг		-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
	Электроды	кг		-	-	-	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
4.4.	**Капитальный ремонт пластинчатых теплообменников**																	
	Состав работ: проверка надежности установки и крепления оборудования. Внутренний осмотр состояния пластин. Демонтаж теплообменника с удалением пластин и пакета пластин. Очистка пластин от коррозийных отложений и продуктов накипеобразования. Обработка теплообменных контуров. Установка новых пластин с зачисткой от вертстий, проверка соединений пластин. Сборка теплообменника. Гидравлическое испытание теплообменника. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов. Опробование работы теплообменника без нагрузки.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.	4	-	-	-	1,98	1,19	1,24	1,24	0,76	0,56	0,48	0,78	0,96	0,91	0,79	0,58
	Материальные ресурсы			-	-	-												
	Пластины теплообменные	% от общего количества		-	-	-	4,9	2,9	3,0	3,0	1,9	1,4	1,2	1,9	2,4	2,2	1,9	1,4
	Резинки уплотнительные (для разборных теплообменников)	% от общего количества		-	-	-	8,1	4,8	5,1	5,1	3,1	2,3	1,9	3,2	3,9	3,7	3,2	2,4
	Болты с гайками	кг		-	-	-	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-
	Паронит	кг		-	-	-	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Ткань хлопчатобумажная	$м^2$		-	-	-	0,9	0,5	0,5	0,5	0,3	0,2	0,2	0,3	0,4	0,4	0,3	0,3
	Сода каустическая	кг		-	-	-	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	0.1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Ветошь обтирочная	кг		-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-
	Трубы катаные и тянутые	кг		-	-	-	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,2	0,1	0,2	0,3	0,2	0,2	0,2
	Электроды	кг		-	-	-	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Кислород	$м^3$		-	-	-	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
4.5.	**Автоматизация теплового пункта**																	
	Состав работ: монтаж и наладка блока автоматизации, врезка гильз и шаровых кранов в трубопроводы, установка датчиков температуры и давления, установка регуляторов расхода, регуляторов давления. Установка, прокладка соединительных кабелей, подключение к блоку датчиков температуры и давления, теплового счетчика, водомеров, датчика несанкционированного проникновения, релеконтроля напряжения. Проверка работы системы.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.	3	-	-	-	3,64	2,18	2,28	2,29	1,40	1,03	0,88	1,44	1,77	1,68	1,45	1,06
	Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.	4	-	-	-	2,72	1,63	1,71	1,71	1,04	0,77	0,65	1,07	1,32	1,25	1,08	0,79
	Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.	5	-	-	-	3,64	2,18	2,28	2,29	1,40	1,03	0,88	1,44	1,77	1,68	1,45	1,06
	Слесарь КИПиА	чел.-час.	3	-	-	-	0,91	0,55	0,57	0,57	0,35	0,26	0,22	0,36	0,44	0,42	0,36	0,27
	Слесарь КИПиА	чел.-час.	4	-	-	-	0,64	0,38	0,40	0,40	0,25	0,18	0,15	0,25	0,31	0,30	0,26	0,19

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов													
				Этажность здания, этажей													
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
	Слесарь КИПиА	чел.-час.	5	-	-	-	0,91	0,55	0,57	0,57	0,35	0,26	0,22	0,36	0,44	0,42	0,36	0,27
	Материальные ресурсы			-		-												
	Датчик давления	шт.		-	-	-	4,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	2,0	2,0	2,0	2,0	1,0
	Датчик температуры	шт.		-	-	-	3,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	2,0	2,0	1,0	1,0
	Гильза	шт.		-	-	-	3,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	2,0	2,0	1,0	1,0
	Шаровой кран	шт.		-	-	-	4,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	2,0	2,0	2,0	2,0	1,0
	Кабельная продукция	шт.		-	-	-	5,0	3,0	3,0	3,0	2,0	1,0	1,0	2,0	2,0	2,0	2,0	1,0
	Водомер	шт.		-	-	-	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
	Регулятор расхода	шт.		-	-	-	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-
	Регулятор давления	шт.		-	-	-	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-
4.6.	**Установка пластинчатых теплообменников**																	
	Состав работ: демонтаж водоподогревателя, установка пластинчатого теплообменника, гидравлическое испытание теплообменника. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов. Опробование работы теплообменника без нагрузки.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.	4	-	-	-	5,94	3,56	3,73	3,73	2,28	1,67	1,43	2,35	2,89	2,74	2,37	1,73
	Материальные ресурсы			-	-	-												
	Пластинчатый теплообменник	шт.		-	-	-	1,0	1,0	1,0	1,0	0,4	0,3	0,2	0,4	0,5	0,4	0,4	0,3
5.	**ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИИ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**																	
	Работы по восстановлению теплоизоляции систем теплоснабжения учтены в р.5.7. части 1 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах»																	
6.	**РЕМОНТ ИЛИ ЗАМЕНА НЕИСПРАВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА И РЕГУЛИРОВАНИЯ**																	
6.1.	**Ремонт прибора учета**																	
	Состав работ: снятие показаний прибора учета, предварительный анализ результатов с выявлением ошибок и причин их возникновения. Проверка целостности пломб, контактов заземления, чистка фильтров, при необходимости их замена, доливка масла в гильзы. Смена неисправных датчиков давления и температуры, первичного преобразователя расхода Установка отремонтированного прибора с опломбированием. Составление акта о выполнении работ и отметка в паспорте прибора.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	7,4	2,03	0,81	0,5	0,3	0,32	0,32	0,19	0,14	0,12	0,2	0,25	0,23	0,2	0,15

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
	Материальные ресурсы																	
	Краска масляная	кг		1,78	0,49	0,19	0,12	0,07	0,08	0,08	0,05	0,03	0,03	0,05	0,06	0,06	0,05	0,04
	Выключатель автоматический	шт.		4,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Фильтр	шт.		2,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Датчик давления	шт.		4,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Датчик температуры	шт.		4,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Первичный преобразователь расхода	шт.		4,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2.	**Замена прибора учета**																	
	Состав работ: демонтаж штуцеров-придерживателей и отсоединение неисправного прибора учета. Установка нового прибора с опломбированием. Установка контрольно-измерительных приборов. Составление акта о выполнении работ и отметка в паспорте прибора.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	**4**	18,01	4,95	1,96	1,23	0,74	0,77	0,77	0,47	0,35	0,3	0,49	0,6	0,57	0,49	0,36
	Материальные ресурсы																	
	Прибор учета тепловой энергии	комплект		7,0	2,0	1,0	0,5	0,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	**РЕМОНТ ЭЛЕВАТОРНОГО УЗЛА**																	
	Состав работ: осмотр и очистка деталей, замена прокладок, неисправных регуляторов (расхода, перепада давления), прочистка и ремонт фильтров тонкой очистки. Устранение выявленных дефектов. Частичная замена отдельных участков трубы и арматуры, сопел элеватора. Очистка трубопровода от масляных отложений. Замена элеватора.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	**4**	19,12	5,25	2,08	7,13	4,27	4,47	4,47	5,01	3,68	3,15	3,97	4,88	4,63	4,01	3,81
	Материальные ресурсы																	
	Сталь толстостенная	кг		-	-	-	0,58	0,35	0,37	0,37	0,41	0,3	0,26	0,35	0,42	0,4	0,35	0,31
	Сталь среднесортовая	кг		-	-	-	0,29	0,17	0,18	0,18	0,20	0,15	0,13	0,17	0,21	0,2	0,17	0,16
	Сталь сортовая конструкционная	кг		-	-	-	0,23	0,14	0,15	0,15	0,16	0,12	0,1	0,14	0,17	0,16	0,14	0,12
	Трубы стальные	кг		-	-	-	5,83	3,49	3,65	3,66	4,09	3,01	2,57	3,45	4,24	4,03	3,49	3,11
	Чугун чушковый	кг		-	-	-	0,29	0,17	0,18	0,18	0,2	0,15	0,13	0,17	0,21	0,2	0,17	0,16
	Элеватор	шт.		7,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
8.	**РЕМОНТ НАСОСОВ, МАГИСТРАЛЬНОЙ ЗАПОРНОЙ АРМАТУРЫ, АВТОМАТИЧЕСКИХ УСТРОЙСТВ** Работы по ремонту магистральной запорной арматуры учтены в р.5.7. части 1 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах». Работы по ремонту автоматических устройств учтены в р.3.8. раздела 2 части 2 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».																	
8.1.	**Ремонт центробежных насосов** *Состав работ: снятие насоса с отсоединением от трубопровода и очисткой мест соединения. Разборка насоса - снятие всасывающего патрубка, снятие рабочего колеса с вала, разборка сальника, снятие корпуса, снятие муфты, извлечение вала. Промывка и чистка деталей. Замена изношенных деталей. Сборка, установка и присоединение насоса. Опробование насоса.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	**4**	-	4,08	1,62	1,01	0,61	0,63	0,64	0,39	0,28	0,24	0,4	0,49	0,47	0,40	0,29
	Материальные ресурсы																	
	Поковки строительные	кг		-	4,7	1,9	1,2	0,7	0,7	0,7	0,4	0,3	0,3	0,5	0,6	0,5	0,5	0,3

3.2. Холодное и горячее водоснабжение

3.2.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 3

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**				
1.1.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на резьбе** *Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.*				
1.1.1.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**2**	38,9
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	38,9
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Арматура муфтовая	шт.			22,0
	Скоба	кг			1,6
	Олифа натуральная	кг			0,53
	Сурик свинцовый	кг			0,44
	Лен трепаный	кг			3,8
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепанный)	кг			0,4
1.1.2.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**2**	42,95
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	42,95
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Арматура муфтовая	шт.			22,0
	Скоба	кг			1,4
	Олифа натуральная	кг			0,53
	Сурик свинцовый	кг			0,44
	Лен трепаный	кг			3,8
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепанный)	кг			0,4
1.13.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**2**	47,42
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	47,42
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Арматура муфтовая	шт.			22,0
	Скоба	кг			1,3
	Олифа натуральная	кг			0,53
	Сурик свинцовый	кг			0,44
	Лен трепаный	кг			3,8
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепанный)	кг			0,4

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.1.4.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм**				
	Трудовые ресурсы		1 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	57,75
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	57,75
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Арматура муфтовая	шт.			22,0
	Кронштейн	кг			69,6
	Дюбели-гвозди	кг			1,07
	Олифа натуральная	кг			0,53
	Сурик свинцовый	кг			0,44
	Лен трепаный	кг			3,8
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепанный)	кг			0,4
1.1.5.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 40 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	60,7
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	60,7
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Арматура муфтовая	шт.			22,0
	Кронштейн	кг			54,3
	Дюбели-гвозди	кг			0,95
	Олифа натуральная	кг			0,53
	Сурик свинцовый	кг			0,44
	Лен трепаный	кг			3,8
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепанный)	кг			0,4
1.1.6.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	67,45
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	67,45
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Арматура муфтовая	шт.			22,0
	Кронштейн	кг			49,7
	Дюбели-гвозди	кг			0,85
	Олифа натуральная	кг			0,62
	Сурик свинцовый	кг			0,55
	Лен трепаный	кг			1,9
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепанный)	кг			0,4
1.1.7.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 65 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	79,25
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	79,25
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Арматура муфтовая	шт.			22,0

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
	Кронштейн	кг			39,6
	Дюбели-гвозди	кг			0,68
	Олифа натуральная	кг			0,99
	Сурик свинцовый	кг			0,88
	Лен трепаный	кг			1,9
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепанный)	кг			0,4
1.1.8.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 80 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**2**	87,4
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	87,4
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные	м			100,0
	Арматура муфтовая	шт.			22,0
	Кронштейн	кг			39,3
	Дюбели-гвозди	кг			0,7
	Олифа натуральная	кг			0,99
	Сурик свинцовый	кг			0,44
	Лен трепаный	кг			1,9
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепанный)	кг			0,4
1.1.9.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 90 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**2**	98,8
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	98,8
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Арматура муфтовая	шт.			22,0
	Кронштейн	**кг**			41,7
	Дюбели-гвозди	кг			0,7
	Олифа натуральная	кг			**1,11**
	Сурик свинцовый	кг			0,99
	Лен трепаный	кг			1,9
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепанный)	кг			0,4
1.1.10.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**2**	110,2
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	110,2
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Арматура муфтовая	шт.			22,0
	Кронштейн	кг			44,0
	Дюбели-гвозди	кг			0,7
	Олифа натуральная	кг			1,24
	Сурик свинцовый	кг			1,1
	Лен трепаный	кг			1,9
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепанный)	кг			0,4

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.2.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на сварке** *Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб со сваркой.*				
1.2.1.	**Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 40 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**2**	60,7
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	60,7
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Проволока сварочная	кг			0,2
	Кислород	$м^3$			0,35
	Ацетилен	$м^3$			0,32
	Кронштейн	кг			54,3
	Дюбели-гвозди	кг			0,9
1.2.2.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**2**	67,45
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	67,45
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Проволока сварочная	кг			0,2
	Кислород	$м^3$			0,35
	Ацетилен	$м^3$			0,32
	Кронштейн	кг			49,7
	Дюбели-гвозди	кг			0,8
1.2.3.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 65 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**2**	79,25
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	79,25
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Проволока сварочная	кг			0,3
	Кислород	$м^3$			0,45
	Ацетилен	$м^3$			0,41
	Кронштейн	кг			39,6
	Дюбели-гвозди	кг			0,7
1.2.4.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 80 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**2**	87,4
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	87,4
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Проволока сварочная	кг			0,5
	Кислород	$м^3$			0,67
	Ацетилен	$м^3$			0,61
	Кронштейн	кг			39,3
	Дюбели-гвозди	кг			0,7

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.2.5.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**2**	110,2
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	110,2
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Проволока сварочная	кг			0,5
	Кислород	$м^3$			0,67
	Ацетилен	$м^3$			0,61
	Кронштейн	кг			44,0
	Дюбели-гвозди	кг			0,7
1.2.6.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 125 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**2**	117,5
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	117,5
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Проволока сварочная	кг			0,7
	Кислород	$м^3$			1,0
	Ацетилен	$м^3$			0,91
	Кронштейн	кг			45,3
	Дюбели-гвозди	кг			0,6
1.2.7.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 150 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**2**	128,6
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	128,6
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Проволока сварочная	кг			0,7
	Кислород	$м^3$			1,0
	Ацетилен	$м^3$			0,9
	Кронштейн	кг			38,5
	Дюбели-гвозди	кг			0,5
1.3.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб** *Состав работ: Снятие средств крепления. Вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой крепления.*				
1.3.1.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 40 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Электрогазосварщик	чел.-час.		**4**	32,5
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**2**	32,5
	Материальные ресурсы				
	Трубопровод из стальных электросварных труб	м			100,0
	Кронштейн	кг			49,7
	Дюбели-гвозди	кг			0,8
	Известь хлорная	кг			0,01
	Вода	$м^3$			0,709
	Кислород	$м^3$			0,35
	Карбид кальция или ацетилен	$кг/м^3$			4,2/0,32
	Проволока сварочная	кг			0,2

№ п/п	Наименованиеработ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
	Электроды Э-42	кг			2,9
1.3.2.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм**				
	Трудовые ресурсы		1 м трубы		
	Электрогазосварщик	чел.-час.		**4**	35,0
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**2**	35,0
	Материальные ресурсы				
	Трубопровод из стальных электросварных труб	м			100,0
	Кронштейн	кг			49,7
	Дюбели-гвозди	кг			0,8
	Известь хлорная	кг			0,01
	Вода	$м^3$			0,709
	Кислород	$м^3$			0,35
	Карбид кальция или ацетилен	$кг/м^3$			4,2/0,3
	Проволока сварочная	кг			0,2
	Электроды Э-42	кг			2,9
1.33.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Электрогазосварщик	чел.-час.		**4**	51,82
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**2**	51,82
	Материальные ресурсы				
	Трубопровод из стальных электросварных труб	м			100,0
	Кронштейн	кг			39,6
	Дюбели-гвозди	кг			0,7
	Известь хлорная	кг			0,17
	Вода	$м^3$			1,2
	Кислород	$м^3$			0,45
	Карбид кальция или ацетилен	кг/м			4,2/0,4
	Проволока сварочная	кг			0,3
	Электроды Э-42	кг			2,9
1.3.4.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Электрогазосварщик	чел.-час.		**4**	59,31
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**2**	59,31
	Материальные ресурсы				
	Трубопровод из стальных электросварных труб	м			100,0
	Кронштейн	кг			39,3
	Дюбели-гвозди	кг			0,7
	Известь хлорная	кг			0,025
	Вода	$м^3$			1,59
	Кислород	$м^3$			0,67
	Карбид кальция или ацетилен	$кг/м^3$			4,2/0,6
	Проволока сварочная	кг			0,5
	Электроды Э-42	кг			2,9
1.3.5.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 100 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Электрогазосварщик	чел.-час.		**4**	77,14
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**2**	77,14
	Материальные ресурсы				
	Трубопровод из стальных электросварных труб	м			100,0

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
	Кронштейн	кг			44,0
	Дюбели-гвозди	кг			0,7
	Известь хлорная	кг			0,039
	Вода	$м^3$			2,82
	Кислород	$м^3$			0,67
	Карбид кальция или ацетилен	кг/$м^3$			4,2/0,6
	Проволока сварочная	кг			0,5
	Электроды Э-42	кг			2,9
1.3.6.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 125 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Электрогазосварщик	чел.-час.		4	84,49
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	84,49
	Материальные ресурсы				
	Трубопровод из стальных электросварных труб	м			100,0
	Кронштейн	кг			45,3
	Дюбели-гвозди	кг			0,6
	Известь хлорная	кг			0,062
	Вода	$м^3$			4,5
	Кислород				1,0
	Карбид кальция или ацетилен	кг/$м^3$			4,2/0,9
	Проволока сварочная	кг			0,7
	Электроды Э-42	кг			2,9
1.3.7.	**Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 150 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Электрогазосварщик	чел.-час.		4	62,5
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	62,5
	Материальные ресурсы				
	Трубопровод из стальных электросварных труб	м			100,0
	Кронштейн	кг			38,5
	Дюбели-гвозди	кг			0,5
	Известь хлорная	кг			0,09
	Вода	$м^3$			6,48
	Кислород	$м^3$			1,0
	Карбид кальция или ацетилен	кг/$м^3$			4,2/0,9
	Проволока сварочная	кг			0,7
	Электроды Э-42	кг			2,9
1.4.	**Смена трубопроводов из медных труб**				
1.4.1.	**Смена трубопроводов водоснабжения из медных труб диаметром 15 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	106,0
	Материальные ресурсы				
	Трубы медные неотожженные прямые	м			90,4
	Фасонные и соединительные части к медным трубам	шт.			П[3]
	Крепления	кг			П
	Вода	$м^3$			0,4
	Кислород технический газообразный	$м^3$			0,45
	Ацетилен газообразный технический	$м^3$			0,43

[3] Здесь и далее величина фасонных частей и креплений не зависит приведенного измерителя. Расход указанных материалов принимается в зависимости от количества заменяемых участков.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
	Припой	кг			0,18
	Бура	кг			0,02
	Ветошь	кг			0,5
	Бумага шлифовальная	кг			0,3
1.4.2.	**Смена трубопроводов водоснабжения из медных труб диаметром 18 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	106,0
	Материальные ресурсы				
	Трубы медные неотожженные прямые	м			92,4
	Фасонные и соединительные части к медным трубам	шт.			**П**
	Крепления	кг			**П**
	Вода	$м^3$			0,48
	Кислород технический газообразный	$м^3$			0,54
	Ацетилен газообразный технический	$м^3$			0,43
	Припой	кг			0,21
	Бура	кг			0,02
	Ветошь	кг			0,3
	Бумага шлифовальная	кг			0,3
1.4.3.	**Смена трубопроводов водоснабжения из медных труб диаметром 22 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	106,0
	Материальные ресурсы				
	Трубы медные неотожженные прямые	м			95,6
	Фасонные и соединительные части к медным трубам	шт.			**П**
	Крепления	кг			**П**
	Вода	$м^3$			0,59
	Кислород технический газообразный	$м^3$			0,66
	Ацетилен газообразный технический	$м^3$			0,43
	Припой	кг			0,26
	Бура	кг			0,02
	Ветошь	кг			0,3
	Бумага шлифовальная	кг			0,3
1.4.4.	**Смена трубопроводов водоснабжения из медных труб диаметром 28 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	112,0
	Материальные ресурсы				
	Трубы медные неотожженные прямые	м			97,0
	Фасонные и соединительные части к медным трубам	шт.			**П**
	Крепления	кг			**П**
	Вода	$м^3$			0,75
	Кислород технический газообразный	$м^3$			1,31
	Ацетилен газообразный технический	$м^3$			0,42
	Припой	кг			0,57
	Бура	кг			0,06
	Ветошь	кг			0,3
	Бумага шлифовальная	кг			0,3
1.5.	**Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые** *Состав работ: Снятие средств крепления. Разборка старых труб и фасонных частей. Примерка, перерезка нового комплекта труб в необходимых случаях. Прокладка труб с фасонными частями со сваркой в необходимых условиях. Установка средств крепления на трубы. Промывка трубопроводов с хлорированием.*				

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.5.1.	**Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 20 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	73,25
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	73,25
	Материальные ресурсы				
	Вода	$М^3$			0,47
	Кислород технический газообразный	$М^3$			0,48
	Известь хлорная	кг			1,6
	Трубы электротехнические гофрированные	м			11,0
	Трубы металлопластиковые многослойные	м			95,8
	Ацетилен технический				0,21
1.5.2.	**Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 25 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	73,4
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	73,4
	Материальные ресурсы				
	Вода	$М^3$			0,74
	Кислород технический газообразный	$М^3$			0,48
	Известь хлорная	кг			2,6
	Трубы электротехнические гофрированные	м			13,0
	Трубы металлопластиковые многослойные	м			97,8
1.6.	**Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках** *Состав работ: Зачистка места заделки. Установка эластичной накладки с закреплением хомутов на болтах.*				
1.6.1.	**Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм**				
	Трудовые ресурсы		1 место		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	0,37
	Материальные ресурсы				
	Накладка резиновая эластичная	шт.			1,0
	Болты с гайками	кг			0,37
	Кольцо уплотнительное (хомут)	шт.			1,0
1.6.2.	**Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 75 мм**				
	Трудовые ресурсы		1 место		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	0,45
	Материальные ресурсы				
	Накладка резиновая эластичная	шт.			1,0
	Болты с гайками	кг			0,37
	Кольцо уплотнительное (хомут)	шт.			1,0
1.63.	**Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 100 мм**				
	Трудовые ресурсы		1 место		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	0,53
	Материальные ресурсы				
	Накладка резиновая эластичная	шт.			1,0
	Болты с гайками	кг			0,37
	Кольцо уплотнительное (хомут)	шт.			1,0

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.6.4.	**Временная заделка свищей и трещин** на **внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 125 мм**				
	Трудовые ресурсы		1 место		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	0,61
	Материальные ресурсы				
	Накладка резиновая эластичная	шт.			**1,0**
	Болты с гайками	кг			0,37
	Кольцо уплотнительное (хомут)	шт.			**1,0**
1.6.5.	**Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 150 мм**				
	Трудовые ресурсы		1 место		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	0,69
	Материальные ресурсы				
	Накладка резиновая эластичная	шт.			**1,0**
	Болты с гайками	кг			0.37
	Кольцо уплотнительное (хомут)	шт.			**1,0**
2.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА, ПРОВЕРКА КОЛЛЕКТИВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА ВОДЫ**				
2.1.	**Проверка коллективных приборов учета воды** Нормативы трудовых ресурсов на выполнение данных работ приведены вр. 3.5. части 3 Нормативов трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Дополнительные работы.				
2.2.	**Ремонт коллективных приборов учета** воды				
2.2.2.	**Ремонт коллективных приборов учета волы условным диаметром 25-40 мм** *Состав работ: Установка счетчика воды на вєрстак. Извлечение из счетчика воды следующих деталей: счетный механизм, кольцо уплотнительное, крышка направляющей, крыльчатка, стакан, фильтр кольцо пружинное для составления дефектной ведомости и выявления повреждений.* *Визуальное определение механических повреждений и степени намагничивания магнитов. При обнаружении повреждений, в случае непригодности установка нового счетного механизма. Стакан (направляющая).* *Визуальное определение повреждений (наличие трещин и сколов). Провєрка работы камня часового. Крышка.* *Визуальное определение повреждений (наличие трещин). Провєрка работы камня часового. В случае непригодности стакана (направляющей) и крышки извлечение камня часового и подпятника. Крыльчатка.* *Визуальное определение повреждений (наличие трещин и сколов). Провєрка диаметра оси и замєр длины оси.* *Определение степени намагничивания магнитов. Кольцо с крышкой. Визуальное определение пригодности кольца. В случае непригодности кольца на новом кольцевыбитьномєр забракованного кольца. Использование годных деталей для сборки счетчиков воды, принятых в ремонт.* *Промывка всех деталей в моющем растворе. Очистка входного и выходного отвєрстия корпуса от ржавчины. Очистка магнитов от металлических частиц.* *Окраска предварительно нагретого корпуса счетчика воды (согласно инструкции) (кроме внутренней поверхности камєры) порошковой краской: синяя — для счетчиков холодной воды, красная — для счетчиков горячей воды.* *Полная сборка счетчика воды, с заменой забракованных деталей.* *Гидроиспытания счетчика воды. Испытания счетчика воды на испытательном стенде. Регулировка и повєрка.* *Сдача испытанного счетчика воды госпровєрителю и пломбировка.*				
	Трудовые ресурсы		Счетчик воды		
	Слесарь контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.		**4**	**1,2**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
2.2.3.	**Ремонт коллективных приборов учета воды условным диаметром 50-250 мм** *Состав работ: Установка счетчика воды на верстак. Извлечение из корпуса счетчика воды ставки. Разборка вставки. Визуальное определение механических повреждений во вставке. Замена вставки при обнаружении повреждений, в случае непригодности деталей. Смазка оськи и крыльчатки вретенным маслом.* *Очистка входного и выходного отверстия корпуса от ржавчины и грязи. Очистка магнитов от металлических частиц.* *Окраска предварительно нагретого корпуса счетчика воды (согласно инструкции) (кроме внутренней поверхности камеры) порошковой краской: синяя — для счетчиков холодной воды, красная — для счетчиков горячей воды.* *Гидроиспытания счетчика воды. Испытания счетчика воды на испытательном стенде. Регулировка и поверка.* *Сдача испытанного счетчика воды госпроверителю и пломбировка.*				
	Трудовые ресурсы		Счетчик воды		
	Слесарь контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.		**4**	**1,09**
2.3.	**Замена коллективного прибора учета воды**				
2.3.1.	**Замена коллективного учета воды с фильтром** *Состав работ: Перекрытие вентиля холодной или горячей воды в квартире. Проверка его работоспособности. Отключение стояка горячей и холодной воды, сброс воды в канализацию. Демонтаж вентиля и установка нового при утечке воды через него в закрытом состоянии. Включение стояка холодной и горячей воды.* *Отсоединение запорно-распределительного крана на трубопроводах холодного и горячего водоснабжения и установка прямого бочонка в запорную арматуру (на фум-ленту). Демонтаж проставки на трубе после вентиля.* *Установка фильтра для очистки холодной или горячей воды (на фум-ленту).* *Установка присоединителя в фильтр (на фум-ленту).* *Установка присоединителя в «гребенку» с гибкими подводками или трубами (на фум-ленту). Отсоединение накидных гаек с медной трубки и ее снятие. Отрезание участка трубы по диаметру счетчика воды для установки прибора. Нарезание резьбы на трубе. Установка медной трубки и прикручивание ее накидными гайками.* *Демонтаж устаревшего или неисправного прибора учета воды.* *Присоединение присоединителя счетчика воды через муфту к трубе с новой резьбой. Установка счетчика воды (прикручивание гаек присоединителя на резьбу с двух сторон с прокладкой).* *Крепление кронштейна. Сверление 4 отверстий в стенке сантехкабины в месте установки кронштейна. Забивание дюбелей. Установка кронштейна. Закрепление хомута кронштейна на участке трубы.* *Подготовка к гидравлическому испытанию трубопровода. Наружный осмотр трубопровода. Отсоединение накидной гайки гибкой подводки от одного из элементов сантехнического оборудования квартиры (смеситель, бачок унитаза или смеситель на кухне). Присоединение гибкой подводки к гидравлическому ручному прессу. Перекрытие вентиля, находящегося перед счетчиком воды. Наполнение системы водой и подъем давления до заданного значения. Осмотр трубопровода.* *Отключение гидравлического насоса при обнаружении дефектов, сброс воды в канализацию. Устранение обнаруженных дефектов.* *Проведение гидравлических испытаний повторно до устранения течи в местах соединений.* *Отсоединение накидной гайки гибкой подводки от гидравлического пресса. Присоединение накидной гайки гибкой подводки к элементу сантехнического оборудования, от которого она была отсоединена.*				
	Трудовые ресурсы		Счетчик воды		
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		**3**	**2,44**
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		**4**	**5,19**
	Материальные ресурсы				
	Счетчик воды	шт.			**1,0**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
2.3.2.	**Замена коллективного учета воды без фильтра** *Состав работ: Перекрытие вентиля холодной или горячей воды в квартире. Проверка его работоспособности. Отключение стояка горячей и холодной воды, сброс воды в канализацию. Демонтаж вентиля и установка нового при утечке воды через него в закрытом состоянии. Включение стояка холодной и горячей воды. Отсоединение запорно-распределительного крана на трубопроводах холодного и горячего водоснабжения и установка прямого бочонка в запорную арматуру (на фум-ленту). Демонтаж проставки на трубе после вентиля.* *Установка присоединителя в «гребенку» с гибкими подводками или трубами (на фум-ленту). Отсоединение накидных гаек с медной трубки и ее снятие. Отрезание участка трубы по диаметру счетчика воды для установки прибора. Нарезание резьбы на трубе. Установка медной трубки и прикручивание ее накидными гайками.* *Демонтаж устаревшего или неисправного прибора учета воды.* *Проведение гидравлических испытаний повторно до устранения течи в местах соединений.* *Отсоединение накидной гайки гибкой подводки от гидравлического пресса. Присоединение накидной гайки гибкой подводки к элементу сантехнического оборудования, от которого она была отсоединена.*				
	Трудовые ресурсы		Счетчик воды		
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		3	**1,9**
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	**5,19**
	Материальные ресурсы				
	Счетчик воды	шт.			**1,0**
3.	**РЕМОНТ БОЙЛЕРОВ, КОТЛОВ ПОДГОТОВКИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ**				
3.1.	**Проверка и ремонт водяных теплообменников и водоподогревателей** *Состав работ: Подготовка и установка приспособлений и такелажных устройств. Разболчивание и снятие крышки корпуса, выемка трубного пучка и осмотр всех деталей. Промывка трубок. Гидравлическое испытание трубного пучка. Установка трубного пучка крышки корпуса и заболчивание. Снятие и уборка приспособлений и такелажных устройств.*				
3.1.1.	**Теплообменник (водонагреватель) поверхностью нагрева до 5 м^2**				
	Трудовые ресурсы		1 теплообменник		
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		3	**3,0**
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	**3,0**
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	**3,0**
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		6	**3,0**
3.1.2.	**Теплообменник (водонагреватель) поверхностью нагрева до 10 м^2**				
	Трудовые ресурсы		1 теплообменник		
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		3	**3,5**
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	**3,5**
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	**3,5**
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		6	**3,5**
3.1.3.	**Теплообменник (водонагреватель) поверхностью нагрева до 25 м^2**				
	Трудовые ресурсы		1 теплообменник		
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		3	**4,0**
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	**4,0**
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	**4,0**
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		6	**4,0**
3.1.4.	**Теплообменник (водонагреватель) поверхностью нагрева до 50 м^2**				
	Трудовые ресурсы		1 теплообменник		
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		3	**3,8**
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	**7,6**
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	**3,8**
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		6	**3,8**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
3.1.5.	**Теплообменник (водоподогреватель) поверхностью нагрева до 75 м²**				
	Трудовые ресурсы				
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	1 теплообменик	**3**	4,85
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**4**	9,7
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**5**	4,85
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**6**	4,85
3.2.	**Специальные работы и изготовление деталей**				
3.2.1.	**Подготовительные и заключительные работы по замене корпуса или вварка (е) заплаты теплообменика. Обследование корпуса теплообменника.** *Состав работ: Подготовительные и заключительные работы по замене корпуса или вварка заплаты теплообменика. Обследование корпуса теплообменника.*				
3.2.1.1.	**Теплообменник площадью нагрева до 16 м²**				
	Трудовые ресурсы				
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	1 теплообменик	**3**	12,12
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**4**	15,53
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**5**	12,12
	Электрогазосварщик	чел.-час.		**6**	15,53
	Материальные ресурсы				
	Нержавеющая сталь	кг			51,39
3.2.1.2.	**Теплообменник площадью нагрева до 66 м²**				
	Трудовые ресурсы				
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	1 теплообменик	**3**	12,12
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**4**	15,53
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**5**	12,12
	Электрогазосварщик	чел.-час.		**6**	15,53
	Материальные ресурсы				
	Нержавеющая сталь	кг			104,37
3.2.2.	**Очистка труб от накипи с двух сторон или райберовка отверстий трубной доски** *Состав работ: Очистка труб от накипи с двух сторон или райберовка отверстий трубной доски.*				
	Трудовые ресурсы				
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	труба (отверстие)	**3**	0,14
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**4**	0,14
3.3.	**Подвальцовка вальцовочных соединений трубного пучка** *Состав работ: Подвальцовка вальцовочных соединений трубного пучка.*				
	Трудовые ресурсы		труба (отверстие)		
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**5**	0,28
3.4.	**Снятие и установка корпуса теплообменника**				
	Трудовые ресурсы				
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	корпус	**3**	27,5
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**4**	27,5
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**5**	27,5
	Электрогазосварщик	чел.-час.		**6**	27,5
3.5.	**Изготовление корпуса теплообменника** *Состав работ: Изготовление корпуса теплообменника с проточкой на токарном станке, прихваткой фланцев, изготовлением штуцеров, вырезкой отверстий, сваркой и прочее.*				
	Трудовые ресурсы				
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	кг	**3**	13,17
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**4**	13,17
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**5**	13,17
	Электрогазосварщик	чел.-час.		**6**	13,17

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
	Материальные ресурсы				
	Нержавеющая сталь	кг			**1,0**
3.6.	**Замена дефектных трубок пучка** *Состав работ: Удаление дефектных трубок. Изготовление прямых трубок. Зачистка отверстий в трубных досках. Установка новых трубок, развальцовка и разбортовка. Устранение неплотностей после гидравлического испытания.*				
3.6.1.	**Замена дефектных трубок пучка теплообменника с поверхностью нагрева до 16 м^2**				
	Трудовые ресурсы		трубка		
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	**0,93**
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	**0,93**
	Материальные ресурсы				
	Трубка	шт.			**1,0**
3.6.2.	**Замена дефектных трубок пучка теплообменника с поверхностью нагрева до 75 м^2**				
	Трудовые ресурсы		трубка		
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	**1,16**
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	**1,16**
	Материальные ресурсы				
	Трубка	шт.			**1,0**
3.7.	**Изготовление трубок с набивкой их песком и гнутьем в одной плоскости**				
	Трудовые ресурсы		трубка		
	Токарь	чел.-час.		3	**0,19**
	Токарь	чел.-час.		4	**0,19**
	Токарь	чел.-час.		6	**0,19**
	Материальные ресурсы				
	Латунь	кг			**8,13**
	Песок	м^3			**0,01**
3.8.	**Гидравлическое испытание теплообменника** *Состав работ: Гидравлическое испытание теплообменника после замены корпуса или вварки заплаты. Устранение неплотностей. Сдача теплообменника в эксплуатацию.*				
3.8.1.	**Теплообменник (водоподогреватель) поверхностью нагрева до 16 м^2**				
	Трудовые ресурсы		1 теплообменик		
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		3	**2,05**
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	**2,05**
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	**2,05**
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		6	**2,05**
	Материальные ресурсы				
	Вода	м^3			**38,9**
3.8.2.	**Теплообменник (водоподогреватель) поверхностью нагрева до 75 м^2**				
	Трудовые ресурсы		1 теплообменик		
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		3	3,55
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	3,55
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	**3,55**
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		6	3,55
	Материальные ресурсы				
	Вода	**м^3**			**68,0**
3.9.	**Замена трубчатого или змеевикового теплообменного аппарата** *Состав работ: Снятие и установка трубчатого или змеевикового теплообменного аппарата.*				

При замене латунных дефектных трубок пучка к нормам времени следует применять коэффициент 0,7.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
3.9.1.	**Замена трубчатого или змеевикового теплообменного аппарата при весе пучка до 100 кг**				
	Трудовые ресурсы		1 теплообменик (бойлер)		
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**3**	2,71
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**4**	2,71
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**6**	2,71
	Материальные ресурсы				
	Теплообменный аппарат	шт.			1,0
3.9.2.	**Замена трубчатого или змеевикового теплообменного аппарата при весе пучка до 250 кг**				
	Трудовые ресурсы		1 теплообменик (бойлер)		
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**3**	3,38
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**4**	3,38
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**6**	3,38
	Материальные ресурсы				
	Теплообменный аппарат	шт.			1,0
3.9*3*.	**Замена трубчатого или змеевикового теплообменного аппарата при весе пучка до 500 кг**				
	Трудовые ресурсы		1 теплообменик (бойлер)		
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**3**	4,33
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**4**	4,33
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**6**	4,33
	Материальные ресурсы				
	Теплообменный аппарат	шт.			1,0
3.9.4.	**Замена трубчатого или змеевикового теплообменного аппарата при весе пучка до 750 кг**				
	Трудовые ресурсы		1 теплообменик (бойлер)		
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**3**	5,74
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**4**	5,74
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**6**	5,74
	Материальные ресурсы				
	Теплообменный аппарат	шт.			1,0
3.9.5.	**Замена трубчатого или змеевикового теплообменного аппарата при весе пучка до 1 000 кг**				
	Трудовые ресурсы		1 теплообменик (бойлер)		
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**3**	6,5
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**4**	6,5
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**5**	6,5
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		**6**	4,88
	Материальные ресурсы				
	Теплообменный аппарат	шт.			1,0
4.	**ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ СЕТЕЙ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ** *Состав работ: Обертывание труб и приборов матами из крафт-бумаги и стекловаты. Крепление металлической сетки на трубопроводе. Обмазка трубопровода асбоцементным раствором. Масляная окраска трубопровода.*				
	Трудовые ресурсы		10 м^2 утепленного участка		
	Изолировщик на термоизоляции	чел.-час.		**2**	4,95
	Изолировщик на термоизоляции	чел.-час.		**3**	4,95
	Материальные ресурсы				
	Маты из стекловаты	м^3			1,31
	Маты из крафт-бумаги	м^3			0,155
	Сетка металлическая 20х20 мм, д = 1,5 мм	кг			3,5
	Раствор асбоцементный	м^3			2,61
	«Портланд» цемент М400 и М500	т			0,09
	Олифа оксоль	кг			1,8
	Краски тертые	кг			0,27

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
5.	**ОКРАСКА СЕТЕЙ И УСТРОЙСТВ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**				
5.1.	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз**				
	Трудовые ресурсы		10 м² окрашиваемой поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		**2**	2,68
	Маляр строительный	чел.-час.		**3**	**1,79**
	Материальные ресурсы				
	Краски масляные	кг			**1,55**
	Олифа	кг			**0,4**
	Ветошь	кг			**0,01**
5.2.	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 2 раза**				
	Трудовые ресурсы		10 м² окрашиваемой поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		**2**	3,07
	Маляр строительный	чел.-час.		**3**	2,05
	Материальные ресурсы				
	Краски масляные	кг			**1,61**
	Олифа	кг			**0,9**
	Ветошь	кг			**0,01**
5.3.	**Окраска масляными составами устройств горячего водоснабжения** *Состав работ: Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м.*				
5.3.1.	**Очистка поверхности от загрязнений**				
	Маляр строительный	чел.-час.	10 м² окрашиваемой поверхности	**2**	0,23
5.3.2.	**Окраска масляными составами устройств горячего водоснабжения за 1 раз**				
	Трудовые ресурсы		10 м² окрашиваемой поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		**3**	5,98
	Материальные ресурсы				
	Краски масляные	кг			**1,56**
	Олифа	кг			**0,5**
	Ветошь	кг			**0,01**
5.3.3.	**Окраска масляными составами устройств горячего водоснабжения за 2 раза**				
	Трудовые ресурсы		10 м² окрашиваемой поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		**3**	7,77
	Материальные ресурсы				
	Краски масляные	кг			**1,61**
	Олифа	кг			**1,0**
	Ветошь	кг			**0,01**
6.	**РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ, ПРИБОРОВ И АРМАТУРЫ ВОДОПРОВОДНОЙ СЕТИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**				
6.1.	**Смена арматуры** *Состав работ: Снятие арматуры с отсоединением от трубопровода. Подготовка арматуры к установке. Установка новой арматуры на место с подгонкой и закреплением.*				
6.1.1.	**Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм**				
	Трудовые ресурсы		10 шт.		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	**4,05**
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	4,05
	Материальные ресурсы				
	Арматура муфтовая	шт.			**10,0**
	Краски масляные	кг			**0,14**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
	Очес льняной	кг			0,07
	Олифа	кг			0,07
6.1.2.	**Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм**				
	Трудовые ресурсы		10 шт.		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	5,15
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	5,15
	Материальные ресурсы				
	Арматура муфтовая	шт.			10,0
	Краски масляные	кг			0,25
	Очес льняной	кг			0,122
	Олифа	кг			0,12
6.1.3.	**Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм**				
	Трудовые ресурсы		10 шт.		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	6,65
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	6,65
	Материальные ресурсы				
	Арматура муфтовая	шт.			10,0
	Краски масляные	кг			0,37
	Очес льняной	кг			0,184
	Олифа	кг			0,18
6.1.4.	**Смена задвижек диаметром до 50 мм**				
	Трудовые ресурсы		10 шт.		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	15,4
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	15,4
	Материальные ресурсы				
	Арматура муфтовая	шт.			10,0
	Болты с гайками и шайбами	кг			11,0
	Прокладки из паронита	шт.			20,0
6.1.5.	**Смена задвижек диаметром до 100 мм**				
	Трудовые ресурсы		10 шт.		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	21,1
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	21,1
	Материальные ресурсы				
	Арматура муфтовая	шт.			10,0
	Болты с гайками и шайбами	кг			21,0
	Прокладки из паронита	шт.			20,0
6.1.6.	**Смена задвижек диаметром до 150 мм**				
	Трудовые ресурсы		10 шт.		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	27,45
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	27,45
	Материальные ресурсы				
	Арматура муфтовая	шт.			10,0
	Болты с гайками и шайбами	кг			21,0
	Прокладки из паронита	шт.			20,0
6.1.7.	**Замена внутренних пожарных кранов**				
	Состав работ: Снятие старого и установка нового пожарного крана.				
	Трудовые ресурсы		1 кран		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**4**	0,47
	Материальные ресурсы				
	Вентиль пожарный	шт.			1,0
	Рукав пожарный пеньковый	м			10,0

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
	Ствол ручной	шт.			1,0
	Головка для присоединения рукава	шт.			3,0
	Шкафчики для пожарных рукавов	шт.			1,0
	Лен трепаный	кг			0,01
	Сурик свинцовый	кг			0,024
	Олифа натуральная	кг			0,012

3.2.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов

3.2.2.1. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах до 8 этажей

Таблица 4

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м² общей площади помещений								
				Этажность, этажей								
				1	2	3	4	5		6	7	8
				с мойками	с мойками	с мойками, унитазом и умывальником	с мойками, унитазом и умывальником	с душевыми кабинами	с ваннами	с ваннами	с ваннами	с ваннами
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**											
1.1.	**Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на резьбе**											
	Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.											
	Трудовые ресурсы											
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	2	5,23	3,59	3,0	2,85	3,65	4,23	3,35	3,14	2,79
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	5,23	3,59	3,0	2,85	3,65	4,23	3,35	3,14	2,79
	Материальные ресурсы											
	Трубы водогазопроводные оцинкованные											
	диаметром 20 мм	м		4,32	3,25	2,79	2,85	5,72	3,93	3,08	2,68	2,76
	диаметром 25 мм	м		2,13	1,8	1,7	1,58	-	2,73	2,30	2,0	2,06
	диаметром 32 мм	м		4,08	-	-	-	-	-	-	-	-
	диаметром 40 мм	м		-	2,20	-	-	0,89	-	-	-	-
	диаметром 50 мм	м		-	-	1,48	-	-	0,89	0,76	1,06	0,93
	диаметром 65 мм	м		-	-	-	1,11	0,82	0,82	0,54	0,40	-
	Арматура муфтовая	шт.		2,32	1,60	1,31	1,22	1,64	1,84	1,47	1,35	1,27
	Кронштейн	кг		2,84	1,19	0,74	0,44	0,81	0,77	0,59	0,69	0,46
	Скоба	кг		0,09	0,07	0,06	0,06	0,08	0,09	0,07	0,06	0,07
	Дюбели-гвозди	кг		0,04	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Олифа натуральная	кг		0,06	0,04	0,03	0,03	0,04	0,05	0,04	0,04	0,03
	Сурик свинцовый	кг		0,05	0,03	0,03	0,03	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03
	Лен трепаный	кг		0,40	0,28	0,20	0,19	0,27	0,29	0,23	0,21	0,20
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепанный)	кг		0,04	0,03	0,02	0,02	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02
1.2.	**Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на сварке** *Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.*											
	Трудовые ресурсы											
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	2	6,40	4,40	3,72	3,57	4,66	5,29	4,21	3,88	3,56
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	6,40	4,40	3,72	3,57	4,66	5,29	4,21	3,88	3,56
	Материальные ресурсы											
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м										
	диаметром 20 мм	м		4,32	3,25	2,79	2,85	5,72	3,93	3,08	2,68	2,76
	диаметром 25 мм	м		2,13	1,80	1,70	1,58	-	2,73	2,30	2,0	2,06
	диаметром 32 мм	м		4,08	-	-	-	-	-	-	-	-
	диаметром 40 мм	м		-	2,20	-	-	0,89	-	-	-	-
	диаметром 50 мм	м		-	-	1,48	-	-	0,89	0,76	1,06	0,93
	диаметром 65 мм	м		-	-	-	1,11	0,82	0,82	0,54	0,40	-
	Проволока сварочная	кг		0,02	0,01	0,01	0,01	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01
	Кислород	$м^3$		0,037	0,025	0,021	0,02	0,027	0,030	0,024	0,022	0,02
	Ацетилен	$м^3$		0,034	0,023	0,019	0,019	0,025	0,028	0,022	0,02	0,018
	Кронштейн	кг		5,72	3,94	3,17	2,84	3,92	4,38	3,52	3,23	3,08
	Дюбели-гвозди	кг		0,09	0,07	0,05	0,05	0,07	0,07	0,06	0,05	0,05
1.3.	**Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных электросварных труб** *Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с сваркой.*											
	Трудовые ресурсы											
	Электрогазосварщик	чел.-час.	2	3,42	2,36	1,97	1,82	2,43	2,76	2,20	2,03	1,89
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	3,42	2,36	1,97	1,82	2,43	2,76	2,20	2,03	1,89
	Материальные ресурсы											
	Трубопровод из стальных электросварных труб											
	диаметром 20 мм	м		4,32	3,25	2,79	2,85	5,72	3,93	3,08	2,68	2,76
	диаметром 25 мм	м		2,13	1,80	1,70	1,58	-	2,73	2,30	2,0	2,06
	диаметром 32 мм	м		4,08	-	-	-	-	-	-	-	-
	диаметром 40 мм	м		-	2,20	-	-	0,89	-	-	-	-
	диаметром 50 мм	м		-	-	1,48	-	-	0,89	0,76	1,06	0,93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	диаметром 65 мм	м		-	-	-	1,11	0,82	0,82	0,54	0,40	-
	Кронштейн	кг		5,24	3,60	2,96	2,49	3,50	3,97	3,20	2,96	2,86
	Дюбели-гвозди	кг		0,08	0,06	0,05	0,04	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05
	Вода	$м^3$		0,075	0,051	0,042	0,04	0,053	0,06	0,048	0,044	0,041
	Кислород	$м^3$		0,037	0,025	0,021	0,019	0,026	0,029	0,023	0,021	0,02
	Карбид кальция	кг		0,44	0,30	0,25	0,22	0,30	0,34	0,27	0,25	0,24
	Ацетилен (вместо карбида кальция)	$м^3$		0,034	0,023	0,019	0,017	0,023	0,026	0,021	0,019	0,018
	Проволока сварочная	кг		0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,02	0,01	0,01	0,01
	Электроды Э-42	кг		0,31	0,21	0,17	0,15	0,21	0,23	0,19	0,17	0,17
1.5.	**Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках** *Состав работ: Зачистка места заделки. Установка эластичной накладки с закреплением хомутов на болтах.*											
	Трудовые ресурсы											
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	0,29	0,20	0,16	0,16	0,21	0,23	0,19	0,17	0,16
	Материальные ресурсы											
	Накладка резиновая эластичная	шт.		0,78	0,54	0,44	0,41	0,55	0,62	0,50	0,46	0,43
	Болты с гайками	кг		0,29	0,20	0,16	0,15	0,20	0,23	0,18	0,17	0,16
	Кольцо уплотнительное (хомут)	шт.		0,78	0,54	0,44	0,41	0,55	0,62	0,50	0,46	0,43
2.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА, ПРОВЕРКА КОЛЛЕКТИВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА ХОЛОДНОЙ И ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ**[5]											
2.1.	**Проверка коллективных приборов** учета Нормативы трудовых ресурсов на выполнение данных работ приведены в р.3.5. части 3 Нормативов трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Дополнительные работы.											
2.2.	**Ремонт коллективных приборов учета воды**											
2.2.1.	**Ремонт коллективных приборов учета воды условным диаметром 25-40 мм** *Состав работ: Установка счетчика воды на верстак. Извлечение из счетчика воды следующих деталей: счетный механизм, кольцо уплотнительное. крышка направляющей, крыльчатка, стакан, фильтр кольцо пружинное для составления дефектной ведомости и выявления повреждений. Визуальное определение механических повреждений и степени намагничивания магнитов. При обнаружении повреждений, в случае непригодности установленного счетного механизма. Стакан (направляющая). Визуальное определение повреждений (наличие трещин и сколов). Проверка работы камня часового. Крышка. Визуальное определение повреждений (наличие трещин). Проверка работы камня часового. В случае непригодности стакана (направляющей) и крышки извлечение камня часового и подпятника.*											
	Трудовые ресурсы											
	Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике	чел.-час.	4	8,54	2,35	0,93	0,58	0,35	0,35	0,37	0,37	0,22

[5] Нормативы трудовых и материальных ресурсов приведены на ремонт и замену 1 прибора учета. При наличии приборов учета горячей и холодной воды нормативы трудовых и материальных ресурсов следует умножать на 2.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2.2.1.	**Ремонт коллективных приборов учета воды условным диаметром 50-250 мм** *Состав работ: Установка счетчика воды на верстак. Извлечение из корпуса счетчика воды ставки. Разборка ставки. Визуальное определение механических повреждений в ставке. Замена ставки при обнаружении повреждений, в случае непригодности деталей. Смазка оськи и крыльчатки вретенным маслом. Очистка входного и выходного отверстия корпуса от ржавчины и грязи. Очистка магнитов от металлических частиц. Окраска предварительно нагретого корпуса счетчика воды (согласно инструкции) (кроме внутренней поверхности камеры) порошковой краской: синяя — для счетчиков холодной воды, красная — для счетчиков горячей воды.* *Гидроиспытания счетчика воды. Испытания счетчика воды на испытательном стенде. Регулировка и поверка. Сдача испытанного счетчика воды госпроверителю и пломбировка.*											
	Трудовые ресурсы											
	Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике	чел.-час.	4	7,76	2,13	0,85	0,53	0,32	0,32	0,33	0,33	0,20
2.3.	**Замена коллективного прибора учета воды**											
	Трудовые ресурсы											
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	3	2,89	0,80	0,32	0,20	0,12	0,12	0,12	0,12	0,08
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	6,16	1,69	0,67	0,42	0,25	0,25	0,26	0,26	0,16
	Материальные ресурсы											
	Счетчик воды	ед.		1,19	0,33	0,13	0,08	0,05	0,05	0,05	0,05	0,03
3.	**РЕМОНТ БОЙЛЕРОВ, КОТЛОВ ПОДГОТОВКИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ**											
3.1.	**Проверка и ремонт водяных теплообменников и водонагревателей** *Состав работ: Подготовка и установка приспособлений и такелажных устройств. Разболчивание и снятие крышки корпуса, выемка трубного пучка и осмотр всех деталей. Промывка трубок. Гидравлическое испытание трубного пучка. Установка трубного пучка крышки корпуса и заболчивание. Снятие и уборка приспособлений и такелажных устройств.*											
	Трудовые ресурсы											
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	3	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	4	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	5	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	6	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22
	Электрогазосварщик	чел.-час.	6	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27
	Материальные ресурсы											
	Нержавеющая сталь	кг		1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
	Трубка	шт.		0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	Латунь	кг		0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
	Теплообменный аппарат	шт.		0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	Вода	$м^3$		0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4.	**ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ СЕТЕЙ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**											
4.1.	**Утепление трубопровода горячего водоснабжения** *Состав работ: Обертывание трубы прибровками матами из крафтбумаги и стекловаты. Крепление металлической сетки на трубопроводе. Обмазка трубопровода асбоцементным раствором. Масляная окраска трубопровода.*											
	Трудовые ресурсы											
	Изолировщик на термоизоляции	чел.-час.	2	0,84	0,62	0,54	0,52	0,63	0,76	0,60	0,57	0,48
	Изолировщик на термоизоляции	чел.-час.	3	0,84	0,62	0,54	0,52	0,63	0,76	0,60	0,57	0,48
	Материальные **ресурсы**											
	Маты из стекловаты	$м^3$		0,22	0,16	0,14	0,14	0,17	0,2	0,16	0,15	0,13
	Маты из крафт-бумаги	$м^3$		0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01
	Сетка металлическая 20х20 мм, д = 1,5 мм	кг		0,59	0,44	0,38	0,37	0,45	0,54	0,42	0,40	0,34
	Раствор асбоцементный	$м^3$		0,443	0,325	0,282	0,276	0,333	0,401	0,315	0,3	0,251
	«Портланд» цемент М400 и М500	кг		15,28	11,19	9,73	9,53	11,5	13,83	10,86	10,34	8,67
	Олифа оксоль	кг		0,31	0,22	0,19	0,19	0,23	0,28	0,22	0,21	0,17
	Краски тертые	кг		0,05	0,03	0,03	0,03	0,03	0,04	0,03	0,03	0,03
5.	**Окраска сетей и устройств горячего водоснабжения** *Состав работ: Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей трубопроводов.*											
5.1.	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб за 1 раз**											
	Трудовые ресурсы											
	Маляр строительный	чел.-час.	2	1,15	1,02	0,88	0,85	1,05	1,25	0,98	0,93	0,80
	Маляр строительный	чел.-час.	3	1,02	0,74	0,63	0,61	0,76	0,90	0,71	0,67	0,57
	Материальные ресурсы											
	Краски масляные	кг		0,73	0,53	0,46	0,45	0,54	0,65	0,51	0,48	0,41
	Олифа	кг		0,19	0,14	0,12	0,12	0,14	0,17	0,13	0,13	0,11
5.2.	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб за 2 раза**											
	Трудовые ресурсы											
	Маляр строительный	чел.-час.	2	1,31	0,96	0,84	0,82	0,99	1,19	0,93	0,89	0,75
	Маляр строительный	чел.-час.	3	1,21	0,87	0,75	0,72	0,89	1,06	0,83	0,79	0,68
	Материальные ресурсы											
	Краски масляные	кг		0,75	0,55	0,48	0,46	0,56	0,67	0,53	0,50	0,43
	Олифа	кг		0,43	0,31	0,27	0,26	0,32	0,38	0,30	0,28	0,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**											
6.1.	**Смена отдельных участков трубопроводов холодного водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на резьбе** *Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.*											
	Трудовые ресурсы											
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	2	3,14	2,14	1,85	1,72	2,0	2,35	1,92	1,67	1,44
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	3,14	2,14	1,85	1,72	2,0	2,35	1,92	1,67	1,44
	Материальные ресурсы											
	Трубы водогазопроводные											
	диаметром 20 мм	м		4,31	3,37	2,99	2,95	3,82	2,62	2,06	1,79	1,84
	диаметром 25 мм	м		2,72	1,47	-	-	-	1,82	1,54	1,34	1,38
	диаметром 40 мм	м		-	-	0,99	-	-	-	-	-	-
	диаметром 50 мм	м		-	-	-	0,74	0,59	0,59	0,51	0,44	-
	Арматура муфтовая	шт.		-	-	-	-	-	-	-	-	0,38
	Скоба	кг		-	1,06	0,87	0,81	0,97	1,11	0,90	0,78	0,79
	Кронштейн	кг		1,55	0,07	0,04	0,04	0,05	0,06	0,05	0,04	0,04
	Дюбели-гвозди	кг		0,10	-	0,69	0,40	0,32	0,32	0,28	0,24	0,19
	Олифа натуральная	кг		-	-	0,01	0,01	0,01	0,01	-	-	-
	Сурик свинцовый	кг		-	0,03	0,02	0,02	0,02	0,03	0,02	0,02	0,02
	Лен трепаный	кг		0,04	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифы, сурика и льна трепанного)	кг		0,03	0,18	0,15	0,14	0,17	0,19	0,16	0,14	0,13
7.	**РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ, ПРИБОРОВ И АРМАТУРЫ ВОДОПРОВОДНОЙ СЕТИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**											
7.1.	**Ремонт арматуры водопроводной сети общего пользования** Выполнение работ по ремонту арматуры водопроводной сети общего пользования учтено в работах по смене участков трубопроводов.											
7.2.	**Замена внутренних пожарных кранов** *Состав работ: Снятие старого и установка нового пожарного крана.*											
	Трудовые ресурсы											
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	0,38	0,16	0,10	0,07	0,05	0,05	0,05	0,04	0,03
	Материальные ресурсы											
	Вентиль пожарный	шт.		0,80	0,34	0,21	0,15	0,10	0,10	0,12	0,08	0,06
	Рукав пожарный пеньковый	м		8,02	3,38	2,12	1,48	1,03	1,03	1,17	0,80	0,60
	Ствол ручной	шт.		0,80	0,34	0,21	0,15	0,10	0,10	0,12	0,08	0,06
	Головка для присоединения рукава	шт.		2,41	1,01	0,64	0,44	0,31	0,31	0,35	0,24	0,18
	Шкафчики для пожарных рукавов	шт.		0,80	0,34	0,21	0,15	0,10	0,10	0,12	0,08	0,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Лен трепаный	кг		0,01	-	-	-	-	-	-	-	-
	Сурик свинцовый	кг		0,02	0,01	0,01	-	-	-	-	-	-
	Олифа натуральная	кг		0,01	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2.2.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах 9 этажей и выше при нижней разводящей водопроводной сети

Таблица 5

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м² общей площади помещений							
				Этажность, этажей							
				9	10	11	12	14	16	17	18
1.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**										
1.1.	**Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на резьбе** *Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.*										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	**2**	3,43	3,07	2,98	3,09	3,23	2,83	2,62	2,82
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	**4**	3,43	3,07	2,98	3,09	3,23	2,83	2,62	2,82
	Материальные ресурсы										
	Трубы водогазопроводные оцинкованные										
	диаметром 20 мм	м		3,53	3,22	3,23	3,38	3,55	3,14	3,14	3,14
	диаметром 25 мм	м		2,63	2,41	2,41	2,53	2,65	2,35	2,35	2,35
	диаметром 32 мм	м		-	-	-	-	-	-	-	0,36
	диаметром 40 мм	м		-	0,46	0,40	0,40	-	-	-	-
	диаметром 50 мм	м		0,51	-	0,31	0,29	0,34	0,30	-	-
	диаметром 65 мм	м		0,41	0,34	-	-	0,27	0,21	0,19	0,18
	Арматура муфтовая	шт.		1,56	1,41	1,4	1,45	1,50	1,32	1,25	1,33
	Кронштейн	кг		0,42	0,38	0,37	0,37	0,28	0,23	0,08	0,33
	Скоба	кг		0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,07	0,07	0,07
	Дюбели-гвозди	кг		0,01	0,01	0,01	0,01	-	-	-	0,01
	Олифа натуральная	кг		0,04	0,04	0,03	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03
	Сурик свинцовый	кг		0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
	Лен трепаный	кг		0,25	0,24	0,24	0,25	0,25	0,22	0,21	0,23

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м² общей площади помещений							
				Этажность, этажей							
				9	10	11	12	14	16	17	18
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепанный)	кг		0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02
1.2.	**Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на сварке** *Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.*										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	**2**	4,41	3,96	3,88	4,03	4,21	3,70	3,49	3,70
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	**4**	4,41	3,96	3,88	4,03	4,21	3,70	3,49	3,70
	Материальные ресурсы										
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м									
	диаметром 20 мм	м		3,53	3,22	3,23	3,38	3,55	3,14	3,14	3,14
	диаметром 25 мм	м		2,63	2,41	2,41	2,53	2,65	2,35	2,35	2,35
	диаметром 32 мм	м		-	-	-	-	-	-	-	0,36
	диаметром 40 мм	м		-	0,46	0,40	0,40	-	-	-	-
	диаметром 50 мм	м		0,51	-	0,31	0,29	0,34	0,30	-	-
	диаметром 65 мм	м		0,41	0,34	-	-	0,27	0,21	0,19	0,18
	Проволока сварочная	кг		0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Кислород	$м^3$		0,025	0,023	0,022	0,023	0,024	0,021	0,02	0,021
	Ацетилен	$м^3$		0,023	0,021	0,02	0,021	0,022	0,019	0,018	0,019
	Кронштейн	кг		3,76	3,44	3,44	3,57	3,65	3,21	3,06	3,25
	Дюбели-гвозди	кг		0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05
1.3.	**Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных электросварных труб** *Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб со сваркой.*										
	Трудовые ресурсы										
	Электрогазосварщик	чел.-час.	**2**	2,32	2,09	2,07	2,15	2,23	1,96	1,85	1,97
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	**4**	2,32	2,09	2,07	2,15	2,23	1,96	1,85	1,97
	Материальные ресурсы										
	Трубопровод из стальных электросварных труб										
	диаметром 20 мм	м		3,53	3,22	3,23	3,38	3,55	3,14	3,14	3,14
	диаметром 25 мм	м		2,63	2,41	2,41	2,53	2,65	2,35	2,35	2,35
	диаметром 32 мм	м		-	-	-	-	-	-	-	0,36
	диаметром 40 мм	м		-	0,46	0,40	0,40	-	-	-	-
	диаметром 50 мм	м		0,51	-	0,31	0,29	0,34	0,30	-	-
	диаметром 65 мм	м		0,41	0,34	-	-	0,27	0,21	0,19	0,18

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м² общей площади помещений							
				Этажность, этажей							
				9	10	11	12	14	16	17	18
	Кронштейн	кг		3,42	3,11	3,16	3,28	3,32	2,93	2,78	2,96
	Дюбели-гвозди	кг		0,06	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	0,05
	Известь хлорная	кг		-	-	-	-	-	-	-	-
	Вода			0,051	0,046	0,045	0,047	0,049	0,043	0,040	0,043
	Кислород	м³		0,025	0,022	0,022	0,023	0,024	0,021	0,020	0,021
	Карбид кальция	кг		0,29	0,27	0,27	0,28	0,28	0,25	0,24	0,25
	Ацетилен (вместо карбида кальция)	м³		0,022	0,02	0,02	0,021	0,022	0,019	0,018	0,019
	Проволока сварочная	кг		0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Электроды Э-42	кг		0,20	0,18	0,18	0,19	0,2	0,17	0,16	0,17
1.5.	**Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках** *Состав работ: Зачистка места заделки. Установка эластичной накладки с закреплением хомутов на болтах.*										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	**3**	0,20	0,18	0,17	0,18	0,19	0,17	0,16	0,17
	Материальные ресурсы										
	Накладка резиновая эластичная	шт.		0,52	0,48	0,47	0,49	0,50	0,44	0,42	0,45
	Болты с гайками	кг		0,19	0,18	0,17	0,18	0,19	0,16	0,16	0,17
	Кольцо уплотнительное (хомут)	шт.		0,52	0,48	0,47	0,49	0,50	0,44	0,42	0,45
2.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА, ПРОВЕРКА КОЛЛЕКТИВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА ХОЛОДНОЙ И ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ[6]**										
2.1.	**Проверка коллективных приборов учета** Нормативы трудовых ресурсов на выполнение данных работ приведены в р.3.5. части 3 Нормативов трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Дополнительные работы.										
2.2.	**Ремонт коллективных приборов учета воды**										
2.2.1.	**Ремонт коллективных приборов учета воды условным диаметром 25-40 мм** *Состав работ: Установка счетчика воды на верстак. Извлечение из счетчика воды следующих деталей: счетный механизм, кольцо уплотнительное. крышка направляющей, крыльчатка, стакан, фильтр кольцо пружинное для составления дефектной ведомости и выявления повреждений. Визуальное определение механических повреждений и степени намагничивания магнитов. При обнаружении повреждений, в случае непригодности установка нового счетного механизма. Стакан (направляющая). Визуальное определение повреждений (наличие трещин и сколов). Провєрка работы камня часового. Крышка. Визуальное определение повреждений (наличие трещин). Провєрка работы камня часового. В случае непригодности стакана (направляющей) и крышки извлечение камня часового и подпятника.*										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике	чел.-час.	**4**	0,16	0,14	0,23	0,28	0,27	0,17	0,16	0,15

[6] Нормативы трудовых и материальных ресурсов приведены на ремонт и замену 1 прибора учета. При наличии приборов учета горячей и холодной воды нормативы трудовых и материальных ресурсов следует умножать на 2.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м² общей площади помещений							
				Этажность, этажей							
				9	10	11	12	14	16	17	18
2.2.1.	**Ремонт коллективных приборов учета воды условным диаметром 50-250 мм**										
	Состав работ: Установка счетчика воды на верстак. Извлечение из корпуса счетчика воды ставки. Разборка ставки. Визуальное определение механических повреждений в ставке. Замена ставки при обнаружении повреждений, в случае непригодности деталей. Смазка оськи и крыльчатки веретенным маслом. Очистка входного и выходного отверстия корпуса от ржавчины и грязи. Очистка магнитов от металлических частиц. Окраска предварительно нагретого корпуса счетчика воды (согласно инструкции) (кроме внутренней поверхности камеры) порошковой краской: синяя — для счетчиков холодной воды, красная — для счетчиков горячей воды.										
	Гидроиспытания счетчика воды. Испытания счетчика воды на испытательном стенде. Регулировка и поверка. Сдача испытанного счетчика воды госпроверителю и пломбировка.										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике	чел.-час.	**4**	0,15	0,13	0,21	0,26	0,24	0,15	0,15	0,14
2.3.	**Замена коллективного учета воды**										
	Трудовые ресурсы										
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	**3**	0,06	0,05	0,08	0,10	0,09	0,06	0,05	0,05
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	**4**	0,12	0,10	0,17	0,20	0,19	0,12	0,12	0,11
	Материальные ресурсы										
	Счетчик воды	ед.		0,02	0,02	0,03	0,04	0,04	0,02	0,02	0,02
3.	**РЕМОНТ БОЙЛЕРОВ, КОТЛОВ ПОДГОТОВКИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ**										
3.1.	**Проверка и ремонт водяных теплообменников и водонагревателей**										
	Состав работ: Подготовка и установка приспособлений и такелажных устройств. Разболчивание и снятие крышки корпуса, выемка трубного пучка и осмотр всех деталей. Промывка трубок. Гидравлическое испытание трубного пучка. Установка трубного пучка крышки корпуса и заболчивание. Снятие и уборка приспособлений и такелажных устройств.										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	**3**	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	**4**	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	**5**	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	**6**	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22
	Электрогазосварщик	чел.-час.	**6**	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27
	Материальные ресурсы										
	Нержавеющая сталь	кг		1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
	Трубка	шт.		0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	Латунь	кг		0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
	Теплообменный аппарат	шт.		0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м² общей площади помещений							
				Этажность, этажей							
				9	10	11	12	14	16	17	18
4.	**ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ СЕТЕЙ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**										
4.1.	**Утепление трубопровода горячего водоснабжения** *Состав работ: Обертывание трубы и приборов матами из крафт бумаги и стекловаты. Крепление металлической сетки на трубопроводе. Обмазка трубопровода асбоцементным раствором. Масляная окраска трубопровода.*										
	Трудовые ресурсы										
	Изолировщик на термоизоляции	чел.-час.	**2**	0,59	0,51	0,49	0,50	0,53	0,47	0,42	0,45
	Изолировщик на термоизоляции	чел.-час.	**3**	0,59	0,51	0,49	0,50	0,53	0,47	0,42	0,45
	Материальные ресурсы										
	Маты из стекловаты	$м^3$		0,16	0,14	0,13	0,13	0,14	0,12	0,11	0,12
	Маты из крафт-бумаги	$м^3$		0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01
	Сетка металлическая 20х20 мм, д = 1,5 мм	кг		0,41	0,36	0,34	0,36	0,38	0,33	0,29	0,32
	Раствор асбоцементный	$м^3$		0,309	0,27	0,256	0,265	0,282	0,246	0,220	0,238
	«Портланд» цемент М400 и М500	кг		10,66	9,31	8,84	9,14	9,71	8,47	7,58	8,20
	Олифа оксоль	кг		0,21	0,19	0,18	0,18	0,19	0,17	0,15	0,16
	Краски тертые	кг		0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02
5.	**ОКРАСКА СЕТЕЙ И УСТРОЙСТВ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ** *Состав работ: Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей трубопроводов.*										
5.1.	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб за 1 раз**										
	Трудовые ресурсы										
	Маляр строительный	чел.-час.	**2**	0,98	0,86	0,82	0,85	0,90	0,79	0,71	0,77
	Маляр строительный	чел.-час.	**3**	0,71	0,62	0,60	0,62	0,65	0,57	0,52	0,56
	Материальные ресурсы										
	Краски масляные	**кг**		0,50	0,44	0,42	0,44	0,46	0,40	0,36	0,39
	Олифа	кг		0,13	0,12	0,11	0,12	0,12	0,11	0,10	0,10
5.2.	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб за 2 раза**										
	Трудовые ресурсы										
	Маляр строительный	чел.-час.	**2**	0,92	0,80	0,76	0,79	0,84	0,73	0,65	0,71
	Маляр строительный	чел.-час.	**3**	0,84	0,74	0,71	0,73	0,77	0,68	0,62	0,66
	Материальные ресурсы										
	Краски масляные	кг		0,52	0,46	0,44	0,45	0,48	0,42	0,38	0,41
	Олифа	кг		0,30	0,26	0,25	0,26	0,27	0,24	0,21	0,23

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м² общей площади помещений							
				Этажность, этажей							
				9	10	11	12	14	16	17	18
6.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**										
6.1.	**Смена отдельных участков трубопроводов холодного водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на резьбе** *Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.*										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	**2**	1,84	1,87	1,85	1,93	1,86	1,80	1,95	1,95
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	**4**	1,84	1,87	1,85	1,93	1,86	1,80	1,95	1,95
	Материальные ресурсы										
	Трубы водогазопроводные										
	диаметром 20 мм	**м**		2,35	2,15	2,15	2,26	2,37	2,10	2,10	2,10
	диаметром 25 мм	м		1,76	1,60	1,61	1,68	1,77	-	-	-
	диаметром 40 мм	м		-	-	-	-	-	1,57	1,57	1,57
	диаметром 50 мм	м		-	0,30	0,27	0,27	-	-	-	-
	диаметром 65 мм			0,34	-	-	-	0,23	0,20	-	-
	Арматура муфтовая	шт.		-	-	-	-	-	-	0,19	0,18
	Скоба	кг		0,98	0,89	0,89	0,93	0,96	0,85	0,85	0,84
	Кронштейн	кг		0,06	0,05	0,05	0,05	0,06	0,03	0,03	0,03
	Дюбели-гвозди	кг		0,17	0,17	0,15	0,15	0,11	1,19	1,16	1,16
	Олифа натуральная	кг		-	-	-	-	-	0,02	0,02	0,02
	Сурик свинцовый	кг		0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	Лен трепаный	кг		0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифы, сурика и льна трепанного)	кг		0,16	0,15	0,15	0,16	0,16	0,14	0,14	0,14
7.	**РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ, ПРИБОРОВ И АРМАТУРЫ ВОДОПРОВОДНОЙ СЕТИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**										
7.1.	**Ремонт арматуры водопроводной сети общего пользования** Выполнение работ по ремонту арматуры водопроводной сети общего пользования учтено в работах по смене участков трубопроводов.										
7.2.	**Замена внутренних пожарных кранов** *Состав работ: Снятие старого и установка нового пожарного крана.*										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	**4**	0,38	0,16	0,10	0,07	0,05	0,05	0,05	0,04
	Материальные ресурсы										
	Вентиль пожарный	шт.		0,80	0,34	0,21	0,15	0,10	0,10	0,12	0,08

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м² общей площади помещений							
				Этажность, этажей							
				9	10	11	12	14	16	17	18
	Рукав пожарный пеньковый	м		8,02	3,38	2,12	1,48	1,03	1,03	1,17	0,80
	Ствол ручной	шт.		0,80	0,34	0,21	0,15	0,10	0,10	0,12	0,08
	Головка для присоединения рукава	шт.		2,41	1,01	0,64	0,44	0,31	0,31	0,35	0,24
	Шкафчики для пожарных рукавов	шт.		0,80	0,34	0,21	0,15	0,10	0,1	0,12	0,08
	Лен трепаный	кг		0,01	-	-	-	-	-	-	-
	Сурик свинцовый	кг		0,02	0,01	0,01	-	-	-	-	-
	Олифа натуральная	кг		0,01	-	-	-	-	-	-	-

3.2.2.3. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах 9 этажей и выше с верхней разводкой

Таблица 6

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м² общей площади помещений							
				Этажность, этажей							
				9	10	И	12	14	16	17	18
1.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**										
1.1.	**Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на резьбе** *Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.*										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	**2**	4,04	3,62	3,50	3,63	3,83	3,36	3,37	3,59
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	**4**	4,04	3,62	3,50	3,63	3,83	3,36	3,37	3,59
	Материальные ресурсы										
	Трубы водогазопроводные оцинкованные										
	диаметром 20 мм	**м**		3,53	3,22	3,23	3,38	3,55	3,14	3,14	3,14
	диаметром 25 мм	**м**		2,63	2,41	2,41	2,53	2,65	2,35	2,35	-
	диаметром 32 мм	**м**		-	-	-	-	-	-	-	2,35
	диаметром 40 мм	м		-	0,46	0,40	0,40	-	-	-	-
	диаметром 50 мм	м		0,51	-	-	-	0,34	0,30	-	-
	диаметром 65 мм	м		-	-	0,91	0,93	-	-	0,28	0,27
	Арматура муфтовая	**шт.**		1,70	1,55	1,53	1,59	1,64	1,45	1,44	1,44

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м² общей площади помещений							
				Этажность, этажей							
				9	10	11	12	14	16	17	18
	Кронштейн	кг		0,67	0,62	0,58	0,59	0,54	0,46	0,42	2,04
	Скоба	кг		0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,07	0,07	0,04
	Дюбели-гвозди	кг		0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,03
	Олифа натуральная	кг		0,05	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
	Сурик свинцовый	кг		0,03	0,03	0,03	0,04	0,03	0,03	0,03	0,03
	Лен трепаный	кг		0,26	0,25	0,25	0,26	0,26	0,23	0,23	0,23
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепанный)	кг		0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
1.2.	**Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на сварке** *Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.*										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	**2**	5,02	4,52	4,39	4,57	4,81	4,23	4,24	4,22
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	**4**	5,02	4,52	4,39	4,57	4,81	4,23	4,24	4,22
	Материальные ресурсы										
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м									
	диаметром 20 мм	м		3,53	3,22	3,23	3,38	3,55	3,14	3,14	3,14
	диаметром 25 мм	м		2,63	2,41	2,41	2,53	2,65	2,35	2,35	-
	диаметром 32 мм	м		-	-	-	-	-	-	-	2,35
	диаметром 40 мм	м		-	0,46	0,40	0,40	-	-	-	-
	диаметром 50 мм	м		0,51	-	-	-	0,34	0,30	-	-
	диаметром 65 мм	м		-	-	0,91	0,93	-	-	0,28	0,27
	Проволока сварочная	кг		0,02	0,02	0,01	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	Кислород	м³		0,031	0,028	0,025	0,026	0,029	0,026	0,026	0,026
	Ацетилен	м³		0,028	0,025	0,023	0,024	0,027	0,023	0,023	0,023
	Кронштейн	кг		4,02	3,67	3,64	3,79	3,91	3,44	3,40	3,39
	Дюбели-гвозди	кг		0,07	0,06	0,06	0,06	0,07	0,06	0,06	0,06
1.3.	**Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных электросварных труб** *Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с сваркой.*										
	Трудовые ресурсы										
	Электрогазосварщик	чел.-час.	**2**	2,60	2,35	2,28	2,37	2,50	2,20	2,19	2,18
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	**4**	2,60	2,35	2,28	2,37	2,50	2,20	2,19	2,18

ЦЕНТР МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ И ПРАВА

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м² общей площади помещений							
				Этажность, этажей							
				9	10	11	12	14	16	17	18
	Материальные ресурсы										
	Трубопровод из стальных электросварных труб										
	диаметром 20 мм	м		3,53	3,22	3,23	3,38	3,55	3,14	3,14	3,14
	диаметром 25 мм	м		2,63	2,41	2,41	2,53	2,65	2,35	2,35	-
	диаметром 32 мм	м		-	-	-	-	-	-	-	2,35
	диаметром 40 мм	м		-	0,46	0,40	0,40	-	-	-	-
	диаметром 50 мм	м		0,51	-	-	-	0,34	0,30	-	-
	диаметром 65 мм	м		-	-	0,91	0,93	-	-	0,28	0,27
	Кронштейн	кг		3,60	3,27	3,25	3,38	3,50	3,09	3,01	3,00
	Дюбели-гвозди	кг		0,06	0,05	0,05	0,05	0,06	0,05	0,05	0,05
	Известь хлорная	кг		0,059	0,053	0,050	0,052	0,056	0,049	0,049	0,049
	Вода	м³		0,028	0,025	0,024	0,025	0,027	0,024	0,024	0,023
	Кислород	м³		0,28	0,26	0,28	0,29	0,28	0,24	0,24	0,26
	Карбидкальция	кг		0,021	0,019	0,022	0,023	0,021	0,018	0,018	0,021
	Ацетилен (вместо карбида кальция)	м³		0,02	0,02	0,01	0,01	0,02	0,01	0,01	0,01
	Проволокасварочная	кг		0,21	0,19	0,19	0,20	0,21	0,18	0,18	0,18
	Электроды Э-42	кг		2,60	2,35	2,28	2,37	2,50	2,20	2,19	2,18
1.5.	**Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках** *Составработ: Зачисткаместазаделки. Установкаэластичнойнакладкисзакреплениемхомутовнаболтах.*										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	**3**	0,22	0,20	0,20	0,20	0,22	0,19	0,19	0,19
	Материальные ресурсы										
	Накладкарезиноваяэластичная	шт.		0,57	0,52	0,52	0,54	0,55	0,49	0,49	0,48
	Болты с гайками	кг		0,21	0,19	0,19	0,20	0,20	0,18	0,18	0,18
	Кольцо уплотнительное (хомут)	шт.		0,57	0,52	0,52	0,54	0,55	0,49	0,49	0,48
2.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА, ПРОВЕРКА КОЛЛЕКТИВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА ХОЛОДНОЙ И ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ[7]** Нормативы трудовых и материальных ресурсов аналогичны приведенным в таблице 5.										
3.	**РЕМОНТ БОЙЛЕРОВ, КОТЛОВ ПОДГОТОВКИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ** Нормативы трудовых и материальных ресурсов аналогичны приведенным в таблице 5.										

[7] Нормативы трудовых и материальных ресурсов приведены на ремонт и замену 1 прибора учета. При наличии приборов учета горячей и холодной воды нормативы трудовых и материальных ресурсов следует умножать на 2.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м² общей площади помещений							
				Этажность, этажей							
				9	10	11	12	14	16	17	18
4.	**ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ СЕТЕЙ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**										
4.1.	**Утепление трубопровода горячего водоснабжения**										
	Состав работ: Обертывание трубы прибровматами из крафтбумаги и стекловаты. Крепление металлической сетки на трубопроводе. Обмазка трубопровода асбоцементным раствором. Масляная окраска трубопровода.										
	Трудовые ресурсы										
	Изолировщик на термоизоляции	чел.-час.	**2**	0,77	0,68	0,62	0,64	0,71	0,62	0,63	0,67
	Изолировщик на термоизоляции	чел.-час.	**3**	0,77	0,68	0,62	0,64	0,71	0,62	0,63	0,67
	Материальные ресурсы										
	Маты из стекловаты	$м^3$		0,20	0,18	0,16	0,17	0,19	0,16	0,17	0,18
	Маты из крафт-бумаги	$м^3$		0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	Сетка металлическая 20х20 мм, д = 1,5 мм	кг		0,54	0,48	0,44	0,46	0,50	0,44	0,44	0,48
	Раствор асбоцементный	$м^3$		0,405	0,357	0,328	0,340	0,375	0,328	0,332	0,356
	«Портланд» цемент М400 и М500	кг		13,98	12,32	11,32	11,71	12,93	11,30	11,44	12,26
	Олифа оксоль	кг		0,28	0,25	0,23	0,23	0,26	0,23	0,23	0,25
	Краски тертые	кг		0,04	0,04	0,03	0,04	0,04	0,03	0,03	0,04
5.	**ОКРАСКА СЕТЕЙ И УСТРОЙСТВ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**										
	Состав работ: Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей трубопроводов.										
5.1.	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб за 1 раз**										
	Трудовые ресурсы										
	Маляр строительный	чел.-час.	**2**	1,24	1,10	1,02	1,06	1,16	1,01	1,02	1,08
	Маляр строительный	чел.-час.	**3**	0,89	0,79	0,74	0,76	0,83	0,73	0,73	0,77
	Материальные ресурсы										
	Краски масляные	кг		0,65	0,58	0,53	0,55	0,61	0,53	0,54	0,57
	Олифа	кг		0,17	0,15	0,14	0,15	0,16	0,14	0,14	0,15
5.2.	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб за 2 раза**										
	Трудовые ресурсы										
	Маляр строительный	чел.-час.	**2**	1,20	1,06	0,97	1,01	1,11	0,97	0,98	1,05
	Маляр строительный	чел.-час.	**3**	1,05	0,93	0,87	0,90	0,98	0,86	0,86	0,91
	Материальные ресурсы										
	Краски масляные	кг		0,68	0,60	0,55	0,57	0,63	0,55	0,56	0,59
	Олифа	кг		0,38	0,34	0,31	0,32	0,35	0,31	0,31	0,33

ЦЕНТР МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ И ПРАВА

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м² общей площади помещений							
				Этажность, этажей							
				9	10	11	12	14	16	17	18
6.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**										
6.1.	**Смена отдельных участков трубопроводов холодного водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на резьбе** *Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.*										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	**2**	1,84	2,06	2,06	2,14	1,86	1,80	2,22	2,21
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	**4**	1,84	2,06	2,06	2,14	1,86	1,80	2,22	2,21
	Материальные ресурсы										
	Трубы водогазопроводные										
	диаметром 20 мм	м		2,35	2,15	2,15	2,26	2,37	2,10	2,10	2,10
	диаметром 25 мм	м		1,76	1,60	1,61	1,68	1,77	-	-	-
	диаметром 40 мм	м		-	-	-	-	-	1,57	1,57	1,57
	диаметром 50 мм	м		-	0,63	0,61	0,62	-	-	-	-
	диаметром 65 мм			0,71	-	-	-	0,23	0,20	-	-
	Арматура муфтовая	шт.		-	-	-	-	-	-	0,52	0,51
	Скоба	кг		1,06	0,96	0,96	1,00	0,96	0,85	0,92	0,92
	Кронштейн	кг		0,06	0,05	0,05	0,05	0,06	0,03	0,03	0,03
	Дюбели-гвозди	кг		0,35	0,34	0,33	0,34	0,11	1,19	1,30	1,29
	Олифа натуральная	кг		0,01	0,01	0,01	0,01	-	0,02	0,02	0,02
	Сурик свинцовый	кг		0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	Лен трепаный	кг		0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифы, сурика и льна трепанного)	кг		0,17	0,17	0,17	0,17	0,16	0,14	0,15	0,15
7.	**РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ, ПРИБОРОВ И АРМАТУРЫ ВОДОПРОВОДНОЙ СЕТИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ** Нормативы трудовых и материальных ресурсов аналогичны приведенным в таблице 5.										

Примечание:

1. При ремонте газовых черных водопроводных труб к нормам времени и нормам расхода материалов по смене трубопроводов применяется коэффициент 2.
2. Нормы приведены для трубопровода горячего водоснабжения при закрытой системе теплоснабжения. При открытой системе теплоснабжения к нормам времени и нормам расхода материалов применяется коэффициент 0,67.

3.3. Водоотведение

3.3.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 7

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ КАНАЛИЗАЦИИ				
1.2.	Смена отдельных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности *Состав работ: Снятие средств крепления. Разборка негодных труб и фасонных частей. Укладка новых труб с постановкой средств крепления.*				
1.2.1.	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	29,2
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		5	29,2
	Материальные ресурсы				
	Хомуты стальные	кг			13,4
	Трубопроводы канализационные из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами	м			99,8
	Раствор цементный М100	$м^3$			0,01
1.2.2.	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	30,95
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		5	30,95
	Материальные ресурсы				
	Хомуты стальные	кг			16,8
	Трубопроводы канализационные из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами	м			99,8
	Раствор цементный М100	$м^3$			0,013
1.2.3.	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	29,2
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		5	29,2
	Материальные ресурсы				
	Хомуты стальные	кг			13,4
	Трубопроводы канализационные из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами	м			99,8
	Раствор цементный М100	$м^3$			0,01
1.2.4.	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	30,95
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		5	30,95
	Материальные ресурсы				
	Хомуты стальные	кг			16,8
	Трубопроводы канализационные из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами	м			99,8
	Раствор цементный М100	$м^3$			0,013

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.2.5.	**Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 150 мм** *Состав работ: Прокладка трубопровода из готовых узлов с заделкой раструбов уплотнительными кольцами. Установка заделок и креплений. Установка задвижек. Испытание трубопровода.*				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	24,08
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**5**	36,12
	Материальные ресурсы				
	Задвижки	шт.			15,4
	Крепления	кг			23,1
	Трубопроводы канализационные из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами	м			99,8
	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметром 16 мм	кг			3,86
	Кольца резиновые уплотнительные (манжеты) диаметром 50-300 мм	кг			5,6
	Вода	$м^3$			3,62
1.3.	**Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных труб и выпусков** *Состав работ: Снятие средств крепления. Расчеканка раструбов. Разборка негодных труб и фасонных частей. Укладка новых труб с постановкой средств крепления. Зачеканка раструбов.*				
1.3.1.	**Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных труб и выпусков при диаметре канализационного выпуска 50 мм**				
	Трудовые ресурсы		10 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	11,04
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**5**	11,04
	Материальные ресурсы				
	Трубы чугунные канализационные	м			9,98
	Фасонные части	кг			17,0
	Крепления кронштейнов	кг			3,8
	Раствор цементный М100	кг			1,9
	Дюбели-гвозди	шт.			7,6
	Прядь пеньковая смоляная	кг			0,475
	Цемент	кг			5,1
	Сера (вместо цемента)	кг			3,21
1.3.2.	**Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных труб и выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм**				
	Трудовые ресурсы		10 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	11,68
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**5**	11,68
	Материальные ресурсы				
	Трубы чугунные канализационные	м			9,98
	Фасонные части	кг			25,0
	Крепления кронштейнов	кг			3,8
	Раствор цементный М100	кг			2,2
	Дюбели-гвозди	шт.			7,6
	Прядь пеньковая смоляная	кг			0,56
	Цемент	кг			9,2
	Сера (вместо цемента)	кг			5,99
1.33.	**Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных труб и выпусков при диаметре канализационного выпуска 150 мм**				
	Трудовые ресурсы		10 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	16,85
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**5**	16,85

№ п/п	Наименованиеработ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
	Материальные ресурсы				
	Трубы чугунные канализационные	м			9,98
	Фасонные части	кг			29,0
	Крепления кронштейнов	кг			3,8
	Раствор цементный М100	кг			2,5
	Дюбели-гвозди	шт.			7,6
	Прядь пеньковая смоляная	кг			0,6
	Цемент	кг			13,0
	Сера (вместо цемента)	кг			8,52
1.4.	**Подчеканка раструбов канализационных труб** *Составработ: Расчисткавверхнегослоястыка. Зачеканкараструбаасбоцементнымраствором.*				
1.4.1.	**Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб**				
1.4.1.1.	**Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 50 мм**				
	Трудовые ресурсы		10 раструбов		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	4,6
	Материальные ресурсы				
	Кольца резиновые	шт.			10,0
	Раствор асбоцементный М100	$м^3$			0,0064
	Прядь смоляная	кг			1,68
1.4.1.2.	**Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 75 мм**				
	Трудовые ресурсы		10 раструбов		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	5,2
	Материальные ресурсы				
	Кольца резиновые	шт.			10,0
	Раствор асбоцементный М100	$м^3$			0,01
	Прядь смоляная	кг			1,75
1.4.1.3.	**Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм**				
	Трудовые ресурсы		10 раструбов		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	5,8
	Материальные ресурсы				
	Кольца резиновые	шт.			10,0
	Раствор асбоцементный М100	$м^3$			0,02
	Прядь смоляная	кг			2,49
1.4.1.4.	**Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 125 мм**				
	Трудовые ресурсы		10 раструбов		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	6,4
	Материальные ресурсы				
	Кольца резиновые	шт.			10
	Раствор асбоцементный М100				0,025
	Прядь смоляная	кг			2,53
1.4.1.5.	**Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 150 мм**				
	Трудовые ресурсы		10 раструбов		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	6,4
	Материальные ресурсы				
	Кольца резиновые	шт.			10,0
	Раствор асбоцементный М100	$м^3$			0,03
	Прядь смоляная	кг			4,02

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.5.	**Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов** *Состав работ: Снятие крышки ревизии. Устранение засора с помощью троса. Установка крышки ревизии.*				
	Трудовые ресурсы		10 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	1,01
	Материальные ресурсы				
	Резина листовая рулонная	кг			0,2
	Болты с шайбами и гайками	кг			0,5
1.6.	**Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков** *Состав работ: Очистка стыковых соединений от цемента и старого уплотнителя. Уплотнение соединений жгутами или прокладками. Заполнение кольцевого пространства раструба асбоцементным раствором.*				
	Трудовые ресурсы		1 соединение		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	0,31
	Материальные ресурсы				
	Прокладки	шт.			1,0
	Раствор асбоцементный	$м^3$			0,2
1.7.	**Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков** *Состав работ: Очистка поверхности патрубка с помощью металлической щетки и скребка от сухого битума и старого уплотнителя. Набивка сальника и уплотнителя стыков с заделкой битумной мастикой.*				
	Трудовые ресурсы		1 патрубок		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	0,53
	Материальные ресурсы				
	Набивка для сальников	кг			0,043
	Канат белый	кг			0,02
	Прядь смоляная	кг			0,05
	Цемент	кг			0,24
	Мастика битумная	кг			0,024
1.8.	**Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи**				
1.8.1.	**Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 50 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	33,0
1.8.2.	**Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 75 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	43,0
1.83.	**Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 100 мм**				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		**3**	52,0
1.9.	**Окраска чугунных сетей и элементов канализации**				
1.9.1.	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 1 раз** *Состав работ: Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей трубопроводов.*				
	Трудовые ресурсы		10 $м^2$ окрашиваемой поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		**2**	3,77
	Маляр строительный	чел.-час.		**3**	2,51
	Материальные ресурсы				
	Краски масляные	кг			1,55
	Олифа	кг			0,4
	Ветошь	кг			0,01

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.9.2.	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 2 раза** *Состав работ: Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей трубопроводов.*				
	Трудовые ресурсы		10 м² окрашиваемой поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		**2**	4,84
	Маляр строительный	чел.-час.		**3**	3,22
	Материальные ресурсы				
	Краски масляные	кг			1,61
	Олифа	кг			0,9
	Ветошь	кг			0,01
1.9.3.	**Окраска масляными составами элементов трубопровода за 1 раз** *Состав работ: Очистка поверхности от загрязнений. Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м.*				
	Трудовые ресурсы		10 м² окрашиваемой поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		**2**	0,23
	Маляр строительный	чел.-час.		**3**	5,98
	Материальные ресурсы				
	Краски масляные	кг			1,56
	Олифа	кг			0,5
	Ветошь	кг			0,01
1.9.4.	**Окраска масляными составами элементов трубопровода за 2 раза**				
	Трудовые ресурсы		10 м² окрашиваемой поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		**2**	0,23
	Маляр строительный	чел.-час.		**3**	7,774
	Материальные ресурсы				
	Краски масляные	кг			1,61
	Олифа	кг			1,0
	Ветошь	кг			0,01

3.3.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов

Таблица 8

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м² общей площади помещений								
				Этажность, этажей								
				1	2	3	4	5		6	7	8
				с мойками	с мойками	с мойками, унитазом и умывальником	с мойками, унитазом и умывальником	с душевыми кабинами	с ваннами	с ваннами	с ваннами	с ваннами
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ КАНАЛИЗАЦИИ**											
1.1.	**Смена отдельных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков** *Состав работ: Снятие средств крепления. Разборка негодных труб и фасонных частей. Укладка новых труб с постановкой средств крепления.*											
	Трудовые ресурсы											
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	1,70	1,08	0,71	0,65	0,80	0,90	0,71	0,61	0,62
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	5	1,20	0,87	0,58	0,56	0,68	0,78	0,63	0,55	0,56
	Материальные ресурсы											
	Хомуты стальные	кг		0,58	0,41	0,28	0,27	0,33	0,37	0,30	0,26	0,27
	Трубопроводы канализационные из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами											
	диаметром 50	м		2,81	2,61	1,27	1,30	1,37	1,71	1,34	1,16	1,20
	диаметром 100	м		1,21	0,33	0,66	0,57	0,85	0,85	0,72	0,63	0,65
	диаметром 150	м		-	-	-	-	0,04	0,04	0,05	0,05	0,03
	Задвижки	шт.		-	-	-	-	0,01	0,01	0,01	0,01	-
	Крепления	кг		-	-	-	-	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Трубопроводы канализационные из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами	м		-	-	-	-	0,04	0,04	0,05	0,05	0,03
	Вода	$м^3$		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Прокладки	шт.		1,60	0,68	0,42	0,30	0,41	0,41	0,27	0,20	0,18
	Раствор асбоцементный	$м^3$		0,32	0,14	0,08	0,06	0,08	0,08	0,05	0,04	0,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.2.	**Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков, подчеканка раструбов, заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков. Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи** *Состав работ: Снятие средств крепления. Расчеканка раструбов. Разборка негодных труб и фасонных частей. Укладка новых труб с постановкой средств крепления. Зачеканка раструбов. Очистка стальной щеткой старых чугунных труби фасонных частей от нароста и грязи.*											
	Трудовые ресурсы											
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	10,54	7,36	5,11	4,93	6,12	6,96	5,63	4,96	4,93
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	5	6,80	4,91	3,27	3,17	3,86	4,43	3,62	3,17	3,21
	Материальные ресурсы											
	Трубы чугунные канализационные											
	диаметром 50	м		4,22	3,92	1,91	1,95	2,05	2,56	2,01	1,75	1,80
	диаметром 100	м		1,82	0,50	0,99	0,86	1,28	1,28	1,08	0,94	0,97
	диаметром 150	м		-	-	-	-	0,06	0,06	0,07	0,08	0,05
	Фасонные части	кг		11,75	7,91	5,73	5,48	6,87	7,74	6,36	5,56	5,64
	Крепления кронштейнов	кг		2,30	1,68	1,10	1,07	1,29	1,49	1,21	1,05	1,07
	Раствор цементный М100	кг		1,20	0,85	0,58	0,56	0,69	0,78	0,64	0,56	0,57
	Дюбели-гвозди	шт.		4,60	3,36	2,21	2,14	2,58	2,97	2,41	2,11	2,15
	Прядь пеньковая смоляная	кг		0,30	0,21	0,15	0,14	0,17	0,20	0,16	0,14	0,14
	Цемент	кг		3,83	2,46	1,89	1,79	2,30	2,57	2,12	1,86	1,88
	Сера (вместо цемента)	кг		2,45	1,56	1,21	1,14	1,48	1,64	1,36	1,19	1,20
	Кольца резиновые	шт.		2,12	1,96	0,96	0,98	1,03	1,28	1,01	0,88	0,90
	Прядь смоляная	кг		0,36	0,33	0,16	0,16	0,17	0,22	0,17	0,15	0,15
	Прокладки	шт.		1,60	0,68	0,42	0,30	0,41	0,41	0,27	0,20	0,18
	Раствор асбоцементный	$м^3$		0,32	0,14	0,09	0,06	0,08	0,08	0,05	0,04	0,04
1.3.	**Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов** *Состав работ: Снятие крышки ревизии. Устранение засора с помощью троса. Установка крышки ревизии.*											
	Трудовые ресурсы											
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	6,98	8,16	6,56	4,57	3,17	3,17	3,87	2,66	1,99
	Материальные ресурсы											
	Резина листовая рулонная	кг		4,84	3,54	2,32	2,25	2,20	2,61	2,10	1,84	1,87
	Болты с шайбами и гайками	кг		12,11	8,84	5,81	5,64	5,51	6,53	5,26	4,60	4,68
1.4.	**Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних полиэтиленовых водостоков** *Состав работ: Очистка поверхности патрубка с помощью металлической щетки и скребка от сухого битума и старого уплотнителя. Набивка сальника и уплотнителя стыков с заделкой битумной мастикой.*											
	Трудовые ресурсы											
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	8,56	6,25	4,11	3,98	3,85	4,58	3,67	3,20	3,27
	Материальные ресурсы											
	Набивка для сальников	кг		0,69	0,51	0,33	0,32	0,31	0,37	0,30	0,26	0,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Канат белый	кг		0,32	0,24	0,15	0,15	0,15	0,17	0,14	0,12	0,12
	Прядь смоляная	кг		0,81	0,59	0,39	0,38	0,36	0,43	0,35	0,30	0,31
	Цемент	кг		3,87	2,83	1,86	1,80	1,75	2,07	1,66	1,45	1,48
	Мастика битумная	кг		0,39	0,28	0,19	0,18	0,17	0,21	0,17	0,14	0,15
1.5.	**Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних чугунных водостоков** *Состав работ: Очистка поверхности патрубка с помощью металлической щетки и скребка от сухого битума и старого уплотнителя. Набивка сальника и уплотнителя стыков с заделкой битумной мастикой.*											
	Трудовые ресурсы											
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	12,83	9,37	6,16	5,97	5,84	6,93	5,58	4,88	4,96
	Материальные ресурсы											
	Набивка для сальников	кг		1,04	0,76	0,50	0,48	0,47	0,56	0,45	0,40	0,40
	Канат белый	кг		0,48	0,35	0,23	0,23	0,22	0,26	0,21	0,18	0,19
	Прядь смоляная	кг		1,21	0,88	0,58	0,56	0,55	0,65	0,53	0,46	0,47
	Цемент	кг		5,81	4,24	2,79	2,71	2,64	3,14	2,53	2,21	2,24
	Мастика битумная	кг		0,58	0,42	0,28	0,27	0,26	0,31	0,25	0,22	0,22
5.1.	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных и чугунных труб** *Состав работ: Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей трубопроводов.*											
5.1.1.	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 1 раз**											
	Трудовые ресурсы											
	Маляр строительный	чел.-час.	2	1,86	1,16	0,87	0,82	1,20	1,32	1,26	1,18	0,99
	Маляр строительный	чел.-час.	3	1,24	0,78	0,58	0,54	0,80	0,88	0,84	0,79	0,66
	Материальные ресурсы											
	Краски масляные для наружных работ	кг		0,77	0,48	0,36	0,34	0,55	0,50	0,55	0,52	0,49
	Олифа	кг		0,20	0,12	0,09	0,09	0,14	0,13	0,14	0,13	0,13
5.1.2.	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 2 раза**											
	Трудовые ресурсы											
	Маляр строительный	чел.-час.	2	2,39	1,49	1,11	1,05	1,70	1,54	1,70	1,62	1,52
	Маляр строительный	чел.-час.	3	1,59	1,00	0,74	0,70	1,13	1,03	1,13	1,08	1,01
	Материальные ресурсы											
	Краски масляные для наружных работ	кг		0,80	0,50	0,37	0,35	0,57	0,51	0,57	0,54	0,51
	Олифа	кг		0,45	0,28	0,21	0,20	0,32	0,29	0,32	0,30	0,28

Продолжение таблицы 8

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м² общей площади помещений							
				Этажность, этажей							
				9	10	11	12	14	16	17	18
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ КАНАЛИЗАЦИИ**										
1.1.	**Смена отдельных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков** *Состав работ: Снятие средств крепления. Разборка негодных труб и фасонных частей. Укладка новых труб с постановкой средств крепления.*										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	0,72	0,65	0,65	0,68	0,71	0,62	0,62	0,61
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	5	0,76	0,69	0,70	0,73	0.77	0,68	0,68	0,68
	Материальные ресурсы										
	Хомуты стальные	кг		0,21	0,19	0,19	0,20	0,21	0,18	0,18	0,18
	Трубопроводы канализационные из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами										
	диаметром 50 мм	м		1,53	1,40	1,40	1,47	1,54	1,37	1,37	1,37
	диаметром 150 мм	м		0,85	0,77	0,79	0,84	0,88	0,78	0,77	0,77
	Задвижки	шт.		0,13	0,12	0,12	0,13	0,14	0,12	0,12	0,12
	Крепления	кг		0,20	0,18	0,18	0,19	0,20	0,18	0,18	0,18
	Трубопроводы канализационные из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами	м		0,85	0,77	0,79	0,84	0,88	0,78	0,77	0,77
	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметром 16 мм	кг		0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
	Кольца резиновые уплотнительные (манжеты) диаметром 50-300 мм	кг		0,05	0,04	0,04	0,05	0,05	0,04	0,04	0,04
	Вода	$м^3$		0,031	0,028	0,029	0,030	0,032	0,028	0,028	0,028
	Прокладки	шт.		0,20	0,17	0,15	0,15	0,13	0,10	0,10	0,09
	Раствор асбоцементный	$м^3$		0,041	0,034	0,031	0,029	0,027	0,021	0,019	0,018
1.2.	**Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков, подчеканка раструбов, заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков. Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи** *Состав работ: Снятие средств крепления. Расчеканка раструбов. Разборка негодных труб и фасонных частей. Укладка новых труб с постановкой средств крепления. Зачеканка раструбов. Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи.*										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	6,89	6,27	6,29	6,61	6,93	6,11	6,05	6,10
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	5	4,70	4,28	4,33	4,57	4,80	4,23	4,23	4,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Материальные ресурсы										
	Трубы чугунные канализационные										
	диаметром 50 мм	м		2,30	2,10	2,10	2,20	2,31	2,05	2,05	2,05
	диаметром 150 мм	м		1,28	1,16	1,18	1,26	1,32	1,16	1,16	1,16
	Фасонные части	кг		7,62	6,95	7,03	7,42	7,79	6,87	6,86	6,85
	Крепления кронштейнов	кг		1,36	1,24	1,25	1,32	1,39	1,22	1,22	1,22
	Раствор цементный М100	кг		0,76	0,69	0,70	0,74	0,77	0,68	0,68	0,68
	Дюбели-гвозди	шт.		2,72	2,48	2,50	2,64	2,77	2,45	2,44	2,44
	Прядь пеньковая смоляная	кг		0,19	0,17	0,17	0,18	0,19	0,17	0,17	0,17
	Цемент	кг		2,84	2,59	2,62	2,77	2,91	2,56	2,56	2,56
	Сера (вместо цемента)	кг		1,83	1,67	1,69	1,79	1,88	1,65	1,65	1,65
	Кольца резиновые	шт.		1,15	1,05	1,05	1,10	1,16	1,03	1,03	1,03
	Прядь смоляная	кг		0,19	0,18	0,18	0,19	0,19	0,17	0,17	0,17
	Прокладки	шт.		0,20	0,17	0,15	0,15	0,13	0,10	0,10	0,09
	Раствор асбоцементный	$м^3$		0,04	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02
1.3.	**Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов** *Составработ:Снятиекрышкиревизии.Устранениезасораспомощьютроса.Установкакрышкиревизии.*										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	1,70	1,40	1,27	1,22	1,10	0,85	0,80	0,76
	Материальные ресурсы										
	Резина листовая рулонная	кг		2,87	2,61	2,64	2,78	2,92	2,58	2,57	2,57
	Болты с шайбами и гайками	кг		7,16	6,54	6,59	6,94	7,29	6,44	6,43	6,43
1.4.	**Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних полиэтиленовых водостоков** *Составработ:Очисткаповерхностипатрубкаспомощьюметаллическойщеткиискребкаотсухогобитумаистарогоуплотнителя.Набивкасальникаиуплотнителястыковзаделкойбитумноймастикой.*										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	4,24	3,87	3,90	4,10	4,30	3,80	3,80	3,80
	Материальные ресурсы										
	Набивка для сальников	кг		0,34	0,31	0,32	0,33	0,35	0,31	0,31	0,31
	Канат белый	кг		0,16	0,15	0,15	0,15	0,16	0,14	0,14	0,14
	Прядь смоляная	кг		0,40	0,37	0,37	0,39	0,41	0,36	0,36	0,36
	Цемент	кг		1,92	1,75	1,76	1,85	1,95	1,72	1,72	1,72
	Мастика битумная	кг		0,19	0,18	0,18	0,19	0,19	0,17	0,17	0,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.5.	**Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних чугунных водостоков** *Составработ:Очисткаповерхностипатрубкаспомощьюметаллическойщеткиискребкаотсухогобитумаистарогоуплотнителя. Набивкасальникаиуплотнителястыковзаделкойбитумноймастикой.*										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		7,59	6,93	6,99	7,36	7,73	6,82	6,82	6,81
	Материальные ресурсы										
	Набивка для сальников	кг		0,62	0,56	0,57	0,60	0,63	0,55	0,55	0,55
	Канат белый	кг		0,29	0,26	0,26	0,28	0,29	0,26	0,26	0,26
	Прядь смоляная	кг		0,72	0,65	0,66	0,69	0,73	0,64	0,64	0,64
	Цемент	кг		3,44	3,14	3,16	3,33	3,50	3,09	3,09	3,08
	Мастика битумная	кг		0,34	0,31	0,32	0,33	0,35	0,31	0,31	0,31
5.1.	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных и чугунных труб** *Составработ:Окраскамасляными составамиранееокрашенныхповерхностейтрубопроводов.*										
5.1.1.	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 1 раз**										
	Трудовые ресурсы										
	Маляр строительный	чел.-час.	2	9,62	8,75	8,92	9,48	9,97	8,76	8,74	8,71
	Маляр строительный	чел.-час.	3	6,41	5,84	5,94	6,32	6,64	5,84	5,82	5,81
	Материальные ресурсы										
	Краски масляные для наружных работ	кг		3,96	3,60	3,67	3,90	4,10	3,61	3,60	3,59
	Олифа	кг		1,02	0,93	0,95	1,01	1,06	0,93	0,93	0,93
	Ветошь	кг		0,03	0,02	0,02	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02
5.1.2.	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 2 раза**										
	Трудовые ресурсы										
	Маляр строительный	чел.-час.	2	12,36	11,24	11,45	12,18	12,80	11,25	11,22	11,19
	Маляр строительный	чел.-час.	3	8,24	7,50	7,64	8,12	8,53	7,50	7,48	7,46
	Материальные ресурсы										
	Краски масляные для наружных работ	кг		4,11	3,74	3,81	4,06	4,26	3,75	3,74	3,73
	Олифа	кг		2,30	2,09	2,13	2,27	2,38	2,09	2,09	2,08
	Ветошь	кг		0,03	0,02	0,02	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02

3.4. Газоснабжение

3.4.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 9

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.	**РЕМОНТ ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ**				
1.1.	**Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром до 25 мм** *Состав работ: проверка исправности и смазка запорной арматуры на вводе в здание, осмотр газопровода, выявление механических повреждений и признаков утечки газа. Окраска газопроводов масленым составом. Проверка исправности и надежности креплений труб. Проверка плотности фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков обмыливанием.*				
	Трудовые ресурсы		100 пог.м.		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		**2**	1,74
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		**3**	1,74
	Материальные ресурсы				
	Смазка	кг			0,05
	Краска	кг			0,03
	Олифа	кг			0,02
	Мыльный раствор	л			50,0
	Материал обтирочный	кг			0,14
1.2.	**Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм** *Состав работ: проверка исправности и смазка запорной арматуры на вводе в здание, осмотр газопровода, выявление механических повреждений и признаков утечки газа. Окраска газопроводов масленым составом. Проверка исправности и надежности креплений труб. Проверка плотности фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков обмыливанием.*				
	Трудовые ресурсы		100 пог.м.		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		**2**	3,15
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		**3**	3,15
	Материальные ресурсы				
	Смазка	кг			0,09
	Краска	кг			0,05
	Олифа	кг			0,04
	Мыльный раствор	л			52,5
	Материал обтирочный	кг			0,25
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 50-75 мм** *Состав работ: проверка исправности и смазка запорной арматуры на вводе в здание, осмотр газопровода, выявление механических повреждений и признаков утечки газа. Окраска газопроводов масленым составом. Проверка исправности и надежности креплений труб. Проверка плотности фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков обмыливанием.*				
	Трудовые ресурсы		100 пог.м.		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		**2**	5,53
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		**3**	5,53
	Материальные ресурсы				
	Смазка	кг			0,17
	Краска	кг			0,09
	Олифа	кг			0,07
	Мыльный раствор	л			55,0
	Материал обтирочный	кг			0,44

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.4.	**Устранение неплотности соединений газопровода** диаметром **15 мм** *Состав работ: отключение газоснабжения, разборка муфтового соединения, очистка резьбы и подмотка льняной пряди, сборка муфтового соединения.*				
	Трудовые ресурсы		1 соединение		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		2	0,48
	Материальные ресурсы				
	Лен трепанный	кг			3,8
1.5.	**Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 25 мм** *Состав работ: отключение газоснабжения, разборка муфтового соединения, очистка резьбы и подмотка льняной пряди, сборка муфтового соединения.*				
	Трудовые ресурсы		1 соединение		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		2	0,53
	Материальные ресурсы				
	Лен трепанный	кг			3,8
1.6.	**Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 32 мм** *Состав работ: отключение газоснабжения, разборка муфтового соединения, очистка резьбы и подмотка льняной пряди, сборка муфтового соединения.*				
	Трудовые ресурсы		1 соединение		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		2	0,61
	Материальные ресурсы				
	Лен трепанный	кг			3,8
1.7.	**Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 40 мм** *Состав работ: отключение газоснабжения, разборка муфтового соединения, очистка резьбы и подмотка льняной пряди, сборка муфтового соединения.*				
	Трудовые ресурсы		1 соединение		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		2	0,65
	Материальные ресурсы				
	Лен трепанный	кг			3,8
1.8.	**Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 50 мм** *Состав работ: отключение газоснабжения, разборка муфтового соединения, очистка резьбы и подмотка льняной пряди, сборка муфтового соединения.*				
	Трудовые ресурсы		1 соединение		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		2	0,77
	Материальные ресурсы				
	Лен трепанный	кг			3,8
1.9.	**Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 75 мм** *Состав работ: отключение газоснабжения, разборка муфтового соединения, очистка резьбы и подмотка льняной пряди, сборка муфтового соединения.*				
	Трудовые ресурсы		1 соединение		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		2	1,16
	Материальные ресурсы				
	Лен трепанный	кг			3,8
1.10.	**Замена газового крана диаметром 15 мм** *Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, снятие старого и установка нового крана, опресовка, продувка газопровода, проверка плотности соединений, окраска сгона.*				
	Трудовые ресурсы		1 кран		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		4	0,67
	Материальные ресурсы				
	Кран газовый	шт.			1,0

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.11.	**Замена газового крана диаметром 25 и 32 мм** *Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, снятие старого и установка нового крана, опресовка, продувка газопровода, проверка плотности соединений, окраска сгона.*				
	Трудовые ресурсы		1 кран		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		**4**	0,71
	Материальные ресурсы				
	Кран газовый	шт.			1,0
1.12.	**Замена газового крана диаметром 40 мм** *Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, снятие старого и установка нового крана, опресовка, продувка газопровода, проверка плотности соединений, окраска сгона.*				
	Трудовые ресурсы		1 кран		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		**4**	1,06
	Материальные ресурсы				
	Кран газовый	шт.			1,0
1.13.	**Замена газового крана диаметром 50 мм** *Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, снятие старого и установка нового крана, опресовка, продувка газопровода, проверка плотности соединений, окраска сгона.*				
	Трудовые ресурсы		1 кран		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		**4**	1,12
	Материальные ресурсы				
	Кран газовый	шт.			1,0
1.14.	**Замена газового крана диаметром 75 мм** *Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, снятие старого и установка нового крана, опресовка, продувка газопровода, проверка плотности соединений, окраска сгона.*				
	Трудовые ресурсы		1 кран		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		**4**	1,68
	Материальные ресурсы				
	Кран газовый	шт.			1,0
1.15.	**Ремонт неисправного участка газопровода диаметром 15 мм** *Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, вырезка неисправного участка газопровода, замена на новый, опресовка, продувка газопровода, проверка плотности сварных соединений, окраска нового участка газопровода.*				
	Трудовые ресурсы		1 участок		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		**4**	0,95
	Электрогазосварщик	чел.-час.		**4**	0,47
	Материальные ресурсы				
	Труба газопроводная диаметром 15 мм	пог.м.			1,0
	Краска масляная	кг			0,01
	Олифа	кг			0,01
1.16.	**Ремонт неисправного участка газопровода диаметром 25 и 32 мм** *Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, вырезка неисправного участка газопровода, замена на новый, опресовка, продувка газопровода, проверка плотности сварных соединений, окраска нового участка газопровода.*				
	Трудовые ресурсы		1 участок		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		**4**	1,13
	Электрогазосварщик	чел.-час.		**4**	0,56
	Материальные ресурсы				
	Труба газопроводная диаметром 25, 32 мм	пог.м.			1,0
	Краска масляная	кг			0,01
	Олифа	кг			0,01

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.17.	**Ремонт неисправного участка газопровода диаметром 40 мм** *Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, вырезка неисправного участка газопровода, замена на новый, опресовка, продувка газопровода, проверка плотности сварных соединений, окраска нового участка газопровода.*				
	Трудовые ресурсы		1 участок		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		4	1,33
	Электрогазосварщик	чел.-час.		4	0,67
	Материальные ресурсы				
	Труба газопроводная диаметром 40 мм	пог.м.			1,0
	Краска масляная	кг			0,02
	Олифа	кг			0,01
1.18.	**Ремонт неисправного участка газопровода диаметром 50 мм** *Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, вырезка неисправного участка газопровода, замена на новый, опресовка, продувка газопровода, проверка плотности сварных соединений, окраска нового участка газопровода.*				
	Трудовые ресурсы		1 участок		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		4	1,59
	Электрогазосварщик	чел.-час.		4	0,80
	Материальные ресурсы				
	Труба газопроводная диаметром 50 мм	пог.м.			1,0
	Краска масляная	кг			0,02
	Олифа	кг			0,01
1.19.	**Ремонт неисправного участка газопровода диаметром 75 мм** *Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, вырезка неисправного участка газопровода, замена на новый, опресовка, продувка газопровода, проверка плотности сварных соединений, окраска нового участка газопровода.*				
	Трудовые ресурсы		1 участок		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		4	2,39
	Электрогазосварщик	чел.-час.		4	1,20
	Материальные ресурсы				
	Труба газопроводная диаметром 75 мм	пог.м.			1,0
	Краска масляная	кг			0,03
	Олифа	кг			0,02
2.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА НЕИСПРАВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА И РЕГУЛИРОВАНИЯ**				
2.1.	**Ремонт приборов учета** *Состав работ: проверка исправности и смазка кранов перед и после прибора учета, проверка прибора учета, выявление повреждений, коррозии и прочих неисправностей, проверка плотности соединений прибора учета с газопроводом.*				
	Трудовые ресурсы		1 прибор учета		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		3	1,06
	Материальные ресурсы				
	Смазка	кг			0,1
	Мыльный раствор	л			0,5
2.2.	**Замена прибора учета** *Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, демонтаж неисправного прибора учета, замена на новый, опресовка, продувка газопровода, проверка плотности соединений.*				
	Трудовые ресурсы		1 прибор учета		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		4	2,79
	Материальные ресурсы				
	Прибор учета	шт.			1,0
3.	**РЕМОНТ ГАЗОИСПОЛЬЗУЮЩЕГО ОБОРУДОВАНИЯ** Работы по ремонту газовых горелок учтены в подразделе 3.1.1. раздела 2 части 2 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».				

3.4.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов

Таблица 10

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
1.	**РЕМОНТ ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ** *Состав работ: провєрка исправности и смазка запорной арматуры на вводе в здание, осмотр газопровода, выявление механических повреждений и признаков утечки газа. Окраска газопровода масленым составом. Провєрка исправности и надежности креплений труб. Провєрка плотности фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков обмыливанием. Устранение неплотности соединений. При необходимости замена газового крана. Замена неисправных участков газопроводной сети.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час	**2**	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час	**3**	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час	**4**	20,23	17,07	15,91	15,86	16,06	14,87	14,23	14,29	15,30	14,88	15,08	15,06	15,28	15,10	14,94
	Электрогазосварщик	чел.-час	**4**	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18
	Материальные ресурсы																	
	Смазка	кг		0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
	Краска	кг		0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
	Олифа	кг		0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
	Мыльный раствор	л		3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
	Материал обтирочный	кг		2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
	Лен трепанный	кг		8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9
	Кран газовый	шт.		9,4	6,4	5,3	5,3	5,4	4,3	3,7	3,8	4,7	4,3	4,5	4,5	4,7	4,5	4,4
	Труба газопроводная	пог.м.		7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1
2.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА НЕИСПРАВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА И РЕГУЛИРОВАНИЯ**																	
2.1.	**Ремонт приборов учета** *Состав работ: провєрка исправности и смазка кранов пєред и после прибора учета, провєрка прибора учета, выявление повреждений, коррозии и прочих неисправностей, провєрка плотности соединений прибора учета с газопроводом.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час	**3**	90,57	24,89	9,87	6,18	3,70	3,87	3,88	2,37	1,74	1,49	2,44	3,00	2,85	2,46	1,80
	Материальные ресурсы																	
	Смазка	кг		8,5	2,3	0,9	0,6	0,3	0,4	0,4	0,2	0,2	0,1	0,2	0,3	0,3	0,2	0,2
	Мыльный раствор	л		42,7	11,7	4,7	2,9	1,7	1,8	1,8	1,1	0,8	0,7	1,2	1,4	1,3	1,2	0,8

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
2.2.	**Замена прибора учета** *Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, демонтаж неисправного прибора учета, замена на новый, опресовка, продувка газопровода, проверка плотности соединений.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час	4	19,86	5,46	2,16	1,35	0,81	0,85	0,85	0,52	0,38	0,33	0,53	0,66	0,63	0,54	0,39
	Материальные ресурсы																	
	Прибор учета	шт.		7	2	1	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
3.	**РЕМОНТ ГАЗОИСПОЛЬЗУЮЩЕГО ОБОРУДОВАНИЯ** Работы по ремонту газовых горелок учтены в подразделе 3.1.2. раздела 2 части 2 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах»																	

3.5. Лифты

3.5.1. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов

Таблица 11

Нормативы трудовых ресурсов по обслуживанию лифтов

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
1.	**СОДЕРЖАНИЕ ЛИФТОВ**															
1.1.	**Содержание недиспетчеризированных лифтов с распашными дверями** *Состав работ:* *Вызов диспетчера ОДС. Оценка качества переговорной связи. Контроль за прохождением сигналов «Дверь шахты открыта» и «Пассажир в неподвижной кабине» на ОДС. Проверка контроля закрытия двери машинного помещения.* *Контроль за прохождением сигнала «Нет фазы» на ОДС. Вызов диспетчера ОДС, оценка качества двусторонней связи из машинного помещения. Проверка освещения посадочных площадок. Проверка освещения купе. Проверка освещения шахты и приямка. Проверка освещения подходов к машинному помещению и машинного помещения. Проверка работы лифта к вызовам. Проверка световой сигнализации.* *Проверка точности остановок по этажам. Проверка состояния и работы панели приказов. Проверка точности остановок по этажам. Осмотр ограждения.* *Проверка наличия предупредительных плакатов. Проверка запирания дверей шахты.* *Визуальная оценка состояния купе кабины. Проверка исправности электрической цепи закрытия дверей и электрической цепи реверса привода дверей, работы кнопки «Стоп». Проверка надежности механического запирания дверей при движении лифта.* *Прочистка паза порожка дверей. Проверка состояния пола. Прочистка зазоров по периметру. Проверка работы пола с нагрузкой 15 кгс. Проверка износа ЭМО. Проверка ЭМО в работе. Проверка автоматических замков дверей стандартным шаблоном. Проверка действия кнопки «Стоп». Проверка санитарного и противопожарного состояния крыши кабины и приямка шахты.* *Проверка исправности замка двери. Визуальный осмотр оборудования.*															
1.1.1.	**Периодические осмотры**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**2**	46,28	44,35	45,42	33,56	27,44	23,84	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
1.1.2.	Техническое обслуживание (1) *Состав работ:* *Осмотр тормозных колодок, контроль износа фрикционного материала колодок. Проверка, очистка, смазка шарнирных соединений. Регулировка рабочих зазоров. Проверка, подтяжка всех креплений. Очистка и проверка крепления тормозной полумуфты. Проверка в работе.* *Проверка и подтяжка всех креплений электромагнита. Очистка магнитопроводаи катушки. Проверка выработки ярма в нижней части. Устранение затирания якоря. Регулировка хода якоря. Контроль цепей электропитания и заземления.* *Проверка крепления канатоведущего шкива. Очистка ручьев КВШ. Проверка износа ручьев канатоведущего шкива. Проверка отсутствия раковин, сколов и трещин на блоке. Контроль поступления смазки на подшипники.* *Осмотр портальной части шахты. Очистка от загрязнений. Проверка креплений.* *Проверка величины перекрытия роликов замков дверей шахты отводкой двери кабины. Проверка работы блокировочных контактов контроля запирания замков дверей шахты (ДЗ) и контактов дверей шахты, контролирующих их закрывание (ДШ). Проверка зазоров между линейками и контроликами кареток створок. Проверка зазоров между упорами кареток и защелками замков. Проверка величины запаса перекрытия упора защелкой замка. Проверка состояния резиновых амортизаторов упора кареток. Проверка крепления направляющих линеек, роликов к кареткам, резинового профиля, створок к кареткам, башмаков створок. Проверка зазоров между нижним торцом створок и порогом закрытой двери шахты, створками и обрамлением дверного проема шахты. Проверка зазора между порогом дверей шахты и отводкой двери кабины. Проверка зазора порогом дверей кабины и роликами рычагов замков дверей шахты.* *Осмотр и очистка ветошью подвески кабины. Проверка целостности канатодержателей, тяг, осей, пальцев, шплинтов. Проверка горизонтального балансира.* *Проверка и подтяжка креплений слабины подъемных канатов. Проверка легкости хода. Очистка и смазка шарнирных соединений. Выверка зазора между рамкой и роликом контакта. Осмотр оборудования крыши кабины и каркаса. Очистка от загрязнений, протирка ветошью. Осмотр и подтяжка разъемных соединений, осмотр сварных соединений.* *Осмотр башмаков. Очистка башмаков от загрязнений. Регулировка зазоров по штихмассу. Подтяжка креплений. Проверка состояния и действия пружин, регулировка. Проверка крепления. Очистка от загрязнений. Доливмасла.* *Очистка системы ловителей от загрязнений. Проверка легкости хода и установочных размеров шарнирно-рычажного механизма. Смазывание шарниров. Проверка зазоров между клиньями.* *Осмотр и очистка нижней балки и деталей подвижного пола. Подтяжка креплений. Регулировка хода подвижного пола укорачиванием или удлинением тяг. Регулировка растворов и проваловподпольных контактов и зазоров между упорами и штоками контактов. Проверка работы пола.* *Осмотр поста управления лифтом в кабине со снятием крышек. Проверка работы контактных пар, исправности пружин, целостности кнопок. Подтяжка клемм. Закрепление крышки.* *Проверка крепления щитов купе и их состояния. Проверка крепления вентиляционных решеток, люка и аппаратов, установленных в кабине. Проверка основного и аварийного освещения кабины, состояния плафона.* *Проверка крепления кареток ДК и створок, их регулировка. Проверка состояния троссика связи створок, пружины закрытия ДК и их натяжение. Очистка купе кабины внутри.* *Очистка привода от загрязнений. Проверка надежности крепления редуктора, электродвигателя. Проверка надежности крепления и соосности шкивов. Проверка натяжения ремня и его износ. Проверка уровня масла в редукторе и долив до нормативного состояния. Проверка износа червячной пары редуктора. Проверка и регулировка блок-контактов открывания и закрывания дверей (ВКО и ВКЗ), микропереключателя реверсора. Проверка крепления водила и элементов на нем (в том числе: кулачки, рычаг реверсора, шток, ролик и т.п.). Проверка срабатывания реверсора и привода в целом.*												

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
	Очистка от загрязнений электромагнита и механической части отводки. Контроль износа втулки магнита и шарниров механической части. Устранение повышенных люфтов в шарнирах. Закрепление отводки и регулировка рабочих зазоров. *Очистка каната ограничителя скорости или тяговых при перемещении кабины от штурвала. Осмотр канатов и определение степени их износа.* *Осмотр башмаков. Очистка башмаков. Регулировка зазоров. Подтяжка крепления. Проверка действия.* *Проверка крепления. Очистка от загрязнений. Доливмасла.* *Выверка направляющих по штихмассу. Проведение замеров отклонения от вертикального положения. Выставление направляющих. Зачистка мест стыков. Проверка и подтяжка креплений направляющих. Проверка крепления закладных. Очистка направляющих от загрязнений.* *Осмотр и подтяжка креплений датчика, шунта. Проверка зазоров между датчиком и шунтом.* *Снятие крышки вызывного аппарата. Очистка контактов и подтяжка клемм. Закрытие аппарата, его закрепление, проверка в работе.* *Очистка приямка от мусора. Выносмусора. Протирка металлоконструкций ветошью.* *Очистка натяжного устройства. Подтяжка креплений. Проверка смазки шарнира и подшипников.* *Проверка горизонтальности. Проверка срабатывания блок-контакта.* *Осмотр, проверка, очистка от нагара. Регулировка провалов и растворов. Подтяжка клеммных соединений. Осмотр подвески к электроаппаратам.* *Снятие каната ограничителя скорости со шкива. Навеска каната на шкив. Осмотр и очистка корпуса ограничителя от загрязнений. Осмотр шкива ограничителя. Очистка рабочего ручья от загрязнений. Проверка отсутствия заеданий шарнирных соединений, состояния подвижных грузов.* *Перебрасывание каната ОС на контрольный шкив и обратно. Включение лифта в работу в режиме управления из машинного помещения (пуск вниз) и проверка срабатывания ОС и ловителей. Снятие кабины с ловителей. Включение лифта в нормальный режим работы.* *Очистка от крыто проложенной проводки. Устранение провисаний. Проверка состояния на выходах из труб, металлорукавов и на вводах в электроаппараты, светильники.* *Проверка работы лифта во всех режимах в соответствии с ПУБЭЛ («Нормальная работа», «Ревизия», «Управление из машинного помещения»).*															
	Трудовые ресурсы															
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**2**	6,26	5,85	5,87	4,27	3,44	2,95	-	-	-	-	-	-	-
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**3**	8,78	7,51	6,95	4,69	3,52	2,83	-	-	-	-	-	-	-
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**4**	82,29	80,00	82,89	61,84	50,95	44,57	-	-	-	-	-	-	-
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**5**	2,73	2,34	2,16	1,46	1,10	0,88	-	-	-	-	-	-	-
	Материальные ресурсы															
	Канифоль	кг		0,04	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	-	-	-	-	-	-	-
	Керосин	л		0,21	0,18	0,23	0,20	0,13	0,11	-	-	-	-	-	-	-
	Краска	кг		0,57	0,49	0,46	0,40	0,30	0,24	-	-	-	-	-	-	-
	Лак масляный	кг		0,07	0,06	0,06	0,05	0,04	0,03	-	-	-	-	-	-	-
	Лента ПХВ	кг		0,009	0,008	0,007	0,007	0,005	0,004	-	-	-	-	-	-	-
	Лента изоляционная	кг		0,007	0,006	0,006	0,005	0,006	0,005	-	-	-	-	-	-	-
	Лента киперная	м		0,57	0,49	0,46	0,40	0,38	0,30	-	-	-	-	-	-	-
	Линолеум	$м^2$		0,93	0,80	0,75	0,65	0,53	0,42	-	-	-	-	-	-	-
	Масло редукторное	кг		2,87	2,45	2,88	2,50	2,25	1,81	-	-	-	-	-	-	-
	Маты диэлектрические	шт.		0,29	0,25	0,23	0,20	0,23	0,18	-	-	-	-	-	-	-
	Олифа	кг		0,20	0,17	0,16	0,14	0,27	0,22	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
	Припой	кг		0,04	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	-	-	-	-	-	-	-
	Растворитель	кг		0,21	0,18	0,23	0,20	0,13	0,11	-	-	-	-	-	-	-
	Электрокартон	кг		0,57	0,49	0,46	0,40	0,30	0,24	-	-	-	-	-	-	-
1.1.3.	**Техническое обслуживание (2)** *Состав работ:* *Проверка и подтяжка крепления электродвигателя. Проверка крепления и износа буферных пальцев. Проверка надежности крепления моторной полумуфты. Проверка соосности. Проверка смазки подшипников и их износа. Зачистка и подтяжка клеммных соединений электропроводки цепей питания и заземления.* *Проверка отсутствия нагрева подшипников редуктора главного привода. Очистка редуктора от загрязнения. Проверка целостности корпуса и крышек редуктора, течи масла из разъемов и уплотнений. Проверка рабочих зазоров в сцеплении червячной пары. Проверка крепления тормозной полумуфты. Смазка шарнирных соединений.* *Проверка крепления балок и блока на балках. Очистка и проверка износа ручьев. Проверка отсутствия раковин, сколов и трещин на блоке. Контроль поступления смазки на подшипники.* *Очистка электроаппаратуры и шкафа управления от пыли. Проверка коммутационной аппаратуры и ее регулировка. Проверка клеммных соединений, разъемов и мест паек. Проверка и регулировка параметров электросхемы. Проверка состояния элементов, электронных плат, установленных в шкафу управления. Проверка номиналов установленной предохранительной аппаратуры. Проверка цепей заземления. Проверка исправности работы электроаппаратов во всех режимах работы лифта.* *Очистка корпуса трансформатора и обмоток. Подтяжка креплений и стяжка магнитопровода. Зачистка и подтяжка клеммных соединений.* *Осмотр электропроводки в клеммной коробке кабины лифта. Вскрытие клеммной коробки кабины. Осмотр, очистка и подтяжка клеммных соединений. Восстановление маркировки. Закрытие клеммной коробки.* *Осмотр, проверка, очистка от нагара электроаппаратов на крыше кабины (КЛ, СПК, ДУСК, ДТО и др.). Регулировка провалов и растворов контактов. Подтяжка клеммных соединений контактов в аппаратах. Осмотр подводки к электроаппаратам.* *Проверка креплений подвесного кабеля в шахте и под кабиной. Проверка отсутствия отклонения кабеля от вертикальности во время движения. Визуальная проверка защитной изоляции и состояния мест разделки оболочки кабеля.* *Очистка подвески противовеса. Проверка износа тяг и балки. Проверка состояния пружин, клиновых зажимов, обойм, втулок, осей, чашек. Проверка резьбовых соединений, состояния шплинтов.* *Очистка каркаса противовеса и груза от загрязнений. Проверка отсутствия перекоса. Проверка креплений верхней и нижней балок, стяжки стояков. Проверка крепления грузов и их состояние.* *Проверка и регулировка зазоров между торцом оси ролика и дном комбинированной отводки. Выверка положения этажного переключателя относительно комбинированной отводки. Установка зазора между корпусом переключателя и комбинированной отводкой. Проверка и регулировка провалов и растворов контактов. Подтяжка крепления всех деталей и клеммных соединений проводов. Смазка оси ролика.* *Проверка креплений контакта, рычага, грузов. Очистка контактных групп и подтяжка клемм контакта. Очистка шарнира рычага, смазка, проверка легкости работы. Регулировка срабатывания при переспуске-переподъеме кабины.* *Пружинное буферное устройство: очистка пружин буфера; осмотр пружин; проверка креплений стаканов; проверка целостности тумб. Гидравлическое буферное устройство: очистка буфера; проверка уровня масла (при необходимости его долив); проверка действия выключателя). Внешний осмотр, очистка вводного рубильника. Проверка состояния соединений проводов, контактных стоек, пинцетов. Проверка крепления рычага, траверсы ножей. Подтяжка клеммных соединений. Регулировка зазоров пинцетов. Проверка заземляющего проводника.*															

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
	Трудовые ресурсы															
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	2	6,47	5,78	5,57	3,91	3,05	2,54	-	-	-	-	-	-	-
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	3	17,62	18,13	19,61	15,12	12,79	11,43	-	-	-	-	-	-	-
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	4	14,42	12,59	11,87	8,15	6,24	5,11	-	-	-	-	-	-	-
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	5	7,36	6,30	5,83	3,93	2,95	2,37	-	-	-	-	-	-	-
	Материальные ресурсы															
	Канифоль	кг		0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	-	-	-	-	-	-	-
	Керосин	л		0,10	0,08	0,10	0,09	0,06	0,05	-	-	-	-	-	-	-
	Краска	кг		0,26	0,22	0,20	0,17	0,13	0,10	-	-	-	-	-	-	-
	Лак масляный	кг		0,032	0,028	0,025	0,021	0,016	0,013	-	-	-	-	-	-	-
	Лента ПХВ	кг		0,004	0,004	0,003	0,003	0,002	0,002	-	-	-	-	-	-	-
	Лента изоляционная	кг		0,003	0,003	0,002	0,002	0,002	0,002	-	-	-	-	-	-	-
	Лента киперная	м		0,26	0,22	0,20	0,17	0,16	0,13	-	-	-	-	-	-	-
	Линолеум	м²		0,42	0,36	0,32	0,28	0,23	0,18	-	-	-	-	-	-	-
	Масло редукторное	кг		1,29	1,10	1,23	1,07	0,96	0,78	-	-	-	-	-	-	-
	Маты диэлектрические	шт.		0,13	0,11	0,10	0,09	0,10	0,08	-	-	-	-	-	-	-
	Олифа	кг		0,09	0,08	0,07	0,06	0,12	0,09	-	-	-	-	-	-	-
	Припой	кг		0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	-	-	-	-	-	-	-
	Растворитель	кг		0,10	0,08	0,10	0,09	0,06	0,05	-	-	-	-	-	-	-
	Электрокартон	кг		0,26	0,22	0,20	0,17	0,13	0,10	-	-	-	-	-	-	-
1.1.4.	**Периодическое освидетельствование** *Состав работ: Проверка технической и эксплуатационной документации. Визуальный и измерительный контроль установки лифтового оборудования, за исключением размеров, неизмеряемых в процессе эксплуатации. Проверка функционирования лифта на всех режимах. Проведение испытаний. Проверка соответствия организации эксплуатации лифта ПУБЭЛ. Составление и оформление акта периодического технического освидетельствования по установленной форме согласно ПУБЭЛ.*															
	Трудовые ресурсы															
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	4	10,24	8,76	8,11	5,47	4,11	3,30	-	-	-	-	-	-	-
1.1.5.	**Ежедневное обслуживание недиспетчеризированных лифтов** *Состав работ: Наблюдение за правильной работой лифтов. Наблюдение за выполнением пассажирами правильной эксплуатации. Принятие мер по устранению неполадок лифта и освобождению пассажиров из лифта при необходимости с соблюдением правил безопасности.*															
	Трудовые ресурсы															
	Лифтер	чел.-час/ смена	1	0,70	0,60	0,78	0,53	0,40	0,32	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
1.1.6.	**Текущий ремонт лифтов**															
	Состав работ:															
	Замена при необходимости следующих элементов лифтов: полумуфта электродвигателя; тормозная полумуфта лифтовой лебедки; тормозное устройство; линейка верхней балки дверей шахты; каретка двери шахты; блок контакта дверей шахты; ролик замка двери шахты; резиновое обрамление на дверях шахты замок ролика; капроновый ролик на каретке верхней балки; замок в сборе, контролик каретки; башмак (или вкладыш) башмака; контакт слабины подъемных канатов (СПК); рычага механизма ловителей; плафона люка кабины; башмак створки дверей кабины; резина притвора створок двери кабины; отводка дверей кабины; упор каретки двери кабины; линейка дверей кабины; каретка створки двери кабины; канат связи створок дверей кабины; ролик (эксцентрик) каретки дверей кабины; возвратная пружина створок двери кабины; блок-контакт открывания и закрывания дверей; водило привода дверей кабины; микропереключатель, ремень привода дверей; блок-контакт контроля притвора створок дверей кабины; выключатель натяжного устройства; контактор (магнитный пускатель); реле времени; автоматический выключатель на станции управления, переключатель режима работ на панели управления; проходные конденсаторы на вводном устройстве; индуктивный датчик типа ИКВ или контактного типа ДПЭ; этажный переключатель; конечный выключатель; канат связи качалок с конечным выключателем.															
	Проверка и подтяжка крепления всех деталей, установленных на верхней балке дверей шахты.															
	Выправка каркаса кабины от перекосов и изгибов. Замена при необходимости башмака (ползуна) противовеса. Промывка, прочистка противовеса. Ремонт смазывающих аппаратов противовеса или кабины. Ремонт датчика точной остановки (ДТО). Регулировка автоматического замка. Ремонт приказного аппарата. Ремонт подпольного блок-контакта. Ремонт вызывного аппарата.															
	После проведения всех видов ремонта отремонтированное оборудование лифта, испытание в строгом соответствии с требованиями инструкции по эксплуатации ремонтируемого оборудования и действующих технических условий.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**2**	0,50	0,43	0,43	0,37	0,28	0,23	-	-	-	-	-	-	-
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**3**	19,83	17,65	18,60	16,66	12,92	10,71	-	-	-	-	-	-	-
	Столяр	чел.-час.	**3**	1,40	1,20	1,11	0,96	0,72	0,58	-	-	-	-	-	-	-
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**4**	6,49	5,55	5,44	4,71	3,54	2,85	-	-	-	-	-	-	-
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**5**	0,16	0,13	0,16	0,14	0,10	0,08	-	-	-	-	-	-	-
	Материальные ресурсы															
	Подъемный механизм															
	Амортизатор	шт.		0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	-	-	-	-	-	-	-
	Втулка (каретки)	шт.		0,03	0,03	0,03	0,03	0,16	0,13	-	-	-	-	-	-	-
	Кольцо муфты (упругая втулка)	шт.		0,62	0,53	0,82	0,71	0,27	0,22	-	-	-	-	-	-	-
	Накладка тормоза	шт.		0,021	0,018	0,025	0,021	0,038	0,030	-	-	-	-	-	-	-
	Палец муфты	шт.		0,042	0,036	0,099	0,086	0,054	0,043	-	-	-	-	-	-	-
	Палец рычага тормоза	шт.		0,001	0,001	0,001	0,001	0,003	0,002	-	-	-	-	-	-	-
	Полумуфта моторная	шт.		0,004	0,004	0,006	0,005	0,005	0,004	-	-	-	-	-	-	-
	Полумуфта тормозная	шт.		0,004	0,004	0,006	0,005	0,005	0,004	-	-	-	-	-	-	-
	Пружина тормоза	шт.		0,042	0,036	0,041	0,036	0,032	0,026	-	-	-	-	-	-	-
	Тормозное устройство	шт.		0,004	0,004	0,006	0,005	0,004	0,003	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	**10**	**11**	12	14	16	17	18
	Уплотнительные манжеты лебедки	шт.		0,42	0,36	0,41	0,36	0,40	0,32	-	-	-	-	-	-	-
	Шпилька	шт.		0,52	0,44	0,41	0,36	0,27	0,22	-	-	-	-	-	-	-
	Шток электромагнита	шт.		0,035	0,030	0,041	0,036	0,054	0,043	-	-	-	-	-	-	-
	Шахталифта															
	Башмак в сборе створок дверей шахты	шт.		0,047	0,040	0,041	0,036	0,214	0,172	-	-	-	-	-	-	-
	Блок-контакт дверей шахты	шт.		0,052	0,044	0,041	0,036	0,027	0,022	-	-	-	-	-	-	-
	Вкладыш (башмака)	шт.		0,10	0,09	0,08	0,07	0,27	0,22	-	-	-	-	-	-	-
	Втулка (каретки)	шт.		0,31	0,27	0,29	0,25	0,35	0,28	-	-	-	-	-	-	-
	Замок левый в сборе	шт.		0,005	0,004	0,005	0,004	0,001	0,001	-	-	-	-	-	-	-
	Замок правый в сборе	шт.		0,005	0,004	0,005	0,004	0,001	0,001	-	-	-	-	-	-	-
	Защелка левая в сборе	шт.		0,021	0,018	0,021	0,018	0,021	0,017	-	-	-	-	-	-	-
	Защелка правая в сборе	шт.		0,021	0,018	0,021	0,018	0,021	0,017	-	-	-	-	-	-	-
	Каретка левая в сборе	шт.		0,018	0,015	0,021	0,018	0,011	0,009	-	-	-	-	-	-	-
	Каретка правая в сборе	шт.		0,018	0,015	0,021	0,018	0,011	0,009	-	-	-	-	-	-	-
	Линейка верхней балки дверей шахты	шт.		0,01	0,01	0,02	0,02	0,01	0,01	-	-	-	-	-	-	-
	Подшипники (роликов кареток)	шт.		0,104	0,089	0,107	0,093	0,107	0,086	-	-	-	-	-	-	-
	Подшипники кареток (контр-роликов)	шт.		0,104	0,089	0,107	0,093	0,107	0,086	-	-	-	-	-	-	-
	Резина притвора створок двери кабины	шт.		0,05	0,04	0,08	0,07	0,54	0,43	-	-	-	-	-	-	-
	Резиновое обрамление на дверях шахты	шт.		0,04	0,04	0,03	0,03	0,02	0,02	-	-	-	-	-	-	-
	Ролики замков	шт.		0,21	0,18	0,16	0,14	0,16	0,13	-	-	-	-	-	-	-
	Ролики капроновые на каретке верхней балки (без подшипников)	шт.		0,12	0,10	0,14	0,12	0,08	0,07	-	-	-	-	-	-	-
	Контрролик каретки	шт.		0,023	0,020	0,024	0,021	0,016	0,012	-	-	-	-	-	-	-
	Рычаг механизма ловителей левый	шт.		0,094	0,080	0,082	0,071	0,064	0,052	-	-	-	-	-	-	
	Рычаг механизма ловителей правый	шт.		0,094	0,080	0,082	0,071	0,064	0,052	-	-	-	-	-	-	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
	Кабина лифта с распашными дверями															
	Прокладка (подвижного пола)	шт.		0,08	0,07	0,07	0,06	0,05	0,04	-	-	-	-	-	-	-
	Прокладка притвора створок ДК	шт.		0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	-	-	-	-	-	-	-
	Пружина ловителей	шт.		0,21	0,18	0,21	0,18	0,05	0,04	-	-	-	-	-	-	-
	Набор вентиляционных решеток	шт.		0,01	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	-	-	-	-	-	-	-
	Рычаг (подвижного пола)	шт.		0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,01	-	-	-	-	-	-	-
	Плафон люка кабины	шт.		0,10	0,09	0,08	0,07	0,05	0,04	-	-	-	-	-	-	-
	Противовес									-	-	-	-	-	-	-
	Башмак противовеса	шт.		0,31	0,27	0,33	0,29	0,21	0,17	-	-	-	-	-	-	-
	Вкладыш башмака	шт.		0,42	0,36	0,41	0,36	0,38	0,30	-	-	-	-	-	-	-
	Полукольцо башмака	шт.		0,10	0,09	0,12	0,10	0,11	0,09	-	-	-	-	-	-	-
	Ограничитель скорости															
	Пружина ограничителя скорости	шт.		0,052	0,044	0,058	0,050	0,027	0,022	-	-	-	-	-	-	-
	Электрооборудование															
	Блок зажимов	шт.		0,021	0,018	0,017	0,014	0,011	0,009	-	-	-	-	-	-	-
	Автоматический выключатель на панели управления	шт.		0,16	0,13	0,16	0,14	0,11	0,09	-	-	-	-	-	-	-
	Выключатель натяжного устройства	шт.		0,05	0,04	0,04	0,04	0,03	0,02	-	-	-	-	-	-	-
	Конечный выключатель	шт.		1,14	0,98	0,95	0,82	0,78	0,62	-	-	-	-	-	-	-
	Датчик путевой этажный	шт.		0,16	0,13	0,16	0,14	0,16	0,13	-	-	-	-	-	-	-
	Индуктивный датчик типа ИКВ или контактного типа ДПЭ	шт.		0,16	0,13	0,16	0,14	0,11	0,09	-	-	-	-	-	-	-
	Датчик точной остановки (Дто)	шт.		1,04	0,89	0,82	0,71	0,54	0,43	-	-	-	-	-	-	-
	Диод кремниевый	шт.		4,15	3,56	4,94	4,28	1,61	1,29	-	-	-	-	-	-	-
	Звонок	шт.		0,01	0,01	0,01	0,01	0,02	0,01	-	-	-	-	-	-	-
	Канат связи качалок с конечным выключателем	шт.		0,68	0,58	0,58	0,50	0,38	0,30	-	-	-	-	-	-	-
	Клеммный набор	шт.		0,52	0,44	0,41	0,36	0,27	0,22	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
	Контактор (магнитный пускатель)	шт.		0,04	0,04	0,07	0,06	0,13	0,11	-	-	-	-	-	-	-
	Кнопка	шт.		0,27	0,23	0,24	0,21	0,17	0,13	-	-	-	-	-	-	-
	Конденсатор проходной на вводном устройстве	шт.		0,291	0,249	0,230	0,200	0,150	0,121	-	-	-	-	-	-	-
	Лампа	шт.		0,104	0,089	0,082	0,071	0,107	0,086	-	-	-	-	-	-	-
	Микропереключатель	шт.		0,208	0,178	0,165	0,143	0,375	0,302	-	-	-	-	-	-	-
	Патрон	шт.		0,52	0,44	0,41	0,36	0,38	0,30	-	-	-	-	-	-	-
	Этажный переключатель	шт.		0,05	0,04	0,04	0,04	0,04	0,03	-	-	-	-	-	-	-
	Переключатель режима работ на панели управления	шт.		0,05	0,04	0,04	0,04	0,03	0,02	-	-	-	-	-	-	-
	Полумуфта электродвигателя	шт.		0,004	0,004	0,006	0,005	0,004	0,003	-	-	-	-	-	-	-
	Предохранитель	шт.		2,34	2,00	2,26	1,96	1,34	1,08	-	-	-	-	-	-	-
	Резистор	шт.		5,92	5,07	4,69	4,06	2,41	1,94	-	-	-	-	-	-	-
	Реле времени	шт.		0,26	0,22	0,26	0,22	0,13	0,11	-	-	-	-	-	-	-
	Светильник	шт.		0,07	0,06	0,06	0,05	0,04	0,03	-	-	-	-	-	-	-
	Тумблер	шт.		0,09	0,08	0,07	0,06	0,05	0,04	-	-	-	-	-	-	-
	Штепсельная вилка	шт.		0,03	0,03	0,04	0,04	0,03	0,02	-	-	-	-	-	-	-
	Штепсельная розетка	шт.		0,05	0,04	0,04	0,04	0,03	0,03	-	-	-	-	-	-	-
	Шток кнопки	шт.		0,16	0,13	0,13	0,11	0,11	0,09	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	**Содержание диспетчеризированных лифтов с распашными дверями**															
1.2.1.	**Периодические осмотры** Состав работ, нормативы трудовых и материальных ресурсов аналогичны п. 1.1.1.															
1.2.2.	**Техническое обслуживание (1)** Состав работ, нормативы трудовых и материальных ресурсов аналогичны п. 1.1.2.															
1.2.3.	**Техническое обслуживание (2)** Состав работ, нормативы трудовых и материальных ресурсов аналогичны п. 1.1.3.															
1.2.4.	**Периодическое освидетельствование** Состав работ, нормативы трудовых и материальных ресурсов аналогичны п. 1.1.4.															
1.2.5.	**Текущий ремонт лифтов** Состав работ, нормативы трудовых и материальных ресурсов аналогичны п. 1.1.6.															

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
1.2.6.	**Аварийное обслуживание лифтов**															
	Состав работ: Прибытие аварийной ремонтной службы на объект. Открытие двери машинного помещения. Перемещение кабины до зоны точной остановки ближайшего этажа, открытие дверей кабины и шахты. Выявление причин остановки лифта, устранение неисправностей, проверка работы лифта в режиме «Нормальная работа». При невозможности устранения причин неисправности, вывешивание на дверях предупреждения «Лифт на ремонте», оформление записи в журнале диспетчера.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**4**	93,46	80,01	74,05	49,92	37,51	30,16	-	-	-	-	-	-	-
1.2.7.	**Техническое обслуживание систем ЛДСС**															
	Состав работ: Внешний осмотр пульта. Проверка работы звуковой и световой сигнализации пульта. Проверка технического состояния подземных трасс ЛДСС.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**2**	3,94	3,37	3,12	2,10	1,58	1,27	-	-	-	-	-	-	-
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**5**	6,58	5,63	5,21	3,51	2,64	2,12	-	-	-	-	-	-	-
1.2.8.	**Диспетчерское обслуживание лифтов**															
	Состав работ: Диспетчерский контроль за работой лифтов, подключенных к определенному диспетчерскому пункту. Принятие заявок о неисправности лифта и (или) застрявших пассажирах. Учет заявок в специальных журналах. *Осуществление связи с рабочими бригадами, находящимися на линии, для оперативного контроля за ходом ликвидации неполадок и вытаскивание пассажиров из лифта.* *Прием и сдача дежурства по смене. Проведение ежесуточного осмотра диспетчерской системы (аппаратуры, приборов и линий связи и т.д.) и обеспечение её нормального функционирования.*															
	Трудовые ресурсы															
	Диспетчер	чел.-час/ смена	**4**	0,54	0,46	0,43	0,29	0,22	0,17	-	-	-	-	-	-	-
1.2.9.	**Текущий ремонт систем ЛДСС**															
	Состав работ: Проверка технического состояния узлов пульта по приборам. Проверка технического состояния проводов от пульта до распределительной коробки (бокса). Проверка технического состояния телефонных ключей. Проверка переходного сопротивления в соединениях защитного заземления между пультом и распределительной коробкой. Замер напряжения на выходе выпрямителя и делителя. Проверка технического состояний подземных кабельных трасс ЛДСС. *Проверка переходных сопротивлений контактов реле РПК и РКД. Замер сопротивления изоляции проводов линий связи и сигнализации. Проверка технического состояния кабеля тросовой проводки между машинными помещениями и зданиями. Сдача выполненных работ ОТК.*															
	Трудовые ресурсы															
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**2**	5,10	4,36	4,04	2,72	2,05	1,65	-	-	-	-	-	-	-
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**3**	0,10	0,09	0,08	0,06	0,04	0,03	-	-	-	-	-	-	-
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**5**	1,55	1,33	1,23	0,83	0,62	0,50	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
1.3.	**Содержание недиспетчеризированных лифтов с автоматическими дверями**															
1.3.1.	**Периодические осмотры**															
	Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.1.1.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	2	46,28	44,35	45,42	33,56	27,44	23,84	23,59	43,90	37,20	33,20	23,84	23,53	34,90
1.3.2.	**Техническое обслуживание** (1)															
	Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.1.2.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	2	6,26	5,85	5,87	4,27	3,44	2,95	2,89	5,32	4,47	3,93	2,79	2,74	4,05
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	3	8,78	7,51	6,95	4,69	3,52	2,83	2,61	4,54	3,61	2,87	1,86	1,75	2,48
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	4	82,29	80,00	82,89	61,84	50,95	44,57	44,36	82,94	70,59	63,45	45,82	45,35	67,40
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	5	2,73	2,34	2,16	1,46	1,10	0,88	0,81	1,41	1,12	0,89	0,58	0,54	0,77
	Материальные ресурсы															
	Канифоль	кг		0,04	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,03	0,02	0,02	0,01	0,02	0,03
	Керосин	л		0,29	0,25	0,23	0,20	0,13	0,11	0,11	0,37	0,29	0,24	0,15	0,15	0,24
	Краска	кг		0,57	0,49	0,46	0,40	0,30	0,24	0,25	0,57	0,45	0,37	0,24	0,28	0,43
	Лак масляный	кг		0,07	0,06	0,06	0,05	0,04	0,03	0,03	0,08	0,06	0,05	0,03	0,03	0,04
	Лента ПХВ	кг		0,009	0,008	0,007	0,007	0,005	0,004	0,004	0,017	0,014	0,011	0,007	0,005	0,009
	Лента изоляционная	кг		0,007	0,006	0,006	0,005	0,006	0,005	0,005	0,007	0,005	0,004	0,003	0,004	0,007
	Лента киперная	м		0,57	0,49	0,46	0,40	0,38	0,30	0,31	0,82	0,65	0,52	0,34	0,26	0,36
	Линолеум	м²		0,93	0,80	0,75	0,65	0,53	0,42	0,44	0,87	0,69	0,56	0,36	0,37	0,53
	Масло редукторное	кг		3,58	3,07	2,88	2,50	2,25	1,81	1,88	2,99	2,38	1,92	1,24	1,66	2,41
	Маты диэлектрические	шт.		0,29	0,25	0,23	0,20	0,23	0,18	0,19	0,33	0,26	0,21	0,14	0,15	0,22
	Олифа	кг		0,20	0,17	0,16	0,14	0,27	0,22	0,23	0,33	0,26	0,21	0,14	0,17	0,23
1.3.3.	**Техническое обслуживание (2)**															
	Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.1.3.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	2	6,47	5,78	5,57	3,91	3,05	2,54	2,42	4,36	3,59	3,04	2,09	2,02	2,94
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	3	17,62	18,13	19,61	15,12	12,79	11,43	11,58	22,00	18,97	17,42	12,79	12,74	19,06
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	4	14,42	12,59	11,87	8,15	6,24	5,11	4,79	8,47	6,86	5,64	3,77	3,61	5,19
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	5	7,36	6,30	5,83	3,93	2,95	2,37	2,19	3,80	3,03	2,41	1,56	1,47	2,08
	Материальные ресурсы															
	Канифоль	кг		0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00	0,01	0,01
	Керосин	л		0,13	0,11	0,10	0,09	0,06	0,05	0,04	0,15	0,12	0,09	0,06	0,06	0,09

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
	Краска	кг		0,26	0,22	0,20	0,17	0,13	0,10	0,10	0,23	0,19	0,14	0,09	0,11	0,17
	Лак масляный	кг		0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,03	0,03	0,02	0,01	0,01	0,01
	Лента ПХВ	кг		0,004	0,004	0,003	0,003	0,002	0,002	0,002	0,007	0,006	0,004	0,003	0,002	0,003
	Лента изоляционная	кг		0,003	0,003	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,003	0,002	0,002	0,001	0,002	0,003
	Лента киперная	м		0,26	0,22	0,20	0,17	0,16	0,13	0,13	0,33	0,27	0,20	0,13	0,10	0,14
	Линолеум	м²		0,42	0,36	0,32	0,28	0,23	0,18	0,18	0,36	0,28	0,22	0,14	0,14	0,21
	Масло редукторное	кг		1,61	1,38	1,23	1,07	0,96	0,78	0,77	1,22	0,97	0,75	0,48	0,65	0,94
	Маты диэлектрические	шт.		0,13	0,11	0,10	0,09	0,10	0,08	0,08	0,13	0,11	0,08	0,05	0,06	0,08
	Олифа	кг		0,09	0,08	0,07	0,06	0,12	0,09	0,09	0,14	0,11	0,08	0,05	0,07	0,09
1.3.4.	**Периодическое освидетельствование** Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.1.4.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**4**	10,24	8,76	8,11	5,47	4,11	3,30	3,04	5,29	4,21	3,35	2,17	2,04	2,89
1.3.5.	**Ежедневное обслуживание лифтов** Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.1.5.															
	Трудовые ресурсы															
	Лифтер	чел.-час.	**1**	0,70	0,60	0,78	0,53	0,40	0,32	0,35	0,61	0,49	0,43	0,28	0,26	0,37
1.3.6.	**Текущий ремонт лифтов** Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.1.6.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**2**	0,54	0,46	0,43	0,37	0,28	0,23	0,23	0,40	0,32	0,25	0,16	0,09	0,09
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**3**	26,96	23,86	25,60	20,93	18,42	15,15	15,89	30,77	25,01	20,77	13,99	7,48	7,21
	Столяр	чел.-час.	**3**	1,40	1,20	1,20	1,04	0,78	0,63	0,64	1,28	1,02	0,81	0,52	0,26	0,24
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**4**	11,43	9,81	10,26	7,80	6,55	5,26	5,39	10,69	8,51	6,77	4,38	2,17	2,05
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	**5**	0,20	0,17	0,16	0,14	0,10	0,08	0,08	0,15	0,12	0,09	0,06	0,03	0,03
	Материальные ресурсы															
	Подъемный механизм															
	Амортизатор	шт.		0,010	0,009	0,008	0,007	0,005	0,004	0,004	0,009	0,007	0,006	0,004	0,004	0,005
	Втулка (каретки)	шт.		0,04	0,04	0,03	0,03	0,16	0,13	0,13	0,54	0,43	0,34	0,22	0,20	0,34
	Кольцо муфты (упругая втулка)	шт.		1,04	0,89	0,82	0,71	0,27	0,22	0,22	0,82	0,66	0,52	0,34	0,37	0,62
	Накладка тормоза	шт.		0,03	0,03	0,02	0,02	0,04	0,03	0,03	0,18	0,14	0,11	0,07	0,06	0,09
	Палец муфты	шт.		0,125	0,107	0,099	0,086	0,054	0,043	0,044	0,293	0,233	0,185	0,120	0,169	0,302
	Палец рычага тормоза	шт.		0,001	0,001	0,001	0,001	0,003	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,001	0,002	0,003

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
	Полумуфта моторная	шт.		0,007	0,006	0,006	0,005	0,005	0,004	0,004	0,005	0,004	0,003	0,002	0,003	0,003
	Полумуфта тормозная	шт.		0,007	0,006	0,006	0,005	0,005	0,004	0,004	0,006	0,005	0,004	0,003	0,003	0,003
	Пружина тормоза	шт.		0,052	0,044	0,041	0,036	0,032	0,026	0,026	0,045	0,036	0,029	0,019	0,027	0,040
	Тормозное устройство	шт.		0,007	0,006	0,006	0,005	0,004	0,003	0,003	0,005	0,004	0,003	0,002	0,002	0,003
	Уплотнительные манжеты лебедки	шт.		0,52	0,44	0,41	0,36	0,40	0,32	0,33	0,43	0,34	0,27	0,18	0,24	0,34
	Шпилька	шт.		0,52	0,44	0,41	0,36	0,27	0,22	0,22	0,38	0,31	0,24	0,16	0,18	0,25
	Шток электромагнита	шт.		0,05	0,04	0,04	0,04	0,05	0,04	0,04	0,06	0,05	0,04	0,02	0,03	0,03
	Шахталифта															
	Башмак в сборе створок дверей шахты	шт.		0,052	0,044	0,041	0,036	0,214	0,172	0,176	0,197	0,157	0,125	0,081	0,142	0,201
	Блок-контакт дверей шахты	шт.		0,052	0,044	0,041	0,036	0,027	0,022	0,022	0,077	0,061	0,049	0,031	0,036	0,059
	Вкладыш (башмака)	шт.		0,104	0,089	0,082	0,071	0,268	0,215	0,220	0,299	0,238	0,189	0,123	0,178	0,251
	Втулка (каретки)	шт.		0,363	0,311	0,288	0,250	0,348	0,280	0,287	1,227	0,976	0,777	0,503	0,275	0,411
	Замок левый в сборе	шт.		0,006	0,005	0,005	0,004	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	Замок правый в сборе	шт.		0,006	0,005	0,005	0,004	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	Защелка левая в сборе	шт.		0,026	0,022	0,021	0,018	0,021	0,017	0,018	0,031	0,024	0,019	0,013	0,014	0,020
	Защелка правая в сборе	шт.		0,026	0,022	0,021	0,018	0,021	0,017	0,018	0,192	0,153	0,121	0,079	0,014	0,020
	Каретка левая в сборе	шт.		0,026	0,022	0,021	0,018	0,011	0,009	0,009	0,013	0,010	0,008	0,005	0,008	0,012
	Каретка правая в сборе	шт.		0,026	0,022	0,021	0,018	0,011	0,009	0,009	0,013	0,010	0,008	0,005	0,008	0,012
	Линейка верхней балки дверей шахты	шт.		0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,02
	Подшипники (роликов кареток)	шт.		0,14	0,12	0,11	0,09	0,11	0,09	0,09	0,13	0,11	0,08	0,06	0,07	0,10
	Подшипники кареток (контрроликов)	шт.		0,14	0,12	0,11	0,09	0,11	0,09	0,09	0,13	0,11	0,08	0,06	0,07	0,10
	Резина притвора створок двери кабины	шт.		0,10	0,09	0,08	0,07	0,54	0,43	0,44	0,57	0,45	0,36	0,23	0,36	0,50
	Резиновое обрамление на дверях шахты	шт.		0,04	0,09	0,08	0,07	0,54	0,43	0,44	0,57	0,45	0,36	0,23	0,36	0,50
	Ролики замков	шт.		0,21	0,18	0,16	0,14	0,16	0,13	0,13	0,21	0,17	0,13	0,09	0,11	0,15
	Ролики капроновые на каретке верхней балки (без подшипников)	шт.		0,17	0,15	0,14	0,12	0,08	0,07	0,07	0,11	0,09	0,07	0,05	0,07	0,11
	Контрролик каретки	шт.		0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,02

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
	Рычаг механизма ловителей левый	шт.		0,104	0,089	0,082	0,071	0,064	0,052	0,053	0,127	0,101	0,080	0,052	0,050	0,074
	Рычаг механизма ловителей правый	шт.		0,104	0,089	0,082	0,071	0,064	0,052	0,053	0,127	0,101	0,080	0,052	0,050	0,074
	Кабина лифта с автоматическими дверями															
	Башмак створок дверей кабины в сборе	шт.		0,031	0,027	0,025	0,021	0,021	0,017	0,018	0,054	0,043	0,034	0,022	0,014	0,020
	Башмак тормозной (ловителей)	шт.		0,312	0,267	0,247	0,214	0,268	0,215	0,220	0,276	0,237	0,179	0,107	0,178	0,251
	Блок-контакт открывания и закрывания дверей	шт.		0,083	0,071	0,066	0,057	0,043	0,035	0,035	0,077	0,061	0,049	0,031	0,039	0,060
	Блок-контакт контроля притвора створок дверей кабины	шт.		0,042	0,036	0,033	0,029	0,021	0,017	0,018	0,038	0,031	0,024	0,016	0,020	0,030
	Водило привода дверей кабины	шт.		0,013	0,011	0,010	0,009	0,006	0,005	0,005	0,024	0,019	0,015	0,010	0,013	0,022
	Вкладыш башмаков	шт.		0,519	0,445	0,411	0,357	0,268	0,215	0,220	0,460	0,366	0,291	0,189	0,213	0,319
	Каретка левая в сборе	шт.		0,042	0,036	0,033	0,029	0,021	0,017	0,018	0,027	0,021	0,017	0,011	0,020	0,030
	Каретка правая в сборе	шт.		0,042	0,036	0,033	0,029	0,021	0,017	0,018	0,027	0,021	0,017	0,011	0,020	0,030
	Канат связи створок дверей кабины	шт.		0,073	0,062	0,058	0,050	0,038	0,030	0,031	0,038	0,030	0,024	0,015	0,020	0,025
	Кольцо стяжное канатов	шт.		0,010	0,009	0,008	0,007	0,005	0,004	0,004	0,009	0,007	0,006	0,004	0,004	0,005
	Контакт слабины подъемных канатов	шт.		0,05	0,04	0,04	0,04	0,03	0,02	0,02	0,08	0,06	0,05	0,03	0,04	0,06
	Линейка двери кабины	шт.		0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,02
	Отводка дверей кабины лифта	шт.		0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00	0,01	0,02
	Плафон люка кабины	шт.		0,03	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,03	0,02	0,02	0,01	0,02	0,02
	Полукольца башмаков	шт.		0,10	0,09	0,08	0,07	0,05	0,04	0,04	0,12	0,09	0,07	0,05	0,04	0,05
	Ремень привода дверей	м		0,15	0,12	0,12	0,10	0,13	0,11	0,11	0,13	0,11	0,08	0,05	0,07	0,10
	Ремень привода кабины	шт.		0,10	0,09	0,08	0,07	0,05	0,04	0,04	0,08	0,06	0,05	0,03	0,04	0,05
	Ролики каретки дверей кабины капроновые (без подшипников)	шт.		1,04	0,89	0,82	0,71	0,54	0,43	0,44	0,77	0,61	0,49	0,31	0,36	0,50
	Скобы в сборе	шт.		1,30	1,11	1,03	0,89	0,54	0,43	0,44	0,93	0,74	0,59	0,38	0,48	0,74
	Стояк	шт.		0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Трос привода дверей	шт.		0,10	0,09	0,08	0,07	0,05	0,04	0,04	0,08	0,06	0,05	0,03	0,04	0,05

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
	Уголок левый	шт.		0,57	0,49	0,45	0,39	0,19	0,15	0,15	0,31	0,25	0,20	0,13	0,14	0,21
	Уголок правый	шт.		0,005	0,004	0,004	0,004	0,003	0,003	0,003	0,006	0,005	0,004	0,003	0,002	0,003
	Уплотнительные манжеты (редуктора привода дверей)	шт.		0,005	0,004	0,004	0,004	0,003	0,003	0,003	0,006	0,005	0,004	0,003	0,002	0,003
	Упор каретки двери кабины в сборе	шт.		0,26	0,22	0,21	0,18	0,13	0,11	0,11	0,19	0,15	0,12	0,08	0,09	0,13
	Шкив редуктора	шт.		0,03	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Штапик угловой	шт.		0,15	0,12	0,12	0,10	0,11	0,09	0,09	0,13	0,11	0,08	0,06	0,07	0,10
	Шток реверса	шт.		0,005	0,004	0,004	0,004	0,005	0,004	0,004	0,007	0,006	0,004	0,003	0,003	0,004
	Противовес															
	Башмак противовеса	шт.		0,415	0,356	0,329	0,285	0,214	0,172	0,176	0,268	0,214	0,170	0,110	0,160	0,235
	Вкладыш башмака	шт.		0,519	0,445	0,411	0,357	0,375	0,302	0,309	0,403	0,320	0,255	0,165	0,213	0,285
	Полукольцо башмака	шт.		0,145	0,125	0,115	0,100	0,107	0,086	0,088	0,161	0,128	0,102	0,066	0,089	0,134
	Ограничительскорости															
	Пружина ограничителя скорости	шт.		0,07	0,06	0,06	0,05	0,03	0,02	0,02	0,04	0,03	0,02	0,02	0,02	0,03
	Электрооборудование															
	Блок зажимов	шт.		0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00	0,01	0,01
	Автоматический выключатель на панели управления	шт.		0,21	0,18	0,16	0,14	0,11	0,09	0,09	0,23	0,18	0,15	0,09	0,12	0,20
	Выключатель натяжного устройства	шт.		0,05	0,04	0,04	0,04	0,03	0,02	0,02	0,03	0,03	0,02	0,01	0,03	0,04
	Конечный выключатель	шт.		1,19	1,02	0,95	0,82	0,78	0,62	0,64	1,20	0,95	0,76	0,49	0,58	0,85
	Датчик путевой этажный	шт.		0,21	0,18	0,16	0,14	0,16	0,13	0,13	0,17	0,13	0,11	0,07	0,14	0,22
	Индуктивный датчик типа ИКВ или контактного типа ДПЭ	шт.		0,208	0,178	0,165	0,143	0,107	0,086	0,088	0,460	0,366	0,291	0,189	0,213	0,369
	Датчик точной остановки (ДТО)	шт.		1,04	0,89	0,82	0,71	0,54	0,43	0,44	0,77	0,61	0,49	0,31	0,36	0,50
	Диод кремниевый	шт.		6,23	5,33	4,94	4,28	1,61	1,29	1,32	2,66	2,12	1,68	1,09	2,02	3,32
	Звонок	шт.		0,010	0,009	0,008	0,007	0,016	0,013	0,013	0,035	0,028	0,022	0,014	0,018	0,029
	Канат связи качалок с конечным выключателем	шт.		0,73	0,62	0,58	0,50	0,38	0,30	0,31	0,61	0,49	0,39	0,25	0,30	0,45
	Клеммный набор	шт.		0,52	0,44	0,41	0,36	0,27	0,22	0,22	0,58	0,46	0,36	0,24	0,21	0,32

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Раз-ряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
	Контактор (магнитный пускатель)	шт.		0,094	0,080	0,074	0,064	0,134	0,108	0,110	0,173	0,137	0,109	0,071	0,098	0,143
	Кнопка	шт.		0,30	0,26	0,24	0,21	0,17	0,13	0,14	0,44	0,35	0,28	0,18	0,18	0,28
	Конденсатор проходной на вводном устройстве	шт.		0,29	0,25	0,23	0,20	0,15	0,12	0,12	0,24	0,19	0,15	0,10	0,14	0,21
	Лампа	шт.		0,10	0,09	0,08	0,07	0,11	0,09	0,09	0,12	0,10	0,08	0,05	0,07	0,10
	Микропереключатель	шт.		0,21	0,18	0,16	0,14	0,38	0,30	0,31	0,46	0,37	0,29	0,19	0,21	0,29
	Патрон	шт.		0,52	0,44	0,41	0,36	0,38	0,30	0,31	0,72	0,57	0,45	0,29	0,25	0,35
	Этажный переключатель	шт.		0,052	0,044	0,041	0,036	0,043	0,035	0,035	0,082	0,065	0,052	0,034	0,041	0,064
	Переключатель режима работ на панели управления	шт.		0,052	0,044	0,041	0,036	0,027	0,022	0,022	0,038	0,031	0,024	0,016	0,018	0,025
	Полумуфта электродвигателя	шт.		0,007	0,006	0,006	0,005	0,004	0,003	0,003	0,004	0,003	0,002	0,002	0,002	0,003
	Предохранитель	шт.		2,86	2,44	2,26	1,96	1,34	1,08	1,10	1,66	1,32	1,05	0,68	0,96	1,39
	Резистор	шт.		5,92	5,07	4,69	4,06	2,41	1,94	1,98	2,65	2,11	1,68	1,08	1,80	2,65
	Реле времени	шт.		0,32	0,28	0,26	0,22	0,13	0,11	0,11	0,34	0,27	0,21	0,14	0,15	0,24
	Светильник	шт.		0,073	0,062	0,058	0,050	0,038	0,030	0,031	0,081	0,064	0,051	0,033	0,025	0,035
	Тумблер	шт.		0,094	0,080	0,074	0,064	0,054	0,043	0,044	0,070	0,056	0,044	0,029	0,036	0,050
	Штепсельная вилка	шт.		0,052	0,044	0,041	0,036	0,027	0,022	0,022	0,058	0,046	0,036	0,024	0,023	0,035
	Штепсельная розетка	шт.		0,052	0,044	0,041	0,036	0,032	0,026	0,026	0,086	0,068	0,054	0,035	0,025	0,037
	Шток кнопки	шт.		0,17	0,14	0,13	0,11	0,11	0,09	0,09	0,22	0,18	0,14	0,09	0,11	0,17
1.4.	**Содержание диспетчеризированных лифтов с автоматическими дверями**															
1.4.1.	**Периодические осмотры** Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. **1**.1.**1**.															
1.4.2.	**Техническое обслуживание (1)** Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.1.2.															
1.4.3.	**Техническое обслуживание (2)** Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.1.3.															
1.4.4.	**Периодическое освидетельствование** Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.1.4.															
1.4.5.	**Аварийное обслуживание лифтов** Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.2.6.															

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
1.4.6.	**Текущий ремонт лифтов** Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.1.6.															
1.4.7.	**Техническое обслуживание систем ЛДСС** Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.2.7.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	2	3,94	3,37	3,12	2,10	1,58	1,27	1,17	2,03	1,62	1,29	0,83	0,78	1,11
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	5	6,58	5,63	5,21	3,51	2,64	2,12	1,95	3,40	2,71	2,15	1,39	1,31	1,86
1.4.8.	**Диспетчерское обслуживание лифтов** Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.2.8.															
	Трудовые ресурсы															
	Диспетчер	чел.-час.	4	0,54	0,46	0,43	0,29	0,22	0,17	0,16	0,28	0,22	0,18	0,11	0,11	0,15
1.4.9.	**Текущий ремонт систем ЛДСС** Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.2.9.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	2	5,10	4,36	4,04	2,72	2,05	1,65	1,51	2,64	2,10	1,67	1,08	1,02	1,44
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	3	0,10	0,09	0,08	0,06	0,04	0,03	0,03	0,05	0,04	0,03	0,02	0,02	0,03
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	5	1,55	1,33	1,23	0,83	0,62	0,50	0,46	0,80	0,64	0,51	0,33	0,31	0,44
2.	**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ К НОРМАТИВАМ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ ПРИ ОБСЛУЖИВАНИИ ЛИФТОВ, ОТРАБОТАВШИХ НОРМАТИВНЫЙ СРОК СЛУЖБЫ**															
2.1.	**Измерение полного сопротивления петли «фаза-нуль»** *Состав работ: Измерение полного сопротивления петли «фаза-нуль». Оформление отчетной технической документации.*															
	Трудовые ресурсы															
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	3	1,19	1,02	0,94	0,63	0,48	0,38	0,35	0,61	0,49	0,39	0,25	0,24	0,34
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	4	2,77	2,37	2,19	1,48	1,11	0,89	0,82	1,43	1,14	0,91	0,59	0,55	0,78
2.2.	**Электроизмерительные работы на лифте** *Состав работ: Проверка сопротивления изоляции электрооборудования и электропроводки лифта. Проверка цепей между нулевым проводом ввода и заземлёнными элементами электрооборудования, находящихся в машинном помещении и шахте лифта. Измерение сопротивления переходных контактов частей оборудования, подлежащих заземлению и находящихся: на кабине, наверхнем, нижнем посадочных этажах и в приямке лифта, на середине высоты подъема шахты. Проверка сопротивления изоляции цепи освещения шахты. Оформление отчетной технической документации.*															
	Трудовые ресурсы															
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	3	28,14	24,91	23,82	16,57	12,84	10,63	10,08	18,03	14,74	12,35	8,41	8,10	11,75
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	4	65,65	58,12	55,57	38,66	29,96	24,81	23,51	42,07	34,40	28,83	19,62	18,91	27,42

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
3.	**ЗАМЕНА ОБОРУДОВАНИЯ, УСТРОЙСТВ И КОНСТРУКЦИЙ ЛИФТОВ**															
3.1.	**Замена электродвигателя лебедки**															
	Состав работ: Отключение и демонтаж старого электродвигателя. Демонтаж и монтаж: полумуфты электродвигателя. Установка электродвигателя.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	38,87	33,27	30,79	20,76	15,60	12,54	11,55	3,95	3,14	2,50	1,62	1,52	1,44
	Электромонтер	чел.-час.	**5**	-	-	-	-	-	-	-	3,95	3,14	2,50	1,62	1,52	1,44
	Материальные ресурсы															
	Электродвигатель	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.2.	**Замена лифтовой лебедки**															
	Состав работ: Разборка новой лебедки на укрупненные узлы и подъем их в машинное помещение. Освобождение старой лебедки от нагрузки и ее демонтаж:. Сборка и установка новой лебедки. Вывєрка положения лебедки. Установка лебедки под нагрузку и ее подключение. Провєрка и регулировка работы лебедки и лифта.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	28,99	24,82	22,97	15,49	11,64	9,36	8,62	6,92	5,51	4,38	2,84	2,67	2,52
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	28,99	24,82	22,97	15,49	11,64	9,36	8,62	6,92	5,51	4,38	2,84	2,67	2,52
	Материальные ресурсы															
	Лифтовая лебедка	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.3.	**Замена редуктора лифтовой лебедки**															
	Состав работ: Освобождение лебедки от нагрузки. Частичная разборка лебедки и демонтаж редуктора. Монтаж нового редуктора и сборка лебедки. Установка новой червячной пары и сборка лебедки. Установка лебедки под нагрузку и ее подключение. Провєрка и регулировка работы лебедки.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	18,83	16,12	14,92	10,06	7,56	6,08	5,60	3,85	3,07	2,44	1,58	1,49	1,40
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	18,83	16,12	14,92	10,06	7,56	6,08	5,60	3,85	3,07	2,44	1,58	1,49	1,40
	Материальные ресурсы															
	Редуктор лифтовой лебедки	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.4.	**Замена канатоведущего шкива лифтовой лебедки**															
	Состав работ: Освобождение лебедки от нагрузки. Демонтаж: канатоведущего шкива. Установка канатоведущего шкива. Установка лебедки под нагрузку. Провєрка правильности работы и регулировка подвесок кабины и противовеса. Определение тяговой способности канатоведущего шкива.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	14,76	12,64	11,69	7,88	5,92	4,76	4,39	3,45	2,75	2,18	1,41	1,33	1,26
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	14,76	12,64	11,69	7,88	5,92	4,76	4,39	3,45	2,75	2,18	1,41	1,33	1,26

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
	Материальные ресурсы															
	Канатоведущий шкив лифтовой лебедки	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.5.	**Замена привода дверей кабины** *Состав работ: Снятие, установка и закрепление привода. Регулировка привода.*															
3.5.1.	**Замена привода дверей при грузоподъемности лифта до 500 кг**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	4,90	4,20	3,88	2,62	1,97	1,58	1,46	1,27	1,01	0,80	0,52	0,49	0,46
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	4,90	4,20	3,88	2,62	1,97	1,58	1,46	1,27	1,01	0,80	0,52	0,49	0,46
	Материальные ресурсы															
	Привод дверей кабины	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
5.2.	**Замена привода дверей при грузоподъемности лифта свыше 500 кг**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	5,16	4,41	4,08	2,75	2,07	1,66	1,53	1,33	1,06	0,84	0,55	0,51	0,49
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	5,16	4,41	4,08	2,75	2,07	1,66	1,53	1,33	1,06	0,84	0,55	0,51	0,49
	Материальные ресурсы															
	Привод дверей кабины	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.6.	**Замена редуктора привода дверей кабины** *Состав работ: Отключение и демонтаж электродвигателя и установки выключателей. Демонтаж рычага (водила). Демонтаж редуктора и амортизатора. Установка редуктора и амортизатора. Установка и подключение выключателей и электродвигателя. Проверка работоспособности привода дверей.*															
3.6.1.	**Замена редуктора привода дверей кабины при грузоподъемности лифта 320 кг**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	8,60	7,37	6,82	4,60	3,45	2,78	2,56	2,22	1,77	1,41	0,91	0,86	0,81
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	8,60	7,37	6,82	4,60	3,45	2,78	2,56	2,22	1,77	1,41	0,91	0,86	0,81
	Материальные ресурсы															
	Редуктор привода дверей кабины	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
	Амортизатор	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.6.2.	**Замена редуктора привода дверей кабины при грузоподъемности лифта 400 кг**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	8,60	7,37	6,82	4,60	3,45	2,78	2,56	2,22	1,77	1,41	0,91	0,86	0,81
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	8,60	7,37	6,82	4,60	3,45	2,78	2,56	2,22	1,77	1,41	0,91	0,86	0,81

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
	Материальные ресурсы															
	Редуктор привода дверей кабины	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
	Амортизатор	**шт.**		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.6.3.	**Замена редуктора привода дверей кабины при грузоподъемности лифта 500 и выше кг**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	8,60	7,37	6,82	4,60	3,45	2,78	2,56	2,22	1,77	1,41	0,91	0,86	0,81
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	8,60	7,37	6,82	4,60	3,45	2,78	2,56	2,22	1,77	1,41	0,91	0,86	0,81
	Материальные ресурсы															
	Редуктор привода дверей кабины	**шт.**		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.7.	**Замена электродвигателя привода дверей кабины** *Состав работ: Отключение и демонтаж электродвигателя и установки выключателей. Демонтаж рычага (водила). Демонтаж редуктора и амортизатора. Установка редуктора и амортизатора. Установка и подключение выключателей и электродвигателя. Проверка работоспособности привода дверей.*															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	10,89	9,32	8,63	5,82	4,37	3,51	3,24	2,81	2,24	1,78	1,15	1,09	1,03
	Материальные ресурсы															
	Электродвигатель привода дверей кабины	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.8.	**Замена купе кабины лифта** *Состав работ: Демонтаж и последующий монтаж. Проверка правильности подключения электроразводки на кабине.*															
3.8.1.	**Замена купе кабины лифта при грузоподъемности лифта до 400 кг (без доработки рамы пола)**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	52,59	45,02	41,67	28,09	21,11	16,97	15,63	13,59	10,82	8,60	5,57	5,24	4,95
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	52,59	45,02	41,67	28,09	21,11	16,97	15,63	13,59	10,82	8,60	5,57	5,24	4,95
	Материальные ресурсы															
	Купе кабины лифта	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.8.2.	**Замена купе кабины лифта при грузоподъемности лифта до 400 кг (с доработкой рамы пола)**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	58,08	49,72	46,02	31,02	23,31	18,74	17,26	15,01	11,95	9,50	6,15	5,79	5,47
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	58,08	49,72	46,02	31,02	23,31	18,74	17,26	15,01	11,95	9,50	6,15	5,79	5,47
	Материальные ресурсы															
	Купе кабины лифта	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
3.8.3.	**Замена купе кабины лифта при грузоподъемности лифта свыше 400 кг (без доработки рамы пола)**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	-	-	-	-	-	-	18,45	16,05	12,77	10,16	6,58	6,19	5,85
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	-	-	-	-	-	-	18,45	16,05	12,77	10,16	6,58	6,19	5,85
	Материальные ресурсы															
	Купе кабины лифта	шт.		-	-	-	-	-	-	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.8.4.	**Замена купе кабины лифта при грузоподъемности лифта свыше 400 кг (с доработкой рамы пола)**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	-	-	-	-	-	-	20,28	17,64	14,04	11,16	7,23	6,80	6,43
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	-	-	-	-	-	-	20,28	17,64	14,04	11,16	7,23	6,80	6,43
	Материальные ресурсы															
	Купе кабины лифта	шт.		-	-	-	-	-	-	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.9.	**Замена порога дверей кабины** *Состав работ: Демонтаж башмаков и створок дверей кабины. Демонтаж фартучного устройства и порога кабины. Монтаж: порога кабины. Установка башмаков и створок дверей кабины. Монтаж фартучного устройства. Проверка работы дверей кабины лифта.*															
3.9.1.	**Замена порога дверей кабины при грузоподъемности лифта 320 и 400 кг (без доработки рамы пола)**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	12,61	10,79	9,99	6,73	5,06	4,07	3,75	3,26	2,59	2,06	1,34	1,26	1,19
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	12,61	10,79	9,99	6,73	5,06	4,07	3,75	3,26	2,59	2,06	1,34	1,26	1,19
	Материальные ресурсы															
	Порог дверей кабины	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.9.2.	**Замена порога дверей кабины при грузоподъемности лифта 500 кг и выше (без доработки рамы пола)**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	-	-	-	-	-	-	3,75	3,26	2,59	2,06	1,34	1,26	1,19
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	-	-	-	-	-	-	3,75	3,26	2,59	2,06	1,34	1,26	1,19
	Материальные ресурсы															
	Порог дверей кабины	шт.		-	-	-	-	-	-	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.10.	**Замена двери шахты** *Состав работ: Разборка двери шахты на узлы. Отключение и изоляция электропроводки блокировочных выключателей дверей шахты. Демонтаж створки и верхней балки дверей шахты. Демонтаж: порога и стояков дверей шахты. Монтаж: верхней балки и стояков дверей шахты. Монтаж: порога дверей шахты. Крепление (сварка) дверей шахты к закладным деталям. Регулировка замков дверей шахты.*															

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажностьздания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
3.10.1.	**Замена двери шахты при грузоподъемности лифта до 500 кг**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	23,07	19,75	18,28	12,32	9,26	7,44	6,85	5,96	4,74	3,77	2,44	2,30	2,17
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	23,07	19,75	18,28	12,32	9,26	7,44	6,85	5,96	4,74	3,77	2,44	2,30	2,17
	Материальные ресурсы															
	Дверь шахты лифта	**шт.**		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.10.2.	**Замена двери шахты при грузоподъемности лифта свыше 500 кг**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	-	-	-	-	-	-	7,76	6,75	5,37	4,27	2,77	2,60	2,46
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	-	-	-	-	-	-	7,76	6,75	5,37	4,27	2,77	2,60	2,46
	Материальные ресурсы															
	Дверь шахты лифта	шт.		-	-	-	-	-	-	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.11.	**Замена верхней балки двери шахты**															
	Составработ:Отсоединениеэлектропроводкиотблокировочныхвыключателей.Демонтажбашмаковиствсрокдвєрейшахты.Демонтажвєрхней балкидвєрейшахты.Монтажвєрхнейбалкидвєрейшахты.Монтажствсрокибашмаковдвєрейшахты.Провєркавєртикальностиустановкиствсрок,регулировкавеличинырегламентируемыхзазсров.Приваривaниевєрхнейбалкидвєрейшахтыкзакладнымдеталям.Подключениеэлектропроводки кблокировочнымвыключателям.															
3.11.1.	**Замена верхней балки двери шахты при грузоподъемности лифта до 500 кг**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	11,72	10,03	9,29	6,26	4,70	3,78	3,48	3,03	2,41	1,92	1,24	1,17	1,10
	Электромонтер	чел.-час.	**5**	11,72	10,03	9,29	6,26	4,70	3,78	3,48	3,03	2,41	1,92	1,24	1,17	1,10
	Материальные ресурсы															
	Верхняя балка дверей шахты	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.11.2.	**Замена верхней балки двери шахты при грузоподъемности лифта свыше 500 кг**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	-	-	-	-	-	-	4,08	3,55	2,82	2,24	1,45	1,37	1,29
	Электромонтер	чел.-час.	**5**	-	-	-	-	-	-	4,08	3,55	2,82	2,24	1,45	1,37	1,29
	Материальные ресурсы															
	Верхняя балка дверей шахты	шт.		-	-	-	-	-	-	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.12.	**Замена створки дверей шахты**															
	Составработ:Демонтажбашмаковствсркидвєрейшахты.Демонтажствсркидвєрейшахты.Монтаж:ствсркидвєрейшахты.Монтажбашмаков ствсркидвєрейшахты.Регулировкавеличинырегламентированныхзазсров.															

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Раз-ряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
3.12.1.	**Замена створки дверей шахты при грузоподъемности лифта до 500 кг**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	15,87	13,59	12,58	8,48	6,37	5,12	4,72	4,10	3,26	2,60	1,68	1,58	1,49
	Материальные ресурсы															
	Створка дверей кабины	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.12.2.	**Замена створки дверей шахты при грузоподъемности лифта свыше 500 кг**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	-	-	-	-	-	-	5,03	4,37	3,48	2,77	1,79	1,69	1,59
	Материальные ресурсы															
	Створка дверей кабины	шт.		-	-	-	-	-	-	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.13.	**Замена порога двери шахты** *Состав работ: Демонтаж башмаков створки дверей шахты. Демонтаж створки дверей шахты. Монтаж: створки дверей шахты. Монтаж башмаков створки дверей шахты. Регулировка величины регламентированных зазоров.*															
3.13.1.	**Замена порога двери шахты при грузоподъемности лифта до 500 кг**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	22,25	19,05	17,63	11,88	8,93	7,18	6,61	5,75	4,58	3,64	2,36	2,22	2,10
	Материальные ресурсы															
	Порог дверей шахты	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.13.2.	**Замена порога двери шахты при грузоподъемности лифта свыше 500 кг**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	-	-	-	-	-	-	7,05	6,14	4,88	3,88	2,51	2,37	2,24
	Материальные ресурсы															
	Порог дверей шахты	шт.		-	-	-	-	-	-	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.14.	**Замена станции управления лифта** *Состав работ: Демонтаж и установка станции управления. Разметка и сверление отверстий. Проверка работы станции.*															
3.14.1.	**Замена станции управления лифта при одном лифте в подъезде**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	36,05	32,92	32,37	23,10	18,33	15,51	15,00	-	-	-	-	-	-
	Электромонтер	чел.-час.	5	36,05	32,92	32,37	23,10	18,33	15,51	15,00	-	-	-	-	-	-
	Материальные ресурсы															
	Станция управления	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
3.14.2.	**Замена станции управления лифта при 2-х лифтах в подъезде (одиночная работа)**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	-	-	-	-	-	-	-	13,97	11,61	10,02	7,00	6,83	6,67
	Электромонтер	чел.-час.	**5**	-	-	-	-	-	-	-	13,97	11,61	10,02	7,00	6,83	6,67
	Материальные ресурсы															
	Станция управления	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.14.3.	**Замена станции управления лифта при 2-х лифтах в подъезде (парная работа)**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	-	-	-	-	-	-	-	14,95	12,39	10,64	7,40	7,20	7,03
	Электромонтер	чел.-час.	**5**	-	-	-	-	-	-	-	14,95	12,39	10,64	7,40	7,20	7,03
	Материальные ресурсы															
	Станция управления лифта	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.15.	**Замена системы управления лифта** *Состав работ: Замена станции управления. Замена электропроводки в машинном помещении. Установка устройств безопасности. Замена электрооборудования по шахте. Заземление корпусов электроаппаратов на всех этажах. Замена электрооборудования по кабине. Заземление корпусов электроаппаратов, купе и каркаса кабины. Проверка работы системы во всех режимах.*															
3.15.1.	**Замена системы управления лифта при 1 лифте в подъезде (одиночная работа)**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	77,22	71,36	70,92	51,09	40,86	34,83	33,90	-	-	-	-	-	-
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	77,22	71,36	70,92	51,09	40,86	34,83	33,90	-	-	-	-	-	-
	Материальные ресурсы															
	Система управления лифта	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	-	-	-	-	-	-
3.15.2.	**Замена системы управления лифта при 1 лифте в подъезде (частотное регулирование)**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	-	-	-	-	-	-	-	31,07	25,99	22,68	15,99	15,66	15,37
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	-	-	-	-	-	-	-	31,07	25,99	22,68	15,99	15,66	15,37
	Материальные ресурсы															
	Система управления лифта	шт.		-	-	-	-	-	-	-	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.15.3.	**Замена системы управления лифта при 2-х лифтах в подъезде (одиночная работа)**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	-	-	-	-	-	-	-	30,88	25,84	22,56	15,91	15,59	15,30
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	-	-	-	-	-	-	-	30,88	25,84	22,56	15,91	15,59	15,30

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Раз-ряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
	Материальные ресурсы															
	Система управления лифта	шт.		-	-	-	-	-	-	-	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.15.4.	**Замена системы управления лифта при 2-х лифтах в подъезде (парная работа)**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	-	-	-	-	-	-	-	31,46	26,29	22,92	16,14	15,81	15,51
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	-	-	-	-	-	-	-	31,46	26,29	22,92	16,14	15,81	15,51
	Материальные ресурсы															
	Система управления лифта	шт.		-	-	-	-	-	-	-	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.16.	**Замена тягового каната**															
	Состав работ: Размотка, отрезка, бандажирование каната. Освобождение лебедки от нагрузки. Замена тягового каната. Установка лебедки под нагрузку. Проверка и регулировка равномерности натяжения каната. Освобождение лебедки от нагрузки. Вывёрка баланса. Установка лебедки под нагрузку.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	6,71	5,75	5,32	3,59	2,69	2,17	1,99	1,74	1,38	1,10	0,71	0,67	0,63
	Электромонтер	чел.-час.	**5**	6,71	5,75	5,32	3,59	2,69	2,17	1,99	1,74	1,38	1,10	0,71	0,67	0,63
	Материальные ресурсы															
	Тяговый канат	м		16,02	17,14	19,04	14,98	12,86	11,63	11,90	11,39	9,89	9,17	6,79	6,79	6,79
3.17.	**Замена устройства стяжки канатов**															
	Состав работ: Посадка кабины на ловители. Демонтаж устройства контроля слабины тяговых канатов и клиновых обойм. Демонтаж устройства стяжки канатов. Установка устройств стяжки канатов. Снятие кабины с ловителей. Установка устройств контроля слабины тяговых канатов. Посадка кабины на ловители и регулировка ДУСК. Снятие кабины с ловителей. Выравнивание балансирной подвески.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	23,74	20,32	18,81	12,68	9,53	7,66	7,05	6,14	4,88	3,88	2,51	2,37	2,24
	Материальные ресурсы															
	Стяжка канатов	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.18.	**Замена ограничителя скорости**															
	Состав работ: Демонтаж: и монтаж: ограничителя скорости. Проверка правильности настройки ограничителя скорости.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	12,54	10,73	9,93	6,70	5,03	4,05	3,72	3,24	2,58	2,05	1,33	1,25	1,18
	Материальные ресурсы															
	Ограничитель скорости	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
3.19.	**Замена каната ограничителя скорости**															
	Состав работ: Размотка, отрезка, бандажирование каната. Снятие демонтируемого и монтажного нового каната. Регулировка концевых выключателей. Проверка надежности сцепления каната с шкивом ограничителя скорости.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	9,20	7,87	7,29	4,91	3,69	2,97	2,73	2,38	1,89	1,50	0,97	0,92	0,87
	Электромонтер	чел.-час.	4	9,20	7,87	7,29	4,91	3,69	2,97	2,73	2,38	1,89	1,50	0,97	0,92	0,87
	Материальные ресурсы															
	Канат ограничителя скорости	м		16,02	17,14	19,04	14,98	12,86	11,63	11,90	11,39	9,89	9,17	6,79	6,79	6,79
3.20.	**Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости**															
	Состав работ: Демонтаж и монтаж натяжного устройства. Проверка работы лифта во всех режимах.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	5,78	4,95	4,58	3,09	2,32	1,86	1,72	1,49	1,19	0,95	0,61	0,58	0,54
	Электромонтер	чел.-час.	4	5,78	4,95	4,58	3,09	2,32	1,86	1,72	1,49	1,19	0,95	0,61	0,58	0,54
	Материальные ресурсы															
	Натяжное устройство каната ограничителя скорости			1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.21.	**Замена трансформатора**															
	Состав работ: Демонтаж и монтаж: трансформатора. Проверка работы трансформатора.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	7,02	6,01	5,56	3,75	2,82	2,26	2,08	2,07	1,65	1,31	0,85	0,80	0,76
	Материальные ресурсы															
	Трансформатор	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.22.	**Замена устройства вводного**															
	Состав работ: Демонтаж и монтаж: вводного устройства.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	7,48	6,40	5,92	3,99	3,00	2,41	2,22	2,23	1,78	1,41	0,91	0,86	0,81
	Материальные ресурсы															
	Вводное устройство	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.23.	**Замена поста «Ревизия»**															
	Состав работ: Демонтаж: крышки клеммной коробки на крыше кабины. Отсоединение электропроводки поста «Ревизия». Подключение электропроводки поста «Ревизия». Установка и крепление крышки клеммной коробки на крыше кабины. Проверка работы лифта.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	11,10	9,50	8,79	5,93	4,45	3,58	3,30	2,87	2,28	1,82	1,18	1,11	1,04

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
	Материальные ресурсы															
	Пост «Ревизия»	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.24.	**Замена верхней балки противовеса**															
	Состав работ: Установка подставок под противовес. Посадка кабины на ловители. Демонтаж: имонтаж верхней балки противовеса. Снятие кабины с ловителей. Демонтаж подставок. Регулировка положения башмаков балансирной подвески.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	11,79	10,10	9,34	6,30	4,73	3,81	3,50	2,84	2,26	1,80	1,16	1,09	1,03
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	11,79	10,10	9,34	6,30	4,73	3,81	3,50	2,84	2,26	1,80	1,16	**1,09**	1,03
	Материальные ресурсы															
	Верхняя балка противовеса	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.25.	**Замена балки дверей кабины**															
	Состав работ: Демонтаж привода дверей кабины. Демонтаж: башмачков створок дверей кабины. Демонтаж створок дверей кабины. Демонтаж створок дверей кабины. Демонтаж: и установка балки дверей кабины. Установка и регулировка створок дверей кабины. Установка и регулировка привода дверей кабины. Регулировка зазоров балки дверей кабины. Проверка работы привода дверей кабины.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	9,27	7,94	7,35	4,95	3,72	2,99	2,76	2,40	1,91	1,52	0,98	0,92	0,87
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	9,27	7,94	7,35	4,95	3,72	2,99	2,76	2,40	1,91	1,52	0,98	0,92	0,87
	Материальные ресурсы															
	Балка дверей кабины	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.26.	**Замена тормозного электромагнита**															
	Состав работ: Демонтаж: имонтаж: тормозного электромагнита. Регулировка тормозного электромагнита и проверка действия тормоза.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	7,17	6,13	5,68	3,83	2,88	2,31	2,13	1,85	1,47	1,17	0,76	0,71	0,67
	Электромонтер	чел.-час.	**5**	7,17	6,13	5,68	3,83	2,88	2,31	2,13	1,85	1,47	1,17	0,76	0,71	0,67
	Материальные ресурсы															
	Тормозной электромагнит	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.27.	**Замена преобразователя частоты**															
	Состав работ: Демонтаж: имонтаж: преобразователя частоты. Проверка точности остановки по этажам.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	5,10	4,37	4,04	2,73	2,05	1,65	1,52	1,32	1,05	0,83	0,54	0,51	0,48
	Материальные ресурсы															
	Преобразователь частоты	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
3.28.	**Замена подшипников электродвигателя подъемного механизма** *Состав работ: Разборка электродвигателя. Снятие подшипников. Напрессовка подшипников, полумуфты. Сборка и проверка работы электродвигателя.*															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	13,35	11,43	10,58	7,13	5,36	4,31	3,97	3,45	2,75	2,18	1,41	1,33	1,26
	Материальные ресурсы															
	Подшипник электродвигателя подъемного механизма	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.29.	**Замена направляющих кабины** *Состав работ: Отвинчивание болтов, освобождение направляющих и вынос их из шахты. Установка направляющих и крепление болтами. Вывеpка направляющих по вертикали и штахмасу. Зачистка стыков.*															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	5,55	4,75	4,40	2,96	2,23	1,79	1,65	1,43	1,14	0,91	0,59	0,55	0,52
	Материальные ресурсы															
	Направляющие кабины	**м**		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.30.	**Замена клиньев ловителей лифта** *Состав работ: Снятие клиньев ловителей. Прочистка, смазывание направляющих клиньев. Установка клиньев. Регулировка и испытание.*															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	13,05	11,18	10,34	6,97	5,24	4,21	3,88	3,37	2,69	2,14	1,38	1,30	1,23
	Электромонтер	чел.-час.	**5**	13,05	11,18	10,34	6,97	5,24	4,21	3,88	3,37	2,69	2,14	1,38	1,30	1,23
	Материальные ресурсы															
	Клинья ловителей лифта	комплект клиньев		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.31.	**Замена обрамления дверного проема кабины** *Состав работ: Снятие створок дверей шахты и кабины. Демонтаж старого обрамления. Установка нового обрамления. Установка створок дверей шахты и кабины. Вывеpка зазоров створок двери кабины, проверка работы дверей кабины и шахты.*															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	14,03	12,01	11,12	7,50	5,63	4,53	4,17	3,63	2,89	2,30	1,49	1,40	1,32
	Материальные ресурсы															
	Обрамление дверного проема кабины	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.32.	**Замена противовеса** *Состав работ: Отсоединение тяговых канатов. Выемка грузов из каркаса. Снятие башмаков по одной стороне. Выемка каркаса и установка нового каркаса. Укрепление башмаков. Укладка на место грузов. Проверка надежности сборки, закрепление грузов противовеса.*															

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
3.32.1.	**Замена противовеса при грузоподъемности лифта 320 и 400 кг**															
3.32.1.1.	**Замена противовеса при грузоподъемности лифта 320 и 400 кг и трехканатнои подвеске**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	17,06	14,60	13,52	9,11	6,85	5,51	5,07	4,41	3,51	2,79	1,81	1,70	1,61
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	17,06	14,60	13,52	9,11	6,85	5,51	5,07	4,41	3,51	2,79	1,81	1,70	1,61
	Материальные ресурсы															
	Противовес	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.32.1.2.	**Замена противовеса при грузоподъемности лифта 320 и 400 кг и четырехканатной подвеске**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	0,62	0,53	0,49	0,33	0,25	0,20	0,19	0,16	0,13	0,10	0,07	0,06	0,06
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	0,62	0,53	0,49	0,33	0,25	0,20	0,19	0,16	0,13	0,10	0,07	0,06	0,06
	Материальные ресурсы															
	Противовес	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.32.2.	**Замена противовеса при грузоподъемности лифта 500 кг и более**															
3.32.2.1.	**Замена противовеса при грузоподъемности лифта 500 кг и более и трехканатнои подвеске**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	-	-	-	-	-	**-**	5,07	4,41	3,51	2,79	1,81	1,70	1,61
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	-	-	-	-	-	**-**	5,07	4,41	3,51	2,79	1,81	1,70	1,61
	Материальные ресурсы															
	Противовес	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.32.2.2.	**Замена противовеса при грузоподъемности лифта 500 кг и более и четырехканатной подвеске**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	**-**	-	-	**-**	**-**	**-**	0,19	0,16	0,13	0,10	0,07	0,06	0,06
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	**-**	-	-	**-**	**-**	**-**	0,19	0,16	0,13	0,10	0,07	0,06	0,06
	Материальные ресурсы															
	Противовес	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.33.	**Замена лопнувших пружин канатодержателей** *Составработ: Удалениешплинта, отвинчиваниегайки. Установкапружиныизакреплениегайки. Регулировкаипровєркадействия.*															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	3,14	2,69	2,49	1,68	1,26	1,01	0,93	0,81	0,65	0,51	0,33	0,31	0,30
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	3,14	2,69	2,49	1,68	1,26	1,01	0,93	0,81	0,65	0,51	0,33	0,31	0,30
	Материальные ресурсы															
	Пружина канатодержателя	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
3.34.	**Снятие верхнего груза противовеса**															
	Состав работ: Демонтаж: креплений грузов противовеса и снятие верхнего груза.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	0,36	0,30	0,28	0,19	0,14	0,11	0,11	0,09	0,07	0,06	0,04	0,04	0,03
	Электромонтер	чел.-час.	4	0,36	0,30	0,28	0,19	0,14	0,11	0,11	0,09	0,07	0,06	0,04	0,04	0,03
3.35.	**Замена блока натяжного устройства каната ограничителя скорости**															
	Состав работ: Снятие канатов и закрепление их за балки. Снятие блока. Демонтаж вала и подшипников. Установка подшипников и вала. Монтаж: и закрепление блока. Установка масленки. Навешивание тяговых канатов.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	8,43	7,21	6,68	4,50	3,38	2,72	2,50	2,18	1,73	1,38	0,89	0,84	0,79
	Материальные ресурсы															
	Блок натяжного устройства каната ограничителя скорости	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.36.	**Замена подшипников блока натяжного устройства каната ограничителя скорости**															
	Состав работ: Освобождение блока натяжного устройства от каната. Снятие подшипника. Промывка, чистка, установка подшипника. Набивка смазкой. Установка блока. Навеска каната.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	6,62	5,66	5,24	3,53	2,66	2,14	1,97	1,71	1,36	1,08	0,70	0,66	0,62
	Материальные ресурсы															
	Подшипники блока натяжного устройства каната ограничителя скорости	шт.		2,97	2,54	2,35	1,58	1,19	0,96	0,88	0,77	0,61	0,49	0,31	0,30	0,28
3.37.	**Замена блок-контакта ловителей**															
	Состав работ: Снятие крышки, отсоединение проводов и снятие блок-контакта. Установка и крепление блок-контакта. Присоединение проводов. Установка крышки. Проверка действия блок-контакта, регулировка.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	4,90	4,19	3,88	2,61	1,96	1,58	1,45	1,27	1,01	0,80	0,52	0,49	0,46
	Материальные ресурсы															
	Блок-контакт ловителей	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.38.	**Замена вызывного аппарата**															
	Состав работ: Демонтаж: вызывного аппарата. Монтаж: вызывного аппарата. Проверка исправности действия.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	10,04	8,60	7,96	5,36	4,03	3,24	2,98	2,91	2,32	1,84	1,19	1,12	1,06

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
	Материальные ресурсы															
	Вызывной аппарат	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.39.	**Замена подвесного кабеля**															
	Состав работ: Отсоединение проводов, сматывание кабеля в бухту. Укрепление кабеля под кабиной и в центре шахты. Разделка концов, подключение и прозвонка.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	16,82	14,40	13,33	8,99	6,75	5,43	5,00	4,35	3,46	2,75	1,78	1,68	1,58
	Материальные ресурсы															
	Подвесной кабель	м		16,02	17,14	19,04	14,98	12,86	11,63	11,90	11,39	9,89	9,17	6,79	6,79	6,79
4.	**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ, УСТРОЙСТВ И КОНСТРУКЦИЙ ЛИФТОВ**															
4.1.	**Ремонт редуктора лебедки главного привода**															
	Состав работ: Разборка и сборка лебедки. Ремонт редуктора. Регулировка и проверка работы лебедки и лифта.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	26,69	22,85	21,14	14,25	10,71	8,61	7,93	6,90	5,49	4,37	2,83	2,66	2,51
	Электромонтер	чел.-час.	**5**	26,69	22,85	21,14	14,25	10,71	8,61	7,93	6,90	5,49	4,37	2,83	2,66	2,51
4.2.	**Ремонт балки дверей кабины**															
	Состав работ: Демонтаж и монтаж оборудования балки дверей кабины. Регулировка взаимодействия элементов балки дверей кабины. Проверка работы дверей шахты и лифта.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	20,41	17,47	16,17	10,90	8,19	6,59	6,07	5,28	4,20	3,34	2,16	2,04	1,92
	Электромонтер	чел.-час.	**5**	20,41	17,47	16,17	10,90	8,19	6,59	6,07	5,28	4,20	3,34	2,16	2,04	1,92
4.3.	**Ремонт привода дверей кабины**															
	Состав работ: Отключение и демонтаж: привода дверей. Ремонт привода дверей. Установка и подключение привода дверей. Регулировка положения и проверка работоспособности привода дверей.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	30,72	26,30	24,34	16,41	12,33	9,91	9,13	7,94	6,32	5,03	3,25	3,06	2,89
4.4.	**Ремонт тормозного устройства лифтовой лебедки**															
	Состав работ: Демонтаж: монтаж: электродвигателя. Разборка и сборка тормозного устройства. Ремонт тормозного устройства. Проверка действия тормоза, точности остановок кабины по этажам, регулировка тормозного устройства.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	49,44	42,33	39,17	26,41	19,85	15,96	14,69	12,78	10,17	8,09	5,24	4,93	4,66

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
4.5.	**Ремонт тормозного электромагнита лифтовой лебедки**															
	Состав работ: Демонтаж и монтаж тормозного электромагнита. Разборка, дефектация составных частей и сборка электромагнита. Регулировка тормозного устройства, проверка действия тормоза, точности установок кабины лифта на этажах, регулировка тормозного усилия.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	7,17	6,13	5,68	3,83	2,88	2,31	2,13	1,85	1,47	1,17	0,76	0,71	0,67
	Электромонтер	чел.-час.	**5**	7,17	6,13	5,68	3,83	2,88	2,31	2,13	1,85	1,47	1,17	0,76	0,71	0,67
4.6.	**Ремонт преобразователя частоты частотно-регулируемого электропривода лифта**															
	Состав работ: Демонтаж и монтаж преобразователя частоты. Ремонт преобразователя частоты. Проверка точности остановки кабины лифта на этажах.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	2,07	1,77	1,64	1,11	0,83	0,67	0,61	0,53	0,43	0,34	0,22	0,21	0,19
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	2,07	1,77	1,64	1,11	0,83	0,67	0,61	0,53	0,43	0,34	0,22	0,21	0,19
4.7.	**Ремонт купе кабины лифта**															
	Состав работ: Разборка купе кабины. Снятие электропроводки. Снятие потолка, створок дверей, боковых стенок и боковин. Установка потолка кабины с пригонкой и креплением. Установка подвижного пола. Навеска створок дверей. Настилка линолеума на пол кабины. Вставка стекол. Снятие электропроводки по кабине. Снятие привода дверей в сборе. Отсоединение потолка от стояков каркаса кабины и временное закрепление канатом к верхней балке каркаса. Снятие щитов купе кабины. Установка щитов и вентиляционных решеток в каркас кабины. Навеска и закрепление к стоякам каркаса потолка кабины. Укрепление купе. Установка привода дверей в сборе. Установка электроаппаратов. Восстановление электропроводки по кабине и подключение электроаппаратов. Проверка работы.															
4.7.1.	**Ремонт купе кабины лифта при грузоподъемности лифта до 400 кг**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**5**	50,47	43,20	39,99	26,96	20,26	16,29	15,00	13,05	10,38	8,26	5,35	5,03	4,75
	Материальные ресурсы															
	Линолеум	м²		1,93	1,65	1,53	1,03	0,77	0,62	0,57	0,70	0,56	0,44	0,29	0,27	0,25
	Стекло	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
	Набор щитов	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
	Вентиляционная решетка	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
	Электропроводка	м		2,97	2,54	2,35	1,58	1,19	0,96	0,88	0,77	0,61	0,49	0,31	0,30	0,28
4.7.2.	**Ремонт купе кабины лифта при грузоподъемности лифта свыше 400 кг**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**5**	-	-	-	-	-	-	-	15,54	12,36	9,83	6,37	5,99	5,66
	Материальные ресурсы															
	Линолеум	м²		1,93	1,65	1,53	1,03	0,77	0,62	0,57	0,69	0,55	0,44	0,28	0,27	0,25
	Стекло	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Раз-ряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
	Набор щитов	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
	Вентиляционная решетка	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
	Электропроводка	м		2,97	2,54	2,35	1,58	1,19	0,96	0,88	0,77	0,61	0,49	0,31	0,30	0,28
4.8.	**Ремонт блоков (со снятием и установкой на баки)** *Состав работ: Снятие канатов из ручьев. Снятие блока. Прочистка и промывка подшипников. Проверка подачи масла в подшипники. Установка и закрепление блока. Навешивание канатов.*															
4.8.1.	**Установка блоков массой до 50 кг на горизонтальные баки**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	8,57	7,34	6,79	4,58	3,44	2,77	2,55	2,22	1,76	1,40	0,91	0,85	0,81
4.8.2.	**Установка блоков массой свыше 50 кг на горизонтальные баки**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	9,70	8,31	7,69	5,18	3,89	3,13	2,88	2,51	2,00	1,59	1,03	0,97	0,91
4.8.3.	**Установка блоков на вертикальные баки**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	11,51	9,85	9,12	6,15	4,62	3,71	3,42	2,98	2,37	1,88	1,22	1,15	1,08
4.9.	**Ремонт релейно-контакторной станции управления лифтом** *Состав работ: Проверка и устранение механических заеданий и магнитных залипаний, зачистка реле и контакторов. Очистка электрооборудования станции от пыли. Проверка и регулировка провалов и растворов всех реле и контакторов. Проверка и регулировка выдержек реле времени. Проверка, при необходимости, замена плавких предохранителей. Проверка и подтяжка клеммных соединений проводов, креплений электроаппаратов. Подача напряжения и проверка работы станции управления во всех режимах с одновременной проверкой выключателей и переключателей. Проверка исправности цепи заземления каркаса станции управления, наличия и соответствия цепи заземления электросхеме лифта.*															
4.9.1.	**Ремонт релейно-контакторной станции управления лифтом при скорости движения кабины до 1 м/с**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	18,69	16,00	14,81	9,98	7,50	6,03	5,55	4,83	3,84	3,06	1,98	1,86	1,76
4.9.2.	**Ремонт релейно-контакторной станции управления лифтом при скорости движения кабины свыше 1 м/с**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	-	-	-	-	-	-	-	5,35	4,25	3,38	2,19	2,06	1,95

п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
4.10.	**Ремонт станции управления лифтами на микропроцессорных устройствах и микроэлектронике (с заменой плат)**															
	Состав работ: Проверка и устранение механических заеданий и магнитных закипаний, зачистка реле и контактов. Очистка электрооборудования станции от пыли. Проверка и регулировка провалов и растворов всех реле и контактов. Проверка и регулировка выдержек реле времени. Проверка, при необходимости, замена плавких предохранителей. Проверка и подтяжка клеммных соединений проводов, креплений электроаппаратов. Подача напряжения и проверка работы станции управления во всех режимах с одновременной проверкой выключателей и переключателей. Проверка исправности цепи заземления каркаса станции управления, наличия и соответствия цепи заземления электросхеме лифта.														
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	14,24	12,19	11,28	7,61	5,72	4,60	4,23	3,68	2,93	2,33	1,51	1,42	1,34
	Материальные ресурсы															
	Платы	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
4.11.	**Ремонт верхней балки противовеса**															
	Состав работ: Демонтаж и установка подставок под противовес. Посадка кабины на ловители. Демонтаж: и монтаж: верхней балки противовеса. Ремонт верхней балки противовеса. Снятие кабины с ловителей. Регулировка положения башмаков балансирной подвески.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	25,81	22,10	20,45	13,79	10,36	8,33	7,67	7,13	5,68	4,51	2,92	2,75	2,60
4.12.	**Ремонт ограничителя скорости**															
	Состав работ: Демонтаж: и монтаж: ограничителя скорости. Ремонт ограничителя скорости. Проверка правильности настройки ограничителя скорости.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	9,79	8,38	7,76	5,23	3,93	3,16	2,91	2,53	2,01	1,60	1,04	0,98	0,92
	Электромонтер	чел.-час.	**5**	9,79	8,38	7,76	5,23	3,93	3,16	2,91	2,53	2,01	1,60	1,04	0,98	0,92
4.13.	**Ремонт натяжного устройства каната ограничителя скорости**															
	Состав работ: Демонтаж: натяжного устройства. Ремонт натяжного устройства. Монтаж натяжного устройства. Проверка работы лифта во всех режимах.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	9,72	8,32	7,70	5,19	3,90	3,14	2,89	2,51	2,00	1,59	1,03	0,97	0,91
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	9,72	8,32	7,70	5,19	3,90	3,14	2,89	2,51	2,00	1,59	1,03	0,97	0,91
4.14.	**Ремонт вводного устройства**															
	Состав работ: Ремонт вводного устройства. Проверка работы вводного устройства.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	7,45	6,38	5,90	3,98	2,99	2,40	2,21	2,30	1,83	1,46	0,94	0,89	0,84

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
4.15.	**Ремонт трансформатора**															
	Состав работ: Очистка. Проверка и подтяжка креплений. Проверка исправности цепи заземления. Проверка в работе.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	5,43	4,65	4,30	2,90	2,18	1,75	1,61	1,79	1,43	1,14	0,74	0,69	0,65
4.16.	**Ремонт контактора или магнитного пускателя станции (шкафа) управления**															
	Состав работ: Очистка магнитного пускателя. Проверка и регулировка зазоров. Зачистка контактов. Проверка исправности действия.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	2,28	1,95	1,80	1,22	0,91	0,73	0,68	0,78	0,62	0,49	0,32	0,30	0,28
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	2,28	1,95	1,80	1,22	0,91	0,73	0,68	0,78	0,62	0,49	0,32	0,30	0,28
4.17.	**Ремонт створки дверей шахты (кабины)**															
	Состав работ: Демонтаж и монтаж башмаков створки дверей шахты. Демонтаж: и монтаж створки дверей шахты. Регулировка величины регламентированных зазоров.															
4.17.1.	**Ремонт створки дверей шахты (кабины) при грузоподъемности лифта до 500 кг**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	12,68	10,86	10,05	6,77	5,09	4,09	3,77	3,28	2,61	2,07	1,34	1,26	1,19
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	12,68	10,86	10,05	6,77	5,09	4,09	3,77	3,28	2,61	2,07	1,34	1,26	1,19
4.17.2.	**Ремонт створки дверей шахты (кабины) при грузоподъемности лифта свыше 500 кг**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**3**	-	-	-	-	-	-	-	3,72	2,96	2,35	1,52	1,43	1,35
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	-	-	-	-	-	-	-	3,72	2,96	2,35	1,52	1,43	1,35
4.18.	**Ремонт верхней балки дверей шахты**															
	Состав работ: Отсоединение электропроводки от блокировочных выключателей. Демонтаж: башмаков, створок и верхней балки. Ремонт верхней балки дверей шахты. Монтаж: верхней балки створок и башмаков дверей шахты. Проверка вертикальности установки створок, регулировка величины регламентируемых зазоров. Приваривание верхней балки дверей шахты к закладным деталям. Подключение электропроводки к блокировочным выключателям.															
4.18.1.	**Ремонт верхней балки дверей шахты при грузоподъемности лифта до 500 кг**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	19,95	17,08	15,81	10,66	8,01	6,44	5,93	5,16	4,10	3,26	2,11	1,99	1,88
	Электромонтер	чел.-час.	**5**	19,95	17,08	15,81	10,66	8,01	6,44	5,93	5,16	4,10	3,26	2,11	1,99	1,88
4.18.2.	**Ремонт верхней балки дверей шахты при грузоподъемности свыше 500 кг**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	**4**	-	-	-	-	-	-	-	5,68	4,52	3,59	2,33	2,19	2,07

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
	Электромонтер	чел.-час.	5	-	-	-	-	-	-	-	5,68	4,52	3,59	2,33	2,19	2,07
4.19.	**Ремонт ловителей кабины (противовеса) лифта**															
	Состав работ: Демонтаж щита под кабины лифта. Разборка, сборка, ремонт и испытание ловителей. Установка щита под кабины лифта. Проверка выполнения условий самозатягивания клиньев ловителей.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	11,65	9,97	9,23	6,22	4,67	3,76	3,46	3,01	2,40	1,91	1,23	1,16	1,10
	Электромонтер	чел.-час.	5	11,65	9,97	9,23	6,22	4,67	3,76	3,46	3,01	2,40	1,91	1,23	1,16	1,10
4.20.	**Ремонт механизма подвижного пола кабины лифта**															
	Состав работ: Проверка состояния блок-контакта. Проверка наличия свободного хода штоков. Проверка клеммных соединений проводов. Проверка исправности действия. Ремонт механизма подвижного пола. Установка приспособления для проверки грузовзвешивающей системы лифта. Проверка и регулировка грузовзвешивающей системы кабины лифта.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	5,90	5,05	4,67	3,15	2,37	1,90	1,75	1,71	1,36	1,08	0,70	0,66	0,62
	Электромонтер	чел.-час.	4	5,90	5,05	4,67	3,15	2,37	1,90	1,75	1,71	1,36	1,08	0,70	0,66	0,62
5.	**ПРОЧИЕ РАБОТЫ**															
5.1.	**Передвижение кабины и противовеса ручным способом при помощи маховика (штурвала)**															
	Состав работ: Передвижение кабины и противовеса ручным способом при помощи маховика (штурвала).															
5.1.1.	**вверх**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	2	0,33	0,28	0,26	0,17	0,13	0,11	0,10	0,08	0,07	0,05	0,03	0,03	0,03
	Электромонтер	чел.-час.	3	0,33	0,28	0,26	0,17	0,13	0,11	0,10	0,08	0,07	0,05	0,03	0,03	0,03
5.1.2.	**вниз**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	2	0,10	0,09	0,08	0,06	0,04	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01
	Электромонтер	чел.-час.	3	0,10	0,09	0,08	0,06	0,04	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01
5.2.	**Передвижение кабины и противовеса ручным способом при помощи рычага**															
	Состав работ: Передвижение кабины и противовеса ручным способом при помощи рычага.															
5.2.1.	**вверх**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	2	0,65	0,56	0,52	0,35	0,26	0,21	0,19	0,17	0,13	0,11	0,07	0,07	0,06
	Электромонтер	чел.-час.	3	0,65	0,56	0,52	0,35	0,26	0,21	0,19	0,17	0,13	0,11	0,07	0,07	0,06

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
5.2.2.	**вниз**															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	2	0,21	0,18	0,16	0,11	0,08	0,07	0,06	0,05	0,04	0,03	0,02	0,02	0,02
	Электромонтер	чел.-час.	3	0,21	0,18	0,16	0,11	0,08	0,07	0,06	0,05	0,04	0,03	0,02	0,02	0,02
5.3.	**Балансировка системы «кабина-противовес»** *Состав работ: Отключение выключателя приямка. Установка динамометра и его подготовка для проведения измерений. Снятие показаний индикатора динамометра. Снятие динамометра. Включение выключателя приямка. Определение необходимого количества грузов противовеса. Укладка грузов в раму противовеса и их крепление.*															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	18,71	16,01	14,82	9,99	7,51	6,04	5,56	4,84	3,85	3,06	1,98	1,87	1,76
6.	**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЕ ЛИФТА[8]**															
6.1.	**Полное техническое освидетельствование** *Состав работ: Проверка наличия технической и эксплуатационной документации. Визуальный и измерительный контроль установки лифта, проверка технического состояния оборудования лифта в соответствии с монтажными чертежами и ПУБЭЛ. Проверка функционирования лифта во всех режимах в соответствии с Руководством по эксплуатации. Проведение испытаний. Составление и оформление акта полного технического освидетельствования по установленной форме согласно ПУБЭЛ.*															
	Трудовые ресурсы	чел.-час.	-	25,06	23,35	23,38	16,95	13,63	11,68	11,41	10,50	8,82	7,74	5,48	5,38	5,29
6.2.	**Частичное техническое освидетельствование лифта после замены канатоведущего шкива (КВШ) лебедки** *Состав работ: Проверка наличия технической и эксплуатационной документации. Проверка соответствия отремонтированного, замененного или вновь установленного оборудования паспортным данным. Проведение испытаний и (или) проверки отремонтированных, замененных или установленных устройств оборудования в объеме периодического технического освидетельствования. Составление и оформление акта частичного технического освидетельствования по установленной форме согласно ПУБЭЛ.*															
	Трудовые ресурсы	чел.-час.	-	9,76	9,02	8,96	6,45	5,16	4,39	4,28	3,92	3,28	2,86	2,01	1,97	1,94
6.3.	**Частичное техническое освидетельствование лифта после замены электрической схемы, замены электропроводки силовой цепи или цепи управления**															
		чел.-час.		8,14	7,63	7,68	5,59	4,51	3,87	3,80	3,50	2,94	2,59	1,84	1,81	1,78
6.4.	**Частичное техническое освидетельствование лифта после замены или ремонта лебедки, редуктора, тормозного устройства**															
		чел.-час.	-	10,09	9,30	9,21	6,62	5,29	4,50	4,37	4,00	3,34	2,91	2,05	2,01	1,97
6.5.	**Частичное техническое освидетельствование лифта после замены системы, шкафа, устройства управления**															
		чел.-час.	-	8,44	7,89	7,91	5,74	4,63	3,97	3,88	3,58	3,01	2,64	1,87	1,84	1,81

Работы по техническому освидетельствованию выполняются инженерно-техническими работниками и электромеханиками по лифтам. Нормы времени приведены в размере, определенном в зависимости от доли участия электромеханика по лифтам в общих затратах труда по каждой из приведенных работ по техническому освидетельствованию лифта.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Раз-ряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
6.6.	**Частичное техническое освидетельствование лифта после замены тяговых канатов лифта**															
		чел.-час.	-	9,94	9,17	9,10	6,54	5,23	4,45	4,33	3,97	3,31	2,89	2,03	1,99	1,95
6.7.	**Частичное техническое освидетельствование лифта после замены или ремонта ловителей**															
		чел.-час.		8,65	8,06	8,07	5,86	4,71	4,04	3,95	3,63	3,05	2,68	1,90	1,86	1,83
6.8.	**Частичное техническое освидетельствование лифта после замены или ремонта ограничителя скорости**															
		чел.-час.		8,92	8,29	8,29	6,00	4,82	4,12	4,02	3,70	3,10	2,72	1,93	1,89	1,86
6.9.	**Частичное техническое освидетельствование лифта после замены или ремонта замены или ремонта буфера**															
		чел.-час.		8,59	8,01	8,03	5,82	4,69	4,02	3,93	3,62	3,04	2,67	1,89	1,86	1,83
6.10.	**Частичное техническое освидетельствование лифта после выполнения работ по модернизации**															
		чел.-час.	-	14,05	12,75	12,47	8,86	7,00	5,90	5,68	5,16	4,28	3,68	2,56	2,50	2,44

Примечание:

1. Работы по капитальному ремонту и замене оборудования, устройств и конструкций лифтов приведены на единицу работы в 1 лифте в расчете на 1000 кв.м общей площади помещений.

2. К нормам материальных ресурсов по текущему ремонту лифтов в зависимости от времени эксплуатации лифтов и климатических условий рекомендуется применять поправочные коэффициенты, приведенные ниже.

2.1. Коэффициент для районов имеющих различные климатические условия:

- для пустынно-песчанных районов — 1,1;
- для районов с морским климатом — 1,1;
- для районов с влажным тропическим климатом — 1,15;
- для всех других районов — 1,0.

2.2. Коэффициент, учитывающий срок эксплуатации лифта:

- до 2 лет — 0,30;
- от 2 лет до 4 лет — 0,50;
- от 4 лет до 6 лет — 0,75;
- от 6 лет до 9 лет — 1,00;
- от 9 лет до 15 лет — 1,25;
- от 15 лет до 20 лет — 1,35;
- свыше 20 лет — 1,35.

3. К нормам материальных ресурсов по техническому обслуживанию применяется коэффициент, учитывающий климатические условия, приведенные в п.2.1. Коэффициент, учитывающий сроки эксплуатации лифтов, принимается в размере 1,0.

3.6. Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование

3.6.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 12

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ШКАФОВ ВВОДНЫХ И ВВОДНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫХ УСТРОЙСТВ**				
1.1.	**Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов** *Состав работ: отсоединение подводящих кабелей от переключателя. Открепление и снятие переключателя. Установка и закрепление нового переключателя, подсоединение подводящих кабелей.*				
	Трудовые ресурсы		1 переключатель		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		3	0,44
	Материальные ресурсы				
	Пакетный переключатель	шт.			1,0
1.2.	**Замена автоматического выключателя** *Состав работ: отсоединение подводящих шин от выключателя, открепление и снятие выключателя. Установка и закрепление нового выключателя, подсоединение к выключателю подводящих шин.*				
	Трудовые ресурсы		1 автоматический выключатель		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		4	1,06
	Материальные ресурсы				
	Автоматический выключатель	шт.			1,0
1.3.	**Замена реле** *Состав работ: отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов.*				
	Трудовые ресурсы		1 реле		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		3	0,25
	Материальные ресурсы				
	Реле	шт.			1,0
1.4.	**Замена предохранителя** *Состав работ: отсоединение подводящих проводов, снятие предохранителя. Зачистка контактов зажимов, установка нового предохранителя.*				
	Трудовые ресурсы		1 предохранитель		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		3	0,08
	Материальные ресурсы				
	Предохранитель	шт.			1,0
1.5.	**Замена рубильника** *Состав работ: отсоединение подводящих кабелей. Открепление и снятие рубильника. Установка и закрепление нового рубильника, подсоединение подводящих кабелей.*				
	Трудовые ресурсы		1 рубильник		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		3	0,44
	Материальные ресурсы				
	Рубильник	шт.			1,0

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.6.	**Ремонт трансформатора** *Состав работ: чистка изоляторов, проверка и ремонт присоединений шин и проводов, проверка заземляющих болтов и шунтирующих перемычек, измерение сопротивления изоляции обмоток, угла диэлектрических потерь, испытание вводов, электрической прочности изоляции обмоток. Испытание трансформатора.*				
	Трудовые ресурсы		1 трансформатор		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		3	1,06
	Материальные ресурсы				
	Бензин	л			0,2
	Обтирочный материал	кг			0,5
	Салфетки технические	шт.			1,0
1.7.	**Ремонт блока управления освещением** *Состав работ: текущий ремонт комплектующих блока, проверка состояния и ремонт ошиновки и электропроводки, подтяжка всех креплений и выводов. Проверка работы блока*				
	Трудовые ресурсы		1 блок		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		3	0,7
	Материальные ресурсы				
	Бензин	л			0,2
	Обтирочный материал	кг			0,5
1.8.	**Замена магнитного пускателя** *Состав работ: открепление и снятие крышки, отсоединение подводящих проводов, заземление и снятие магнитного пускателя. Установка и закрепление нового магнитного пускателя, подсоединение подводящего провода, заземление и закрепление крышки.*				
	Трудовые ресурсы		1 пускатель		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		3	0,7
	Материальные ресурсы				
	Магнитный пускатель	шт.			1,0
1.9.	**Ремонт магнитного пускателя** *Состав работ: очистка корпуса от грязи и пыли. Снятие магнитного пускателя с отключением подсоединенных проводов. Разборка магнитного пускателя. Зачистка поверхностей сердечника и контактов. Сборка магнитного пускателя.*				
	Трудовые ресурсы		1 пускатель		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		4	0,91
1.10.	**Ремонт устройства автоматического выключения резерва** *Состав работ: чистка изоляторов, проверка и ремонт присоединений шин и проводов, проверка заземляющих болтов и шунтирующих перемычек, измерение сопротивления изоляции обмоток, угла диэлектрических потерь, испытание вводов, электрической прочности изоляции обмоток. Испытание трансформатора.*				
	Трудовые ресурсы		1 устройство АВР		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		3	1,06
	Материальные ресурсы				
	Бензин	кг			0,4
	Бумага наждачная	$м^2$			0,1
	Обтирочный материал	кг			0,5
	Смазка низкозамерзающая	кг			0,1

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.11.	**Замена шкафов и ВРУ** *Состав работ: отсоединение проводов питающей и потребляющей линии. Снятие креплений. Демонтаж шкафа. Установка и закрепление нового шкафа, подключение питающей и потребляющей линий. Проверка работы шкафа.*				
	Трудовые ресурсы		1 шкаф		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		**4**	3,04
	Материальные ресурсы				
	Шкаф	шт.			1,0
	Сжим ответвительный	шт.			4,0
	Перемычка заземляющая	шт.			1,0
	Трубка	кг			0,124
	Лента изоляционная	кг			0,016
	Бирка маркировочная	шт.			2,0
	Винты М6	кг			0,25
	Профиль монтажный	шт.			1,64
	Электроды	кг			0,05
2.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА АППАРАТУРЫ ЗАЩИТЫ, КОНТРОЛЯ И УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**				
2.1.	**Ремонт грозозащитного устройства** *Состав работ: проверка технического состояния заземляющих электродов, шин местих соединения. Замена пораженных коррозией молниеприемников, токоотводов, заземляющих шин, электродов при уменьшении площади их поперечного сечения на 30%.*				
	Трудовые ресурсы		1 устройство		
	Электромонтер по ремонту воздушных линий электропередач	чел.-час.		**3**	1,05
	Материальные ресурсы				
	Молниеприемник	шт.			1,0
	Токоотвод	шт.			1,0
	Заземляющая шина	шт.			1,0
2.2.	**Ремонт установок пожаротушения, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации** Нормативы приведены в р.2.6.3. сборника «Нормы труда на вспомогательные работы в жилищно-коммунальном хозяйстве», Центр муниципальной экономики и права, 2007 г.				
2.3.	**Ремонт средств химического, автоматического газового, водяного и пенного пожаротушения** Нормативы приведены в р.2.6.4. сборника «Нормы труда на вспомогательные работы в жилищно-коммунальном хозяйстве», Центр муниципальной экономики и права, 2007 г.				
2.4.	**Ремонт пожарной автоматики** Нормативы приведены в р.2.6.5. сборника «Нормы труда на вспомогательные работы в жилищно-коммунальном хозяйстве», Центр муниципальной экономики и права, 2007 г.				
2.5.	**Ремонт щита дистанционного управления системой дымоудаления** *Состав работ: отключение питания, осмотр щита, проведение измерений, выявление повреждений и неисправностей. Очистка от пыли и грязи корпуса и лицевой панели щита, колпачков сигнальных ламп и светового табло. Поднятие винтов крепления клеммных колодок. Очистка контактов реле и их регулировка. Проверка работоспособности системы дымоудаления в дежурном режиме с любого этажа: открытие клапана дымоудаления, загорание лампы соответствующего этажа, срабатывание запуска вентиляторов.*				
	Трудовые ресурсы		**1** щит		
	Электромонтер охранно-пожарной сигнализации	чел.-час.		**4**	0,11
	Электромонтер охранно-пожарной сигнализации	чел.-час.		**5**	1,04
	Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	чел.-час.		**4**	0,02
	Материальные ресурсы				
	Ветошь	кг			0,1
	Керосин	л			0,32

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
	Бумага наждачная	$см^2$			3,5
2.6.	**Ремонт исполнительного устройства системы дымоудаления** *Состав работ: отключение питания, осмотр устройства, проведение измерений, выявление повреждений и неисправностей. Очистка от пыли и грязи жалюзи системы дымоудаления, мест сочленения вращающихся деталей и их смазка. Проверка плавности хода движущихся частей исполнительного устройства, работы концевых выключателей и полное открывание жалюзей, закрывающих шахту дымоудаления. Проверка работоспособности исполнительного механизма от датчика или извещателя.*				
	Трудовые ресурсы		1 устройство		
	Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	чел.-час.		**4**	0,24
	Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	чел.-час.		**5**	0,13
	Материальные ресурсы				
	Керосин	л			0,32
	Ветошь	кг			0,1
	Моющее средство	кг			0,15
	Вазелин технический	кг			0,031
2.7.	**Ремонт электропанели этажного клапана системы дымоудаления** *Состав работ: отключение питания, осмотр, проведение измерений и замеров, выявление повреждений и неисправностей. Очистка контактов реле и их регулировка, проверка свободного хода механического привода и электромагнита. Очистка клеммных соединений, затягивание винтов. Проверка работоспособности в различных режимах.*				
	Трудовые ресурсы		1 клапан		
	Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	чел.-час.		**4**	0,36
	Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	чел.-час.		**5**	0,79
	Материальные ресурсы				
	Керосин	л			0,32
	Ветошь	кг			0,1
	Бумага наждачная	$см^2$			3,5
	Лента изоляционная	кг			0,016
2.8.	**Ремонт щита местного управления проточно-вытяжными вентиляторами** *Состав работ: отключение питания, осмотр щита, проведение измерений, выявление повреждений и неисправностей. Очистка от пыли и грязи корпуса и лицевой панели щита, корпуса автоматов, реле, пускателей, жгутов проводов, клеммные колодки контактов пакетного переключателя и кнопок управления. Обеспечение свободного перемещения от руки подвижных частей пускателей и реле, подтянуть винты крепления. Проверка работоспособности.*				
	Трудовые ресурсы		**1** щит		
	Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	чел.-час.		**4**	0,19
	Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	чел.-час.		**5**	0,25
	Материальные ресурсы				
	Моющее средство	кг			0,15
	Ветошь	кг			**0,1**
	Керосин	л			0,32
2.9.	**Замена автомата** Состав работ, нормативы аналогичны п. 1.2. данной таблицы.				
2.10.	**Замена реле** Состав работ, нормативы аналогичны п. 1.3. данной таблицы.				
2.11.	**Замена предохранителя**				
	Состав работ, нормативы аналогичны п. 1.4. данной таблицы.				
2.12.	**Ремонт трансформатора** Состав работ, нормативы аналогичны п. 1.6. данной таблицы.				

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
2.13.	**Замена магнитного пускателя** Состав работ, нормативы аналогичны п. 1.8. данной таблицы.				
2.14.	**Ремонт магнитного пускателя** Состав работ, нормативы аналогичны п. 1.9. данной таблицы.				
2.1.5.	**Замена щитов управления** *Состав работ: снятие крышки щита и отсоединение проводов. Снятие креплений. Снятие щита. Установка и закрепление нового щита, подключение. Проверка работы щита.*				
	Трудовые ресурсы		1 щит		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		**4**	3,04
	Материальные ресурсы				
	Щит	шт.			1,0
	Лента изоляционная	кг			0,016
	Винты М6	кг			0,25
3.	**РЕМОНТ ВНУТРИДОМОВОГО ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**				
3.1.	**Замена электромагнитного контактора** *Состав работ: отсоединение подводящих шин. открепление и снятие контактора. Установка и закрепление нового контактора, подсоединение подводящих шин и проводов.*				
	Трудовые ресурсы		1 контактор		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		**3**	0,64
	Материальные ресурсы				
	Электромагнитный контактор	шт.			1,0
3.2.	**Текущий ремонт электродвигателя** *Состав работ: частичная разборка электродвигателя, ревизия состояния и работоспособности узлов и деталей электродвигателя, очистка и протирка доступных частей электродвигателя, проведение измерений и испытаний, сборка электродвигателя, пробный запуск.*				
	Трудовые ресурсы		1 двигатель		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		**3**	1,70
	Материальные ресурсы				
	Бензин	л			0,05
	Керосин	л			0,12
	Смазка густая	кг			0,02
	Сталь толстолистовая	кг			1,0
	Лента изоляционная	кг			0,1
	Болты строительные	кг			0,1
	Электроды	кг			0,03
	Масло трансформаторное	кг			0,1
	Ветошь	кг			0,04
3.3.	**Замена маслонаполненного кнопочного поста управления и конечного выключателя** *Состав работ: отсоединение подводящих проводов, открепление кнопочного поста управления (конечного выключателя). Установка и закрепление нового кнопочного поста управления (конечного выключателя), подсоединение подводящих проводов.*				
	Трудовые ресурсы		1 устройство		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		**3**	0,35
	Материальные ресурсы				
	Кнопочный пост управления (конечный выключатель)	шт.			1,0

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
3.4.	**Техническое обслуживание электрического запирающего устройства** *Состав работ: внешний осмотр целостности корпуса и проверка надежности крепления, открытие корпуса, удаление пыли и загрязнений с поверхности корпуса и деталей. Регулировка громкости сигнала вызова и уровня звука.*				
	Трудовые ресурсы		1 устройство		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		3	0,90
3.5.	**Замена электрического запирающего устройства** *Состав работ: отключение источника питания, демонтаж устройства, установка нового с проверкой надежности креплений, включение источника питания. Регулировка громкости сигнала вызова и уровня звука.*				
	Трудовые ресурсы		1 устройство		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		3	**1,91**
	Материальные ресурсы				
	Электрическое запирающее устройство	комплект			1,0
	Припои оловянно-свинцовые	г			2,0
	Канифоль	г			3,5
4.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ** *Состав работ: отсоединение проводов от зажимов распределительных щитков и коробок. Вытягивание проводов из труб и каналов. Присоединение концов провода к зажимам распределительных щитков и коробок.*				
	Трудовые ресурсы		1 пог.м.		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		3	0,2
	Материальные ресурсы				
	Провод одножильный	м			1,02
	Тальк	кг			0,011
	Втулка изолирующая	шт.			0,122
	Лента изоляционная	кг			0,2
	Сжим ответвительный	шт.			0,061
5.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ЭТАЖНЫХ ЩИТКОВ И ШКАФОВ**				
5.1.	**Замена щитков** *Состав работ: снятие крышки щита и отсоединение проводов питающей и потребляющей линии. Снятие креплений. Снятие щита. Установка и закрепление нового щита, подключение питающей и потребляющей линий. Проверка работы щита.*				
	Трудовые ресурсы		1 щит		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		4	3,04
	Материальные ресурсы				
	Щит	шт.			1,0
	Сжим ответвительный	шт.			4,0
	Перемычка заземляющая	шт.			1,0
	Трубка	кг			0,124
	Лента изоляционная	кг			0,016
	Бирка маркировочная	шт.			2,0
	Винты М6	кг			0,25
	Профиль монтажный	шт.			1,64
	Электроды	кг			0,05
	Лак битумный	кг			0,58
	Краска масляная	кг			0,2
5.2.	**Замена реле** Состав работ, нормативы аналогичны п. 1.3. данной таблицы.				

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
5.3.	**Замена предохранителя** Состав работ, нормативы аналогичны п. 1.4. данной таблицы.				
5.4.	**Замена автоматического выключателя** Состав работ, нормативы аналогичны п. 1.2. данной таблицы.				
5.5.	**Ремонт щитков** *Состав работ: очистка щитка от грязи и пыли, осмотр щитка. Замена вышедших из строя элементов и опробование работы щитка.*				
	Трудовые ресурсы		1 щит		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		**4**	1,21
	Материальные ресурсы				
	Ветошь	кг			0,1
	Керосин	л			0,32
	Бумага наждачная	$см^2$			3,5
6.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ПРИБОРОВ УЧЕТА И РЕГУЛИРОВАНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**				
6.1.	**Замена общедомового прибора учета электрической энергии** *Состав работ: отсоединение счетчика от сети. Демонтаж старого счетчика. Монтаж нового счетчика. Опробование работы электросчетчика. Опломбирование счетчика.*				
	Трудовые ресурсы		1 прибор учета		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		**4**	0,87
	Материальные ресурсы				
	Прибор учета электрической энергии	шт.			1,0
6.2.	**Ремонт общедомового прибора учета электрической энергии** *Состав работ: осмотр на отсутствие повреждений корпуса, вскрытие прибора, чистка прибора и деталей, проверка и испытание цепей коммутации, замена стекол и других деталей, разборка счетного механизма, промывка, смазка, разборка подпятника, замена камня, закатка шарика и колпачка, перемотка или замена катушек цепи тока и напряжения, регулировка показаний счетчика, обязательная проверка, клеймение и аттестация, замена измерительных трансформаторов и цепей учета. Опробование работы электросчетчика.*				
	Трудовые ресурсы		1 прибор учета		
	Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике	чел.-час.		**4**	1,19
	Материальные ресурсы				
	Стекло приборное	ед.			1,0
	Трансформатор	ед.			1,0
	Бензин	кг			0,2
	Обтирочный материал	кг			0,5
	Счетный механизм	ед.			1,0
7.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**				
7.1.	**Замена выключателя** *Состав работ: снятие выключателя с отсоединением от сети освещения. Установка нового выключателя с присоединением к сети освещения. Проверка работы выключателя.*				
	Трудовые ресурсы		1 выключатель		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		**3**	0,19
	Материальные ресурсы				
	Выключатель	шт.			1,0

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
7.2.	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами *Состав работ: снятие светильника, отсоединение от электропроводки и снятие арматуры крепления светильника. Установка нового светильника с подсоединением к электропроводке и ввинчивание электролампы. Проверка работы светильника.*				
	Трудовые ресурсы		1 светильник		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		3	0,46
	Материальные ресурсы				
	Светильник	шт.			1,0
	Крюки	шт.			1,0
	Розетка потолочная	шт.			1,0
	Сжим ответвлительный	шт.			2,0
	Алебастр	кг			0,031
7.3.	**Замена светильника** с люминесцентными **лампами** *Состав работ: снятие плафона или рассеивателя (при необходимости), лампы. Установка нового источника света. Установка плафона или рассеивателя (при необходимости). Проверка работы светильника.*				
	Трудовые ресурсы		1 светильник		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		3	0,50
	Материальные ресурсы				
	Светильник	шт.			1,0
	Шпилька	шт.			2,0
	Трубка	кг			0,028
	Розетка потолочная	**шт.**			2,0
	Алебастр	кг			0,031
7.4.	**Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами** *Состав работ: отсоединение от электропроводки, замена патрона и ввинчивание электролампы. Проверка работы светильника.*				
	Трудовые ресурсы		1 светильник		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		3	0,16
	Материальные ресурсы				
	Патрон	шт.			1,0
7.5.	**Ремонт светильника с люминесцентными лампами** *Состав работ: отсоединение от электропроводки, замена пускорегулирующей аппаратуры. Устранение обнаруженных неисправностей. Проверка работы светильника.*				
	Трудовые ресурсы		1 светильник		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		3	0,45
	Материальные ресурсы				
	Пускорегулирующая аппаратура	шт.			1,0

3.6.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов

Таблица 13

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
1.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ШКАФОВ ВВОДНЫХ И ВВОДНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫХ УСТРОЙСТВ**																	
1.1.	**Ремонт шкафов вводных и вводно-распределительных устройств** *Состав работ: замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств шкафов, автоматического выключателя, реле, предохранителя, рубильника, ремонт трансформатора, блока управления освещением, магнитного пускателя, устройства автоматического выключения резерва*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	**3**	0,35	1,59	1,51	1,24	1,22	1,27	0,95	0,79	0,69	0,69	0,65	0,55	0,50	0,63	0,36
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	**4**	0,75	0,53	0,42	0,29	0,25	0,23	0,16	0,12	0,09	0,09	0,08	0,06	0,05	0,06	0,03
	Материальные ресурсы																	
	Пакетный переключатель	шт.		1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-
	Автоматический выключатель	шт.		1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Реле	шт.		1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Предохранитель	шт.		1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Рубильник	шт.		-	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бензин	л		-	0,2	0,2	од	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
	Обтирочный материал	кг		-	0,3	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-
1.2.	**Замена шкафов вводных и вводно-распределительных устройств** *Состав работ: отсоединение проводов питающей и потребляющей линии. Снятие креплений. Демонтаж шкафа. Установка и закрепление нового шкафа, подключение питающей и потребляющей линий. Проверка работы шкафа.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	**4**	21,6	5,95	6,41	4,51	3,86	3,57	2,41	1,81	1,46	1,34	1,17	0,93	0,74	0,88	0,48
	Материальные ресурсы																	
	Шкаф	шт.		7,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,4	0,4	0,3	0,2	0,3	0,2
	Сжим ответвительный	шт.		28,0	8,0	8,0	6,0	5,0	5,0	3,0	2,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0
	Перемычка заземляющая	шт.		7,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-
	Трубка	кг		0,9	0,2	0,3	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
	Бирка маркировочная	шт.		14,0	4,0	4,0	3,0	3,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-
	Винты Мб	кг		1,8	0,5	0,5	0,4	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-
	Профиль монтажный	шт.		12,0	3,0	3,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-
	Электроды	кг		0,4	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА АППАРАТУРЫ ЗАЩИТЫ, КОНТРОЛЯ И УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**																	
2.1.	**Ремонт грозозащитного устройства** *Состав работ: проверка технического состояния заземляющих электродов, шин и мест их соединения. Замена пораженных коррозией молниеприемников, токоотводов, заземляющих шин, электродов при уменьшении площади их поперечного сечения на 30%*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту воздушных линий электропередач	чел.-час.	**3**	0,75	0,21	0,08	0,05	0,03	0,03	0,03	0,02	0,01	0,01	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01
2.2.	**Ремонт охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации** *Состав работ: очистка поверхности устройств, разборка и ли замена устройств, проведение замеров и испытание оборудования. Притирка, смазка, пайка, регулировка, настройка приборов и их испытания.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер охранно-пожарной сигнализации	чел.-час.	**4**	2,08	1,71	1,54	1,52	1,48	1,46	1,16	0,87	0,70	0,64	0,56	0,45	0,35	0,42	0,23
2.3.	**Ремонт средств химического, автоматического газового, водяного и пенного пожаротушения** *Состав работ: очистка поверхности устройств, разборка и ли замена устройств, проведение замеров и испытание оборудования. Притирка, смазка, пайка, регулировка, настройка приборов и их испытания.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер охранно-пожарной сигнализации	чел.-час.	**4**	2,13	1,75	1,58	1,55	1,52	1,49	1,18	0,89	0,72	0,66	0,57	0,46	0,36	0,43	0,23
2.4.	**Ремонт пожарной автоматики** *Состав работ: очистка поверхности устройств, разборка и ли замена устройств, проведение замеров и испытание оборудования. Притирка, смазка, пайка, регулировка, настройка приборов и их испытания.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике	чел.-час.	**4**	1,95	1,61	1,44	1,42	1,39	1,37	1,08	0,82	0,66	0,60	0,52	0,42	0,33	0,40	0,22

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
2.5.	**Ремонт системы дымоудаления**																	
	Состав работ: ремонт шита дистанционного управления системой дымоудаления, исполнительного устройства, электропанели этажного клапана, щита местного управления проточно-вытяжными вентиляторами.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	-	2,96	3,19	2,25	1,92	1,78	1,20	0,90	0,73	0,67	0,58	0,46	0,37	0,44	0,24
	Электромонтер охранно-пожарной сигнализации	чел.-час.	4	0,39	0,22	0,09	0,05	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,01	0,02	0,03	0,02	0,02	0,02
	Электромонтер охранно-пожарной сигнализации	чел.-час.	5	3,70	2,03	0,81	0,50	0,30	0,32	0,32	0,19	0,14	0,12	0,20	0,25	0,23	0,20	0,15
	Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	чел.-час.	4	2,97	3,62	2,94	2,59	2,65	2,88	2,25	1,90	1,69	1,72	1,65	1,44	1,33	1,68	0,97
	Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	чел.-час.	5	6,36	6,20	5,46	5,00	5,25	5,80	4,56	3,89	3,50	3,57	3,43	2,99	2,77	3,53	2,04
	Материальные ресурсы																	
	Ветошь	кг		1,2	2,4	2,1	1,6	1,5	1,5	1,1	0,9	0,7	0,7	0,7	0,6	0,5	0,6	0,4
	Керосин	л		3,7	4,5	3,2	2,7	2,6	2,8	2,2	1,8	1,6	1,6	1,6	1,4	1,3	1,6	0,9
	Бумага наждачная	$см^2$		41,0	30,0	25,0	22,0	23,0	26,0	20,0	17,0	16,0	16,0	15,0	14,0	13,0	16,0	9,0
2.6.	**Замена щитов управления**																	
	Состав работ: замена щита, автоматического выключателя, реле, пускателя.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	4	24,5	10,2	6,41	4,51	3,86	3,57	2,41	1,81	1,46	1,34	1,17	0,93	0,74	0,88	0,48
	Материальные ресурсы																	
	Щит	шт.		8,0	3,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,4	0,4	0,3	0,2	0,3	0,2
	Лента изоляционная	кг		0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Винты Мб	кг		2,0	0,8	0,5	0,4	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
2.7.	**Замена автоматического выключателя** *Состав работ: отсоединение подводящих шин от выключателя, открепление и снятие выключателя. Установка и закрепление нового выключателя, подсоединение к выключателю подводящих шин.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	4	8,53	3,54	2,23	1,57	1,35	1,25	0,84	0,63	0,51	0,47	0,41	0,32	0,26	0,31	0,17
	Материальные ресурсы																	
	Автоматический выключатель	шт.		8,0	3,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,4	0,4	0,3	0,2	0,3	0,2
2.8.	**Замена реле** *Состав работ: отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	2,01	0,83	0,53	0,37	0,32	0,29	0,20	0,15	0,12	0,11	0,10	0,08	0,06	0,07	0,04
	Материальные ресурсы																	
	Реле	шт.		8,0	3,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,4	0,4	0,3	0,2	0,3	0,2
2.9.	**Замена предохранителя** *Состав работ: отсоединение подводящих проводов, снятие предохранителя. Зачистка контактов зажимов, установка нового предохранителя.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	0,64	0,27	0,17	0,12	0,10	0,09	0,06	0,05	0,04	0,04	0,03	0,02	0,02	0,02	0,01
	Материальные ресурсы																	
	Предохранитель	шт.		8,0	3,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,4	0,4	0,3	0,2	0,3	0,2
2.10.	**Замена магнитного пускателя** *Состав работ: открепление и снятие крышки, отсоединение подводящих проводов, заземление и снятие магнитного пускателя. Установка и закрепление нового магнитного пускателя, подсоединение подводящего провода, заземление и закрепление крышки.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	5,63	2,34	1,48	1,04	0,89	0,82	0,55	0,42	0,34	0,31	0,27	0,21	0,17	0,20	0,11
	Материальные ресурсы																	
	Магнитный пускатель	шт.		8,0	3,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,4	0,4	0,3	0,2	0,3	0,2

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов													
				Этажность здания, этажей													
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
3.	**РЕМОНТ ВНУТРИДОМОВОГО ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**																	
3.1.	**Замена электромагнитного контактора** *Состав работ: отсоединение подводящих шин, открепление и снятие контактора. Установка и закрепление нового контактора, подсоединение подводящих шин и проводов.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	5,15	2,14	1,35	0,95	0,81	0,75	0,51	0,38	0,31	0,28	0,25	0,20	0,16	0,19	0,10
	Материальные ресурсы																	
	Контактор	шт.		8,0	3,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,4	0,4	0,3	0,2	0,3	0,2
3.2.	**Замена маслонаполненного кнопочного поста управления и конечного выключателя** *Состав работ: отсоединение подводящих проводов, открепление кнопочного поста управления (конечного выключателя). Установка и закрепление нового кнопочного поста управления (конечного выключателя), подсоединение подводящих проводов.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	2,82	1,17	0,74	0,52	0,44	0,41	0,28	0,21	0,17	0,15	0,13	0,11	0,08	0,10	0,06
	Материальные ресурсы																	
	Кнопочный выключатель (кнопочный пост управления)	шт.		8,0	3,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,4	0,4	0,3	0,2	0,3	0,2
3.3.	**Ремонт электродвигателя** *Состав работ: частичная разборка электродвигателя, ревизия состояния и работоспособности узлов и деталей электродвигателя, очистка и протирка доступных частей электродвигателя, проведение измерений и испытаний, сборка электродвигателя, пробный запуск*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	-	-	-	-	0,25	0,26	0,26	0,16	0,12	0,10	0,16	0,20	0,19	0,16	0,12
3.4.	**Техническое обслуживание электрического запирающего устройства** *Состав работ: внешний осмотр целостности корпуса и проверка надежности крепления, открытие корпуса, удаление пыли и загрязнений с поверхности корпуса и деталей. Регулировка громкости сигнала вызова и уровня звука.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	7,24	3,01	1,90	1,34	1,14	1,06	0,71	0,54	0,43	0,40	0,35	0,27	0,22	0,26	0,14

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
3.5.	**Замена электрического запирающего устройства**																	
	Состав работ: отключение источника питания, демонтаж устройства, установка нового с проверкой надежности креплений, включение источника питания. Регулировка громкости сигнала вызова и уровня звука.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	**15,4**	6,38	4,03	2,83	2,43	2,25	1,51	1,14	0,91	0,84	0,73	0,58	0,46	0,56	0,30
	Материальные ресурсы																	
	Электрическое запирающее устройство	комплект		**8,0**	3,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,4	0,4	0,3	0,2	0,3	0,2
4.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ**																	
	Состав работ: отсоединение проводов от зажимов распределительных щитков и коробок. Вытягивание проводов из труб и каналов. Присоединение концов проводака к зажимам распределительных щитков и коробок.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	0,24	0,20	0,19	0,18	0,19	0,21	0,17	0,14	0,13	0,13	0,25	0,22	0,20	0,26	0,15
	Материальные ресурсы																	
	Провод одножильный	м		1,2	1,0	1,0	0,9	1,0	1,1	0,8	0,7	0,7	0,7	1,3	1,1	1,0	1,3	0,8
5.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ЭТАЖНЫХ ЩИТКОВ И ШКАФОВ**																	
5.1.	**Ремонт этажных щитков**																	
	Состав работ: очистка щитка от грязи и пыли, осмотр щитка. Замена вышедших из строя элементов и опробование работы щитка.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	**1,32**	1,06	0,98	0,94	1,00	1,09	0,86	0,74	0,71	0,71	1,29	1,12	1,04	0,71	0,80
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	4	**9,74**	8,08	**7,65**	**7,18**	7,68	8,53	6,71	5,76	5,21	5,33	10,2	8,86	8,22	5,27	6,08
	Материальные ресурсы																	
	Керосин	л		**2,6**	2,1	2,0	1,9	2,0	2,3	1,8	1,5	1,4	1,4	2,7	2,3	2,2	1,4	1,6
	Бумага наждачная	$см^2$		28,0	23,0	22,0	21,0	22,0	25,0	19,0	17,0	15,0	15,0	30,0	26,0	24,0	15,0	18,0
	Элементы (реле, автомат, предохранитель)	шт.		**5,0**	**4,0**	**3,0**	3,0	3,0	4,0	3,0	2,0	3,0	3,0	4,0	3,0	3,0	3,0	3,0

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
5.2.	**Замена этажных щитков**																	
	Состав работ: снятие крышки щита и отсоединение проводов питающей и потребляющей линии. Снятие креплений. Снятие щита. Установка и закрепление нового щита, подключение питающей и потребляющей линий. Проверка работы щита.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	4	24,5	20,3	19,2	18,0	19,3	21,4	16,8	14,4	13,1	13,4	12,8	11,1	10,3	13,2	7,64
	Материальные ресурсы																	
	Щит	шт.		8,0	7,0	6,0	6,0	6,0	7,0	6,0	5,0	4,0	4,0	4,0	4,0	3,0	4,0	3,0
	Сжим ответвительный	шт.		32,0	27,0	25,0	24,0	25,0	28,0	22,0	19,0	17,0	18,0	17,0	15,0	14,0	17,0	10,0
	Перемычка заземляющая	шт.		8,0	7,0	6,0	6,0	6,0	7,0	6,0	5,0	4,0	4,0	4,0	4,0	3,0	4,0	3,0
	Трубка	кг		1,0	0,8	0,8	0,7	0,8	0,9	0,7	0,6	0,5	0,5	0,5	0,5	0,4	0,5	0,3
	Бирка маркировочная	шт.		16,0	13,0	13,0	12,0	13,0	14,0	11,0	10,0	9,0	9,0	8,0	7,0	7,0	9,0	5,0
	Винты М6	кг		2,0	1,7	1,6	1,5	1,6	1,8	1,4	1,2	1,1	1,1	1,1	0,9	0,8	1,1	0,6
	Профиль монтажный	шт.		13,0	11,0	10,0	10,0	10,0	12,0	9,0	8,0	7,0	7,0	7,0	6,0	6,0	7,0	4,0
	Лак битумный	кг		4,7	3,9	3,7	3,4	3,7	4,1	3,2	2,8	2,5	2,6	2,4	2,1	2,0	2,5	1,5
	Краска масляная	кг		1,6	1,3	1,3	1,2	1,3	1,4	1,1	1,0	0,9	0,9	0,8	0,7	0,7	0,9	0,5
6.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ПРИБОРОВ УЧЕТА И РЕГУЛИРОВАНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**																	
6.1.	**Ремонт общедомового прибора учета электрической энергии**																	
	Состав работ: осмотр на отсутствие повреждений корпуса, вскрытие прибора, чистка прибора и деталей, проверка и испытание цепей коммутации, замена стекол и других деталей, разборка счетного механизма, промывка, смазка, разборка подпятника, замена камня, закатка шарика и колпачка, перемотка или замена катушек цепи тока и напряжения, регулировка показаний счетчика, обязательная проверка, клеймение и аттестация, замена измерительных трансформаторов и цепей учета. Опробование работы электросчетчика.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике	чел.-час.	4	4,24	1,17	0,46	0,29	0,17	0,18	0,18	0,11	0,08	0,07	0,11	0,14	0,13	0,12	0,08
	Материальные ресурсы																	
	Стекло приборное	ед.		3,6	1,0	0,4	0,2	0,1	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Трансформатор	ед.		3,6	1,0	0,4	0,2	0,1	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Бензин	кг		0,7	0,2	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Обтирочный материал	кг		1,8	0,5	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
	Счетный механизм	ед.		3,6	1,0	0,4	0,2	0,1	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
6.2.	**Замена общедомового прибора учета электрической энергии** *Состав работ: отсоединение счетчика от сети. Демонтаж старого счетчика. Монтаж нового счетчика. Опробование работы электросчетчика. Опломбирование счетчика.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	4	6,19	1,70	0,67	0,42	0,25	0,26	0,27	0,16	0,12	0,10	0,17	0,21	0,19	0,17	0,12
	Материальные ресурсы																	
	Прибор учета электрической энергии	шт.		7,0	2,0	1,0	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	од	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
7.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**																	
7.1.	**Замена выключателя** *Состав работ: снятие выключателя с отсоединением от сети освещения. Установка нового выключателя с присоединением к сети освещения. Проверка работы выключателя.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	3,06	3,17	2,80	2,54	2,65	2,90	2,26	1,92	1,73	1,76	3,28	2,84	3,27	1,71	2,90
	Материальные ресурсы																	
	Выключатель	шт.		16,0	17,0	15,0	13,0	14,0	15,0	12,0	10,0	9,0	9,0	17,0	15,0	17,0	9,0	15,0
7.2.	**Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами** *Состав работ: снятие светильника, отсоединение от электропроводки и снятие арматуры крепления светильника. Установка нового светильника с подсоединением к электропроводке и ввинчивание электролампы. Проверка работы светильника.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	7,40	7,68	6,79	6,14	6,43	7,03	5,47	4,66	4,18	4,26	7,94	6,88	7,93	4,14	7,01
	Материальные ресурсы																	
	Светильник	шт.		16,0	17,0	15,0	13,0	14,0	15,0	12,0	10,0	9,0	9,0	17,0	15,0	17,0	9,0	15,0
	Крюки	шт.		16,0	17,0	15,0	13,0	14,0	15,0	12,0	10,0	9,0	9,0	17,0	15,0	17,0	9,0	15,0
	Розетка потолочная	шт.		16,0	17,0	15,0	13,0	14,0	15,0	12,0	10,0	9,0	9,0	17,0	15,0	17,0	9,0	15,0
	Сжим ответвлительный	шт.		32,0	33,0	30,0	27,0	28,0	31,0	24,0	20,0	18,0	19,0	35,0	30,0	34,0	18,0	30,0
	Алебастр	кг		0,5	0,5	0,5	0,4	0,4	0,5	0,4	0,3	0,3	0,3	0,5	0,5	0,5	0,3	0,5

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
7.3.	**Замена светильника с люминесцентными лампами** *Состав работ: снятие плафона или рассеивателя (при необходимости), лампы. Установка нового источника света. Установка плафона или рассеивателя (при необходимости). Проверка работы светильника.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	8,05	8,35	7,38	6,68	6,98	7,64	5,94	5,06	4,55	4,63	8,63	7,48	8,62	4,50	7,62
	Материальные ресурсы																	
	Светильник	шт.		16,0	17,0	15,0	13,0	14,0	15,0	12,0	10,0	9,0	9,0	17,0	15,0	17,0	9,0	15,0
	Шпилька	шт.		32,0	33,0	30,0	27,0	28,0	31,0	24,0	20,0	18,0	19,0	35,0	30,0	34,0	18,0	30,0
	Трубка	кг		0,5	0,5	0,4	0,4	0,4	0,4	0,3	0,3	0,3	0,3	0,5	0,4	0,5	0,3	0,4
	Розетка потолочная	шт.		32,0	33,0	30,0	27,0	28,0	31,0	24,0	20,0	18,0	19,0	35,0	30,0	34,0	18,0	30,0
	Алебастр	кг		0,5	0,5	0,5	0,4	0,4	0,5	0,4	0,3	0,3	0,3	0,5	0,5	0,5	0,3	0,5
7.4.	**Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами** *Состав работ: отсоединение от электропроводки, замена патрона и ввинчивание электролампы. Проверка работы светильника.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	1,29	1,34	1,18	1,07	1,12	1,22	0,95	0,81	0,73	0,74	1,38	1,20	1,38	0,72	1,22
	Материальные ресурсы																	
	Патрон	шт.		8,0	8,0	7,0	7,0	7,0	8,0	6,0	5,0	5,0	5,0	9,0	7,0	9,0	5,0	8,0
7.5.	**Ремонт светильника с люминесцентными лампами** *Состав работ: отсоединение от электропроводки, замена пускорегулирующей аппаратуры. Устранение обнаруженных неисправностей. Проверка работы светильника.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	3,64	3,77	3,33	3,02	3,16	3,45	2,69	2,29	2,06	2,09	3,90	3,38	3,89	2,04	3,45
	Материальные ресурсы																	
	Пускорегулирующая аппаратура	шт.		8,0	8,0	7,0	7,0	7,0	8,0	6,0	5,0	5,0	5,0	9,0	7,0	9,0	5,0	8,0

3.7. Мусоропроводы

3.7.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 14

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/норма расхода материалов
1	**РЕМОНТ ЗАГРУЗОЧНЫХ ЛЮКОВ**				
1.1.	**Окраска ковшей мусоропровода** *Состав работ: Простая окраска: Очистка поверхности от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Расшивка трещин. Проолифка расчищенных мест и выбоин. Шлифовка подмазанных мест. Шпаклевка расчищенных и подмазанных мест. Огрунтовка прошпаклеванных и подмазанных мест. Окраска.*				
	Трудовые **ресурсы**		1 м²		
	Маляр строительный	чел.-час.		2	0,22
	маляр строительный	чел.-час.		3	0,22
	Материальные ресурсы				
	Шпатлевка масляно-клеевая	кг			0,05
	Олифа	кг			0,0812
	Белила густотертые	кг			0,042
	Пигмент тертый	кг			0,0052
	Пемза	кг			0,0012
	Ветошь	кг			0,0006
1.2.	**Замена отдельных элементов загрузочных люков** *Состав работ: Смена отдельных частей клапана. Установка на место нового элемента с подгонкой сопряжений. Крепление ставок винтами.*				
	Трудовые ресурсы		1 клапан		
	Слесарь строительный	чел.-час.		3	0,22
	Материальные ресурсы				
	Винты с гайками	шт.			2,0
	Прокладки для клапана	шт.			1,0
	Ручки для клапана	шт.			1,0
2.	**РЕМОНТ СТВОЛА МУСОРОПРОВОДА**				
2.1.	**Устранение мелких неисправностей мусоропровода** *Состав работ: Осмотр всех элементов мусоропровода, устранение мелких неисправностей.*				
	Трудовые ресурсы		1м мусоропровода		
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.		2	0,04
2.2.	**Окраска ствола мусоропровода** *Состав работ: Простая окраска: Очистка поверхности от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Расшивка трещин. Проолифка расчищенных мест и выбоин. Шлифовка подмазанных мест. Шпаклевка расчищенных и подмазанных мест. Огрунтовка прошпаклеванных и подмазанных мест. Окраска.*				
	Трудовые ресурсы		10 м²		
	Маляр строительный	чел.-час.		2	2,2
	Маляр строительный	чел.-час.		4	2,2
	Материальные ресурсы				
	Шпатлевка масляно-клеевая	кг			0,5
	Олифа	кг			0,812
	Белила густотертые	кг			0,42
	Пигмент тертый	кг			0,052
	Пемза	кг			0,012
	Ветошь	кг			0,006

3.7.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов

Таблица 15

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд работ	Нормативы ресурсов в год на 100000 кв.м общей площади жилых помещений											
				Этажность, этажей											
				5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
1	**РЕМОНТ ЗАГРУЗОЧНЫХ ЛЮКОВ**														
1.1.	**Окраска ковшей мусоропровода**														
	Состав работ: Простая окраска: Очистка поверхности от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Расшивка трещин. Проолифка расчищенных мест и выбоин. Шлифовка подмазанных мест. Шпаклевка расчищенных и подмазанных мест. Огрунтовка прошпаклеванных и подмазанных мест. Окраска.														
	Трудовые ресурсы														
	Маляр строительный	чел.-час.	2	6,99	8,08	6,54	5,73	5,27	5,45	5,27	4,62	4,34	3,24	3,25	3,27
	Маляр строительный	чел.-час.	3	6,99	8,08	6,54	5,73	5,27	5,45	5,27	4,62	4,34	3,24	3,25	3,27
	Материальные ресурсы														
	Шпатлевка масляно-клеевая	кг		1,59	1,84	1,49	1,30	1,20	1,24	1,20	1,05	0,99	0,74	0,74	0,74
	Олифа	кг		2,58	2,98	2,41	2,12	1,94	2,01	1,95	1,70	1,60	1,20	1,20	1,21
	Белила густотертые	кг		1,33	1,54	1,25	1,09	1,01	1,04	1,01	0,88	0,83	0,62	0,62	0,62
	Пигмент тертый	кг		0,17	0,19	0,15	0,14	0,12	0,13	0,12	0,11	0,10	0,08	0,08	0,08
	Пемза	кг		0,04	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02
	Ветошь	кг		0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
1.2.	**Замена отдельных элементов загрузочных люков**														
	Состав работ: Смена отдельных частей клапана. Установка на место нового элемента с подгонкой сопряжений. Крепление вставок винтами.														
	Трудовые ресурсы														
	Слесарь строительный	чел.-час.	3	11,36	13,14	10,63	9,32	8,57	8,87	8,58	7,51	7,06	5,27	5,29	5,31
	Материальные ресурсы														
	Винты с гайками	шт.		102,0	118,0	95,0	83,0	77,0	79,0	77,0	67,0	63,0	47,0	47,0	47,0
	Прокладки для клапана	шт.		51,0	59,0	48,0	42,0	38,0	40,0	38,0	34,0	32,0	24,0	24,0	24,0
	Ручки для клапана	шт.		51,0	59,0	48,0	42,0	38,0	40,0	38,0	34,0	32,0	24,0	24,0	24,0
2.	**РЕМОНТ СТВОЛА МУСОРОПРОВОДА**														
2.1.	**Устранение мелких неисправностей мусоропровода**														
	Состав работ: Осмотр всех элементов мусоропровода, устранение мелких неисправностей.														
	Трудовые ресурсы														
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	2	75,73	84,10	66,14	56,81	55,24	56,52	54,09	46,95	43,57	32,24	32,24	32,24

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд работ	Нормативы ресурсов в год на 100000 кв.м общей площади жилых помещений											
				Этажность, этажей											
				5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
2.2.	**Окраска ствола мусоропровода** *Состав работ: Простая окраска: Очистка поверхности от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Расшивка трещин. Проолифка расчищенных мест и выбоин. Шлифовка подмазанных мест. Шпаклевка расчищенных и подмазанных мест. Огрунтовка прошпаклеванных и подмазанных мест. Окраска.*														
	Трудовые ресурсы														
	Маляр строительный	чел.-час.	2	65,80	76,12	61,58	53,99	49,61	51,39	49,67	43,47	40,86	30,53	30,65	30,76
	Маляр строительный	чел.-час.	4	65,80	76,12	61,58	53,99	49,61	51,39	49,67	43,47	40,86	30,53	30,65	30,76
	Материальные ресурсы														
	Шпатлевка масляно-клеевая	кг		14,95	17,30	13,99	12,27	11,27	11,68	11,29	9,88	9,29	6,94	6,97	6,99
	Олифа	кг		24,29	28,10	22,73	19,93	18,31	18,97	18,33	16,05	15,08	11,27	11,31	11,35
	Белила густотертые	кг		12,56	14,53	11,76	10,31	9,47	9,81	9,48	8,30	7,80	5,83	5,85	5,87
	Пигмент тертый	кг		1,56	1,80	1,46	1,28	1,17	1,21	1,17	1,03	0,97	0,72	0,72	0,73
	Пемза	кг		0,36	0,42	0,34	0,29	0,27	0,28	0,27	0,24	0,22	0,17	0,17	0,17
	Ветошь	кг		0,18	0,21	0,17	0,15	0,14	0,14	0,14	0,12	0,11	0,08	0,08	0,08

ЦЕНТР МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ И ПРАВА

3.8. Антенна, сети радио-, телефонные, иные коммуникационные сети

3.8.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 16

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА АНТЕННОГО ОБОРУДОВАНИЯ**				
1.1.	**Ремонт (замена) кабеля снижения приемной антенны** *Состав работ: проверка отсутствия напряжения на мачте и оттяжках. Ослабление или снятие оттяжек, спуск антенны. Замена кабеля снижения на новый, установка антенны, включение телевизора и ориентировка антенны по наилучшему изображению.*				
	Трудовые ресурсы		1 антенна		
	Радиомонтер приемных телевизионных антенн	чел.-час.		**3**	1,65
	Материальные ресурсы				
	Кабель	пог.м.			3,5
1.2.	**Ремонт (замена) абонентского телевизионного кабеля** *Состав работ: проверка отсутствия напряжения на мачте и оттяжках. Проверка правильности прокладки абонентского кабеля. Прокладка и крепление кабеля, присоединение кабеля к распределительной коробке, заделка штекера, измерение напряжения сети. Включение телевизора и проверка его работы.*				
	Трудовые ресурсы		10 пог.м. кабеля		
	Радиомонтер приемных телевизионных антенн	чел.-час.		**3**	1,22
	Материальные ресурсы				
	Кабель	пог.м.			10,1
1.3.	**Ремонт подключения абонентского кабеля и мелкий ремонт абонентского отвода** *Состав работ: проверка отсутствия напряжения на мачте и оттяжках. Проверка правильности прокладки абонентского кабеля, подсоединения кабеля к распределительной коробке, заделка штекера. Отключение абонентского кабеля со снятием или без снятия кабеля, отпайка штекера, ремонт абонентского отвода. Включение телевизора и проверка его работы.*				
	Трудовые ресурсы		1 отвод		
	Радиомонтер приемных телевизионных антенн	чел.-час.		**3**	0,91
	Материальные ресурсы				
	Кабель	пог.м.			0,2
2.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ РАДИО, ТЕЛЕФОНА, ИНЫХ КОММУНИКАЦИОННЫХ СЕТЕЙ**				
2.1.	**Ремонт (замена) внутридомовых радиосетей** *Состав работ: частичная разборка, замена, ремонт деталей и узлов, линейно-кабельных сооружений, проведение замеров и испытания оборудования, проведение электрических измерений.*				
	Трудовые ресурсы		1 пог.м.		
	Электромонтер линейных сооружений телефонной связи и радиофикации	чел.-час.		**3**	0,01
	Материальные ресурсы				
	Кабель абонентский	пог.м.			1,1
2.2.	**Ремонт (замена) внутридомовых телефонных сетей с кабелем типа МКС 1х4 или МКС 4х4** *Состав работ: частичная разборка, замена, ремонт деталей и узлов, линейно-кабельных сооружений, проведение замеров и испытания оборудования, проведение электрических измерений.*				
	Трудовые ресурсы		10 пог.м.		
	Электромонтер линейных сооружений телефонной связи и радиофикации	чел.-час.		**3**	0,04
	Материальные ресурсы				
	Кабель типа МКС 1х4 или МКС 4х4	пог.м.			10,1

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
2.3.	**Ремонт (замена) внутридомовых телефонных сетей с кабелем типа МКС 7х4** *Состав работ: частичная разборка, замена, ремонт деталей и узлов, линейно-кабельных сооружений, проведение замеров и испытания оборудования, проведение электрических измерений.*				
	Трудовые ресурсы		10 пог.м.		
	Электромонтер линейных сооружений телефонной связи и радиофикации	чел.-час.		3	0,06
	Материальные ресурсы				
	Кабель типа МКС 7х4	пог.м.			10,1
2.4.	**Ремонт (замена) внутридомовых сетей Интернет** *Состав работ: частичная разборка, замена, ремонт деталей и узлов, линейно-кабельных сооружений, проведение замеров и испытания оборудования, проведение электрических измерений.*				
	Трудовые ресурсы		10 пог.м.		
	Электромонтер линейных сооружений телефонной связи и радиофикации	чел.-час.		3	0,04
	Материальные ресурсы				
	Кабель	пог.м.			10,1

3.8.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов

Таблица 17

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
1.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА АНТЕННОГО ОБОРУДОВАНИЯ**																	
	Состав работ: проверка отсутствия напряжения на мачте и оттяжках. Ремонт (замена) кабеля снижения, абонентского телевизионного кабеля, подключения абонентского кабеля и мелкий ремонт абонентского отвода.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Радиомонтер приемных телевизионных антенн	чел.-час.	3	5,11	3,40	2,79	2,74	2,83	2,25	1,92	1,94	2,43	2,22	2,32	2,31	2,41	2,32	2,24
	Материальные ресурсы																	
	Кабель	пог.м.		12,4	8,4	6,9	6,8	7,1	5,6	4,8	4,9	6,1	5,6	5,8	5,8	6,1	5,9	5,7
2.	**РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ РАДИО, ТЕЛЕФОНА, ИНЫХ КОММУНИКАЦИОННЫХ СЕТЕЙ**																	
2.1.	**Ремонт (замена) внутридомовых радиосетей**																	
	Состав работ: частичная разборка, замена, ремонт деталей и узлов, линейно-кабельных сооружений, проведение замеров и испытания оборудования, проведение электрических измерений.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер линейных сооружений телефонной связи и радиофикации	чел.-час.	3	0,09	0,07	0,06	0,06	0,06	0,05	0,04	0,04	0,05	0,05	0,05	0,05	0,06	0,05	0,05
	Материальные ресурсы																	
	Кабель абонентский	пог.м.		9,8	7,4	6,3	6,5	6,8	5,3	4,6	4,8	6,1	5,6	5,8	5,8	6,1	5,9	5,7
2.2.	**Ремонт (замена) внутридомовых телефонных сетей**																	
	Состав работ: частичная разборка, замена, ремонт деталей и узлов, линейно-кабельных сооружений, проведение замеров и испытания оборудования, проведение электрических измерений.																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер линейных сооружений телефонной связи и радиофикации	чел.-час.	3	0,04	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
	Материальные ресурсы																	
	Кабель типа МКС 1х4 или МКС 4х4	пог.м.		4,5	3,4	2,9	3,0	3,1	2,4	2,1	2,2	2,8	2,5	2,7	2,7	2,8	2,7	2,6
	Кабель типа МКС 7х4	пог.м.		4,5	3,4	2,9	3,0	3,1	2,4	2,1	2,2	2,8	2,5	2,7	2,7	2,8	2,7	2,6

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м^2 общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
2.3.	**Ремонт (замена) внутридомовых сетей Интернет** *Состав работ: частичная разборка, замена, ремонт деталей и узлов, линейно-кабельных сооружений, проведение замеров и испытания оборудования, проведение электрических измерений.*																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер линейных сооружений телефонной связи и радиофикации	чел.-час.	3	0,04	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	Материальные ресурсы																	
	Кабель	пог.м.		9,0	6,8	5,8	5,9	6,2	4,9	4,2	4,4	5,6	5,1	5,4	5,4	5,6	5,4	5,3

Приложение 1

Средний срок службы системы и элементов системы

№ п/п	Наименование конструктивного элемента, отделки и системы	Средний срок службы системы или элементов системы до капитального ремонта или замены, лет
1.	**Лифт**	25
2.	**Водопровод и канализация**	
2.1.	Трубопроводы холодной воды из труб:	
2.1.1.	- оцинкованных	30
2.1.2.	- газовых черных	15
2.2.	Трубопроводы канализации:	
2.2.1.	- чугунные	40
2.2.2.	- керамические	60
2.2.3.	- пластмассовые	60
2.3.	Задвижки и вентили из чугуна	15
2.4.	Вентили латунные	20
2.5.	Коллективный прибор учета	6
2.6.	Пожарный кран	10
3.	**Горячее водоснабжение**	
3.1.	Трубопровод горячей воды	
3.1.1.	- из газовых оцинкованных труб при закрытой системе теплоснабжения	20
3.1.2.	- из газовых оцинкованных труб при открытой системе теплоснабжения	30
3.1.3.	- газовых черных труб при закрытой системе теплоснабжения	10
3.1.4.	- газовых черных труб при открытой системе теплоснабжения	15
3.2.	Задвижки и вентили из чугуна	20
3.3.	Вентили и пробковые краны из латуни	10
3.4.	Бойлеры, котлы подготовки горячей воды	14
3.5.	Коллективный прибор учета	6
4.	**Теплоснабжение**	
4.1.	Стояки при закрытой схеме теплоснабжения	30
4.2.	Стояки при открытой схеме теплоснабжения	15
4.3.	Задвижки и вентиля	10
4.4.	Горелка	4
4.5.	Котел отопительный	20
4.6.	Коллективный прибор учета	6
4.7.	Элеваторный узел	12
5.	**Мусоропроводы**	
5.1.	Клапаны мусоропровода	10
6.	**Газоснабжение**	
6.1.	Газопроводные сети	10
6.2.	Кран	4
6.3.	Коллективный прибор учета	6
7.	**Электро, радио-, телеоборудование и внутридомовые сети**	
7.1.	Пакетные переключатели, автоматические выключатели, реле, предохранитель, рубильник, магнитный пускатель, электромагнитный котактор, маслонаполненный кнопочный пост управления, конечный выключатель	10
7.2.	Вводно-распределительное устройство	10
7.3.	Грозозащитное устройство	10

№ п/п	Наименование конструктивного элемента, отделки и системы	Средний срок службы системы или элементов системы до капитального ремонта или замены, лет
7.4.	Щит управления, этажные щитки	6
7.5.	Электрическое запирающее устройство	12
7.6.	Электрические сети	20
7.7.	Коллективный прибор учета	6
7.8.	Кабель снижения приемной антенны и абонентский кабель, радио и телефонные сети, интернет	10

Приложение 2

Периодичность выполнения работ

№ п/п	Наименование вида работ	Периодичность выполнения работ
1.	**Лифты**	
1.1.	Периодические осмотры	Ежемесячно
1.2.	Техническое обслуживание лифтов (ТО1)	Ежеквартально
1.3.	Техническое обслуживание лифтов (ТО2)	2 раза в год
1.4.	Техническое обслуживание систем ЛДСС	Ежеквартально
1.5.	Текущий ремонт лифтов	Ежегодно
1.6.	Текущий ремонт систем ЛДСС	Ежегодно
1.7.	Диспетчерское обслуживание лифтов	Ежедневно
1.8.	Аварийное обслуживание лифтов	Ежедневно
1.9.	Измерение полного сопротивления петли «фаза-нуль»	Ежегодно
1.10.	Электроизмерительные работы на лифте	Ежегодно
1.11.	Обслуживание недиспетчеризированных лифтов	Ежедневно
2.	**Водопровод и канализация**	
2.1.	Ремонт коллективных приборов учета	Ежегодно
2.2.	Устранение засоров канализации	По мере необходимости
2.3.	Подчеканка чугунных раструбов канализации	1 раз в 10 лет
2.4.	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних чугунных водостоков	1 раз в 5 лет
2.5.	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	1 раз в 10 лет
2.6.	Окраска сетей и устройств чугунных труб водоотведения	1 раз в 10 лет
3.	**Горячее водоснабжение**	
3.1.	Ремонт коллективных приборов учета	Ежегодно
3.2.	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	1 раз в 10 лет
3.3.	Окраска сетей и устройств горячего водоснабжения	1 раз в 4 года
3.4.	Проверка и ремонт водяных теплообменников и водонагревателей	Ежегодно
4.	**Мусоропроводы**	
4.1.	Окраска ствола мусоропровода	1 раз в 8 лет
4.2.	Окраска ковшей мусоропровода	1 раз в 4 года
4.3.	Устранение неисправностей мусоропровода	По мере необходимости
5.	**Теплоснабжение**	
5.1.	Ремонт котлов	1 раз в 3 года
5.2.	Ремонт горелок	Ежегодно
5.3.	Прочистка дымохода котла	Ежегодно
5.4.	Текущий ремонт водоводяных подогревателей и пластинчатых теплообменников	1 раз в два года
5.5.	Капитальный ремонт водоводяных подогревателей и пластинчатых теплообменников	1 раз в 6 лет
5.6.	Ремонт коллективного прибора учета	1 раз в два года
5.7.	Ремонт элеваторного узла	Ежегодно
5.8.	Ремонт насосов	1 раз в 6 лет
6.	**Газоснабжение**	
6.1.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых газопроводных сетей	Ежегодно
6.2.	Ремонт коллективного прибора учета	Ежемесячно
7.	**Электро, радио-, телеоборудование и внутридомовые сети**	
7.1.	Ремонт трансформатора	Ежегодно
7.2.	Ремонт блока управления освещением	Ежегодно
7.3.	Ремонт устройства автоматического включения резерва	Ежегодно

№ п/п	Наименование вида работ	Периодичность выполнения работ
7.4.	Ремонт установок пожаротушения, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации	1 раз в 4 года
7.5.	Ремонт средств химического, автоматического газового, водяного и пенного пожаротушения	1 раз в 4 года
7.6.	Ремонт пожарной автоматики	1 раз в 4 года
7.7.	Ремонт оборудования системы дымоудаления	Ежегодно
7.8.	Ремонт двигателя	1 раз в два года
7.9.	Ремонт электрического запирающего устройства	Ежегодно
7.10.	Ремонт коллективного прибора учета	1 раз в 2 года
7.11.	Ремонт светильника	1 раз в 2 года